YAPI RUHSATI

118042688

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ					
2.Ruhsat verilen yapının adresi					
İl: İSTANBUL	İlçe: TUZLA				
Bucak:	Köy:				
Belediye: TUZLA BELEDİYESİ					
Mahalle: AYDINTEPE	Mahalle tanıtım kodu: 3				
Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR DR NECMETTİN ERBAKAN CAD.					
Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01	Dış kapı no: 7-1E				
Site adı:	Mevki adı:				
3.Pafta No: G22B11C3B	4.Ada No: 104	5.Parsel No: 1	6.Blok No: E1	7.Bağımsız bölüm no:	

8.Ruhsatın veriliş amacı

- [ ] 1.Yeni yapı
- [ ] 2.Yenileme
- [ ] 3.Yeniden
- [ ] 4.Ek bina
- [ ] 5.Kat ilavesi
- [ ] 6.İlave
- [ ] 7.Geçici
- [ ] 8.Tadilat
- [ ] 9.Dolgu
- [ ] 10.Restorasyon
- [ ] 11.Güçlendirme
- [ ] 12.Kullanım değişimi
- [ ] 13.Fosseptik
- [ ] 14.Mekanik tesisat
- [ ] 15.Elektrik tesisatı
- [x] 16.İsim değişikliği
- [ ] 17.İstinat duvarı
- [ ] 18.Bahçe duvarı

9.Ruhsatın onay tarihi: 30.11.2015	10.Ruhsat no: 763/15	11.İlk ruhsat tarihi: 10.02.2012	12.İlk ruhsat no: 102/12
13.İmar planı onay tarihi: 31.05.2010	14.İmar durumu tarihi: 02.01.2013	15.İmar durumu no: 2011/2117	16.Zemin etüdü onay tarihi: 16.01.2012
17.Parselasyon plan onay tarihi: ../../....	18.Parselin kullanma amacı: KONUT ALANI		19.Parselin alanı(m2): 58772,51
20.Tapu tescil belgesi veren kurum: TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	21.Tapu tescil belgesi tarihi: 11.11.2010		22.Tapu tescil belgesi no: 12622
23.ÇED raporu onay tarihi: ../../....	24.Planlanan inşaala başlama tarihi: ../../..../20....	25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi: ../../..../20....	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi: 30.11.20..

Yapı Sahibinin

Yapı Müteahhidinin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1110 - Mesken	111	6882,59
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		3563,02
Toplam: 1110 - Mesken	111	10445,61

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı: 111	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı: 111	56.Yapının taban alanı(m2): 514,98	57.Yapı inşaat alanı(m2): 10445,61
58.Toplam yapı sayısı: 17	59.Toplam bağımsız bölüm sayısı: 1357	60.Toplam konut birimi(daire) sayısı: 1322	61.Toplam taban alanı(m2): 10624,64	62.Toplam yapı inşaat alanı(m2): 196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı: 3	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı: 14	65.Yapının toplam kat sayısı: 17	66.İlave kat sayısı
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m): 9	68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m): 42,5	69.Yapının toplam yüksekliği(m): 51,5	70.İlave kat yüksekliği(m)

71.Yapının sınıfı: V	72.Yapının grubu: A	73.1 m2 maliyeti (TL): 1230	74.Yapının maliyeti (TL): 12848100,3	75.Yapının arsa değeri (TL): 20067873,53	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL): 32915973,83	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL): 12848100,3

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi

- [x] 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer
- [ ] 2.Bina içi kalorifer
- [ ] 3.Kat kaloriferi
- [ ] 4.Soba
- [ ] 5.Doğal gaz sobası
- [ ] 6.Klima
- [ ] 7. .....

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi

- [ ] 1.Katı yakıt
- [ ] 2.Fuel-oil
- [x] 3.Doğal gaz
- [ ] 4.LPG
- [ ] 5.Elektrik
- [ ] 6.Güneş
- [ ] 7.Termal
- [ ] 8.Rüzgar
- [ ] 9. .....

