

YAPI RUHSATI

109618884

1.Ruhsat Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ		8.Ruhsatın verilmiş amacı		9.Ruhsatın onay tarihi		10.Ruhsat no		11.İlk ruhsat tarihi		12.İlk ruhsat no	
2.Ruhsat verilen yapının adresi		<input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon		30.11.2015		727/15		30.12.2011		870/11	
İlçe: İSTANBUL İlçe: TUZLA		<input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme		13.İmar planı onay tarihi		14.İmar durumu tarihi		15.İmar durumu no		16.Zemin etüdü onay tarihi	
Bucak:		<input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği		31.05.2010		06.04.2012		2011/2117		21.11.2011	
Belediye: TUZLA BELEDİYESİ		<input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosfeplik		17.Parselasyon plan onay tarihi		18.Parselin kullanım amacı		19.Parselin alanı(m2)		20.Tapu tescil belgesi veren kurum	
Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanımlama kodu: 3		<input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat	/...../.....		KONUT ALANI		14363,04		21.Tapu tescil belgesi tarihi	
Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD.		<input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisat		20.Tapu tescil bölgesi veren kurum		21.Tapu tescil belgesi tarihi		22.Tapu tescil belgesi no		23.ÇED raporu onay tarihi	
Cadde/Sokak tanımlama kodu: 88,01 Dış kapı no: 2		<input type="checkbox"/> 7.Geçici <input checked="" type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği		TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		11.11.2010		12622		24.Planlanan inşaat başlama tarihi	
Site adı:		<input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı		25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi		26.Ruhsatın geçerlilik tarihi		27.ÇED raporunun onay tarihi		28.Planlanan inşaat başlama tarihi	
3.Pafta No: 4.Ada No: 5.Parsel No: 6.Blok No: 7.Bağımsız bölüm no:		<input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı	/...../20.....	/...../20.....		30.11.2020	/...../20.....	
G22B12D4A 103 4 POLİKLİNİK											

Yapı Sahibinin		Yapı Müteahhidinin		Şantiye Şefinin	
27.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no		32.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no		42.Adı soyadı, unvanı	
<input type="checkbox"/> Özel EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ VE HİSSEDARLAR <input type="checkbox"/> Kamu <input type="checkbox"/> Yabancı		AHMET NAZMI DURBAKAYIM, TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TIC.A.Ş., 47611328338		ŞERAFETTİN TOLGA ÜLKEALAN, İNŞAAT MÜHENDİSİ	
28.Bağlı olduğu vergi dairesi adı		33.Oda sicil no		43.TC kimlik no	
BÜYÜK MÜKELLEFLER VD BŞK LIĞI		169632		10102682684	
29.Vergi kimlik no		34.Bağlı olduğu vergi dairesi adı		44.Oda sicil no	
3340028034		ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		48766	
30.Adres		35.Vergi kimlik no		45.Sigorta sicil no	
ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL		8360033642		46.Sözleşme tarihi	
31.İmza		36.Sigorta sicil no		47.Sözleşme no	
		37.Sözleşme tarihi		48.Sözleşme tarihi	
		28.12.2011		14.10.2015	
		38.Sözleşme no		49.İmza	
		11273			
		39.Yapı müteahhidi yetki belge no		48.Adres	
		0034215075723465		GÖZTEPE MAH. YEŞİLÇEŞME SK. BLOK NO: B İÇ KAPI NO: 11 KADIKÖY / İSTANBUL	
		40. Sicile esas adres		49.İmza	
		BARBAROS MAH. İHLAMUR BUL. MY OFİS BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 1 ATAŞEHİR / İSTANBUL			

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler		
50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)	53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı
1220 - Ofis ve İşyeri	1	3826,58	1	1	1400,99
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		3977,7	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)	58.Yapının taban alanı(m2)
			3439,15	7804,28	59938,91
			60.Toplam yapı sayısı	61.Toplam bağımsız bölüm sayısı	62.Toplam konut birimi(daire) sayısı
			5	397	396
			63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı
			2	4	6
			66.İlave kat sayısı	67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)
				9	17,5
			69.Yapının toplam yüksekliği(m)	70.İlave kat yüksekliği(m)	71.Yapının sınıfı
			26,5		III
			72.Yapının grubu	73.m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)
			B	700	5462996
			75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
			4904260	10367256	5462996
Toplam: 1220 - Ofis ve İşyeri	1	7804,28			

Yapının Teknik Özellikleri	
78.İsıtma Sistemi	84.Tesisatlar
<input checked="" type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtma kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba	<input type="checkbox"/> 1.Arıtma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu
<input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7.....	<input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input checked="" type="checkbox"/> 4.Elektrik
79.İsınama Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi	<input checked="" type="checkbox"/> 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su
<input type="checkbox"/> 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik	<input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor
<input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.....	<input checked="" type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner
80.Sıcak Su Temin Şekli	<input type="checkbox"/> 11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.....
<input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben	
<input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi	
<input checked="" type="checkbox"/> 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6.....	
81.Sıcak Su Yakıt Cinsi	
<input checked="" type="checkbox"/> 1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG	
<input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik	
<input type="checkbox"/> 5.Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7.....	
82.İçme Suyu	
<input type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu	
<input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu	
83.Atık su	
<input type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosfeplik	
85.Ortak Kullanım Alanları	88.Yapının Taşıyıcı Sistemi
<input checked="" type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi	<input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem
<input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark	<input type="checkbox"/> 1.2.Ahşap <input type="checkbox"/> 1.2.Perdeli sistem
<input type="checkbox"/> 5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Kömrürlük	<input checked="" type="checkbox"/> 1.3.Çelik <input type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem
<input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak	<input type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma
<input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni	<input type="checkbox"/> 6.....
<input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.....	87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi
	<input type="checkbox"/> 1.Briket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla
	<input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap
	<input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input checked="" type="checkbox"/> 6.Gazbeton
	<input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Hafif panel
	<input type="checkbox"/> 9.....
	88.Döşeme
	<input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2.Manlar döşeme
	<input checked="" type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap
	<input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.....

Yapı Projeleri					
89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
30.12.2011	ESRA GÜR	47602328620	31775	ATAŞEHİR ATATÜRK MAH. TURGUT ÖZAL BUL. BAZA BLOK NO: 11B İÇ KAPI NO: 3 ATAŞEHİR / İSTANBUL	
Statik	PROJE MÜELLİFİNİN				
Elektrik					
Mekanik Tesisat					