80.Sıcak Su Temin Şekli

- [ ] 1.Termosifon
- [ ] 2.Şofben
- [ ] 3.Güneş kolektörü
- [ ] 4.Kombi
- [x] 5.Müşterek
- [ ] 6. .....

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi

- [x] 1.Doğalgaz
- [ ] 2.LPG
- [ ] 3.Fuel-oil
- [ ] 4.Elektrik
- [ ] 5.Katı Yakıt
- [ ] 6.Termal
- [ ] 7. .....

82.İçme Suyu: [x] 1.Şehir suyu [ ] 2.Kuyu suyu [ ] 3.Pınar suyu [ ] 4.Taşıma suyu

83.Atık su: [x] 1.Kanalizasyon [ ] 2.Fosseptik

84.Tesisatlar

- [ ] 1.Arıtma
- [ ] 2.Baz istasyonu
- [x] 3.Doğalgaz
- [x] 4.Elektrik
- [x] 5.Haberleşme
- [x] 6.Pis su
- [x] 7.Temiz su
- [x] 8.Hidrofor
- [x] 9.Jeneratör
- [x] 10.Paratoner
- [x] 11.Yangın tesisatı
- [ ] 12. .....

85.Ortak Kullanım Alanları

- [x] 1.Asansör
- [x] 2.Bekçi kulübesi
- [x] 3.Açık otopark
- [x] 4.Kapalı otopark
- [ ] 5.Kapıcı dairesi
- [ ] 6.Kömürlük
- [x] 7.Ortak depo
- [x] 8.Sığınak
- [x] 9.Su deposu
- [x] 10.Yangın merdiveni
- [x] 11.Yüzme havuzu
- [x] 12. KAPICI DAİRESİ+PAR.SPOR.AL+SOS.TES+SÜS.HAV+K.D+TOP

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi

- [ ] 1.İskelet (Karkas)
  - [ ] 1.1.Betonarme
    - [ ] 1.1.1.Çerçeveli sistem
    - [ ] 1.1.2.Perdeli sistem
    - [x] 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem
  - [ ] 1.2.Ahşap
  - [ ] 1.3.Çelik
- [ ] 2.Yığma (Kagir)
- [ ] 3.Prefabrik
- [ ] 4.Yarı prefabrik
- [ ] 5.Karma
- [ ] 6. .....

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi

- [ ] 1.Briket
- [ ] 2.Tuğla
- [ ] 3.Taş
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Kerpiç
- [x] 6.Gazbeton
- [ ] 7.Beton blok
- [ ] 8.Hafif panel
- [ ] 9. .....

88.Döşeme

- [ ] 1.Plak Kiriş
- [ ] 2.Mantar döşeme
- [ ] 3.Asmolen
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Hazır yapı elemanı
- [x] 6. TÜNEL KALIP

Yapı Projeleri

89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
Statik ../../....20....	PROJE MÜELLİFİNİN				
Elektrik ../../....20....					
Mekanik Tesisat ../../....20....					
../../....20....					
../../....20....					
../../....20....					
../../....20....					

YAPI RUHSATI

120187794

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ	8.Ruhsatın veriliş amacı	9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
2.Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA Bucak: Köy: Belediye: TUZLA BELEDİYESİ Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3 Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-2E Site adı: Mevki adı:	1.Yeni yapı, 2.Yenileme, 3.Yeniden, 4.Ek bina, 5.Kat ilavesi, 6.İlave, 7.Geçici, 8.Tadilat, 9.Dolgu, 10.Restorasyon, 11.Güçlendirme, 12.Kullanım değişimi, 13.Fosseptik, 14.Mekanik tesisat, 15.Elektrik tesisatı, 16.İsim değişikliği, 17.İstinat duvarı, 18.Bahçe duvarı	30.11.2015	764/15	10.02.2012	103/12
3.Pafta No: G22B11C3B; 4.Ada No: 104; 5.Parsel No: 1; 6.Blok No: E2; 7.Bağımsız bölüm no:		13.İmar planı onay tarihi: 31.05.2010	14.İmar durumu tarihi: 02.01.2013	15.İmar durumu no: 2011/2117	16.Zemin etüdü onay tarihi: 16.01.2012
		17.Parselasyon plan onay tarihi:	18.Parselin kullanma amacı: KONUT ALANI		19.Parselin alanı(m2): 58772,51
		20.Tapu tescil belgesi veren kurum: TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	21.Tapu tescil belgesi tarihi: 11.11.2010		22.Tapu tescil belgesi no: 12622
		23.ÇED raporu onay tarihi:	24.Planlanan inşaata başlama tarihi:	25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi:	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi: 10.11.2020

Yapı Sahibinin

Yapı Müteahhidinin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1110 - Mesken	205	14493,74
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		6555,94
Toplam: 1110 - Mesken	205	21049,68

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
2	205	205	1623,89	21049,68
58.Toplam yapı sayısı	**59.Toplam bağımsız bölüm sayısı**	**60.Toplam konut birimi(daire) sayısı**	**61.Toplam taban alanı(m2)**	**62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)**
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
2	15	17	
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	**68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)**	**69.Yapının toplam yüksekliği(m)**	**70.İlave kat yüksekliği(m)**
5,5	45,5	51	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
V	A	1230	25891106,4	20067873,53	45958979,93	25891106,4

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi: 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer, 2.Bina içi kalorifer, 3.Kat kaloriferi, 4.Soba, 5.Doğal gaz sobası, 6.Klima, 7.

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi: 1.Katı yakıt, 2.Fuel-oil, 3.Doğal gaz, 4.LPG, 5.Elektrik, 6.Güneş, 7.Termal, 8.Rüzgar, 9.

80.Sıcak Su Temin Şekli: 1.Termosifon, 2.Şofben, 3.Güneş kollektörü, 4.Kombi, 5.Müşterek, 6.

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi: 1.Doğalgaz, 2.LPG, 3.Fuel-oil, 4.Elektrik, 5.Katı Yakıt, 6.Termal, 7.

82.İçme Suyu: 1.Şehir suyu, 2.Kuyu suyu, 3.Pınar suyu, 4.Taşıma suyu

83.Atık su: 1.Kanalizasyon, 2.Fosseptik

84.Tesisatlar: 1.Arıtma, 2.Baz istasyonu, 3.Doğalgaz, 4.Elektrik, 5.Haberleşme, 6.Pis su, 7.Temiz su, 8.Hidrofor, 9.Jeneratör, 10.Paratoner, 11.Yangın tesisatı, 12.

85.Ortak Kullanım Alanları: 1.Asansör, 2.Bekçi kulübesi, 3.Açık otopark, 4.Kapalı otopark, 5.Kapıcı dairesi, 6.Kömürlük, 7.Ortak depo, 8.Sığınak, 9.Su deposu, 10.Yangın merdiveni, 11.Yüzme havuzu, 12.KAPICI DAİRESİ+PARVE SPO.AL+SOS.TE+SÜ S.HAV+K.D+TE

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi: 1.İskelet (Karkas) — 1.1.Betonarme (1.1.1.Çerçeveli sistem, 1.1.2.Perdeli sistem, 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem), 1.2.Ahşap, 1.3.Çelik; 2.Yığma (Kagir), 3.Prefabrik, 4.Yarı prefabrik, 5.Karma, 6.

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi: 1.Briket, 2.Tuğla, 3.Taş, 4.Ahşap, 5.Kerpiç, 6.Gazbeton, 7.Beton blok, 8.Hafif panel, 9.

88.Döşeme: 1.Plak Kiriş, 2.Mantar döşeme, 3.Asmolen, 4.Ahşap, 5.Hazır yapı elemanı, 6.TÜNEL KALIP

Yapı Projeleri

	89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
PROJE MÜELLİFİNİN	Statik ../../..20..					
	Elektrik ../../..20..					
	Mekanik Tesisat ../../..20..					
	../../..20..					
	../../..20..					
	../../..20..					
	../../..20..					

YAPI RUHSATI

109232066

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ

2.Ruhsat verilen yapının adresi

İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA

Bucak: Köy:

Belediye: TUZLA BELEDİYESİ

Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3

Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR DR NECMETTİN ERBAKAN CAD.

Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-3E

Site adı: Mevki adı:

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	E3	

8.Ruhsatın veriliş amacı

- [ ] 1.Yeni yapı
- [ ] 2.Yenileme
- [ ] 3.Yeniden
- [x] 4.Ek bina
- [ ] 5.Kat ilavesi
- [ ] 6.İlave
- [ ] 7.Geçici
- [ ] 8.Tadilat
- [ ] 9.Dolgu
- [ ] 10.Restorasyon
- [ ] 11.Güçlendirme
- [ ] 12.Kullanım değişimi
- [ ] 13.Fosseptik
- [ ] 14.Mekanik tesisat
- [ ] 15.Elektrik tesisatı
- [ ] 16.İsim değişikliği
- [ ] 17.İstinat duvarı
- [ ] 18.Bahçe duvarı

9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
30.11.2015	765/15	10.02.2012	104/12
13.İmar planı onay tarihi	**14.İmar durumu tarihi**	**15.İmar durumu no**	**16.Zemin etüdü onay tarihi**
31.05.2010	02.01.2013	2011/2117	16.01.2012
17.Parselasyon plan onay tarihi	**18.Parselin kullanma amacı**		**19.Parselin alanı(m2)**
../../..	KONUT ALANI		58772,51
20.Tapu tescil belgesi veren kurum	**21.Tapu tescil belgesi tarihi**		**22.Tapu tescil belgesi no**
TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010		12622
23.ÇED raporu onay tarihi	**24.Planlanan inşaata başlama tarihi**	**25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi**	**26.Ruhsatın geçerlilik tarihi**
../../..	../../20..	../../20..	30/11/2020

Yapı Sahibinin

Yapı Müteahhidinin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1110 - Mesken	205	14493,74
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		6555,94
Toplam: 1110 - Mesken	205	21049,68

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
2	205	205	1623,89	21049,68
58.Toplam yapı sayısı	**59.Toplam bağımsız bölüm sayısı**	**60.Toplam konut birimi(daire) sayısı**	**61.Toplam taban alanı(m2)**	**62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)**
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
2	15	17	
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	**68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)**	**69.Yapının toplam yüksekliği(m)**	**70.İlave kat yüksekliği(m)**
5,5	45,5	51	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
V	A	1230	25891106,4	20067873,53	45958979,93	25891106,4

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi

- [x] 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer
- [ ] 2.Bina içi kalorifer
- [ ] 3.Kat kaloriferi
- [ ] 4.Soba
- [ ] 5.Doğal gaz sobası
- [ ] 6.Klima
- [ ] 7.

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi

- [ ] 1.Katı yakıt
- [ ] 2.Fuel-oil
- [x] 3.Doğal gaz
- [ ] 4.LPG
- [ ] 5.Elektrik
- [ ] 6.Güneş
- [ ] 7.Termal
- [ ] 8.Rüzgar
- [ ] 9.

80.Sıcak Su Temin Şekli

- [ ] 1.Termosifon
- [ ] 2.Şofben
- [ ] 3.Güneş kollektörü
- [ ] 4.Kombi
- [x] 5.Müşterek
- [ ] 6.

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi

- [x] 1.Doğalgaz
- [ ] 2.LPG
- [ ] 3.Fuel-oil
- [ ] 4.Elektrik
- [ ] 5.Katı Yakıt
- [ ] 6.Termal
- [ ] 7.

82.İçme Suyu

- [x] 1.Şehir suyu
- [ ] 2.Kuyu suyu
- [ ] 3.Pınar suyu
- [ ] 4.Taşıma suyu

83.Atık su

- [x] 1.Kanalizasyon
- [ ] 2.Fosseptik

84.Tesisatlar

- [ ] 1.Arıtma
- [ ] 2.Baz istasyonu
- [x] 3.Doğalgaz
- [x] 4.Elektrik
- [x] 5.Haberleşme
- [x] 6.Pis su
- [x] 7.Temiz su
- [x] 8.Hidrofor
- [x] 9.Jeneratör
- [x] 10.Paraloner
- [x] 11.Yangın tesisatı
- [ ] 12.

85.Ortak Kullanım Alanları

- [x] 1.Asansör
- [x] 2.Bekçi kulübesi
- [x] 3.Açık otopark
- [x] 4.Kapalı otopark
- [ ] 5.Kapıcı dairesi
- [ ] 6.Kömürlük
- [x] 7.Ortak depo
- [x] 8.Sığınak
- [x] 9.Su deposu
- [x] 10.Yangın merdiveni
- [x] 11.Yüzme havuzu
- [x] 12.KAPICI DAİRESİ+SPPOR.PAR.AL+SÜS.HAV+K.D.+MER+SOS.T

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi

- [ ] 1.İskelet (Karkas)
  - [ ] 1.1.Betonarme
    - [ ] 1.1.1.Çerçeveli sistem
    - [ ] 1.1.2.Perdeli sistem
    - [x] 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem
  - [ ] 1.2.Ahşap
  - [ ] 1.3.Çelik
- [ ] 2.Yığma (Kagir)
- [ ] 3.Prefabrik
- [ ] 4.Yarı prefabrik
- [ ] 5.Karma
- [ ] 6.

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi

- [ ] 1.Briket
- [ ] 2.Tuğla
- [ ] 3.Taş
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Kerpiç
- [x] 6.Gazbeton
- [ ] 7.Beton blok
- [ ] 8.Hafif panel
- [ ] 9.

88.Döşeme

- [ ] 1.Plak Kirliş
- [ ] 2.Mantar döşeme
- [ ] 3.Asmolen
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Hazır yapı elemanı
- [x] 6. TÜNEL KALIP

Yapı Projeleri

89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
Statik ../../20..	PROJE MÜELLİFİNİN				
Elektrik ../../20..					
Mekanik Tesisat ../../20..					
../../20..					
../../20..					
../../20..					
../../20..					

YAPI RUHSATI

120918594

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ

2.Ruhsat verilen yapının adresi

İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA

Bucak: Köy:

Belediye: TUZLA BELEDİYESİ

Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3

Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD.

Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-4E

Site adı: Mevki adı:

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	E4	

8.Ruhsatın veriliş amacı

- [ ] 1.Yeni yapı
- [ ] 2.Yenileme
- [ ] 3.Yeniden
- [ ] 4.Ek bina
- [ ] 5.Kat ilavesi
- [ ] 6.İlave
- [ ] 7.Geçici
- [ ] 8.Tadilat
- [ ] 9.Dolgu
- [ ] 10.Restorasyon
- [ ] 11.Güçlendirme
- [ ] 12.Kullanım değişimi
- [ ] 13.Fosseptik
- [ ] 14.Mekanik tesisat
- [ ] 15.Elektrik tesisatı
- [x] 16.İsim değişikliği
- [ ] 17.İstinat duvarı
- [ ] 18.Bahçe duvarı

9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
30.11.2015	766/15	10.02.2012	105/12
13.İmar planı onay tarihi	**14.İmar durumu tarihi**	**15.İmar durumu no**	**16.Zemin etüdü onay tarihi**
31.05.2010	02.01.2013	2011/2117	16.01.2012
17.Parselasyon plan onay tarihi	**18.Parselin kullanma amacı**		**19.Parselin alanı(m2)**
../../....	KONUT ALANI		58772,51
20.Tapu tescil belgesi veren kurum	**21.Tapu tescil belgesi tarihi**		**22.Tapu tescil belgesi no**
TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010		12622
23. ÇED raporu onay tarihi	**24.Planlanan inşaata başlama tarihi**	**25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi**	**26.Ruhsatın geçerlilik tarihi**
../../....	../../20....	../../20....	30.11.2020

Yapı Sahibinin

Yapı Müteahhidinin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1110 - Mesken	119	8019,81
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		2425,8
Toplam: 1110 - Mesken	119	10445,61

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	119	119	514,98	10445,61
58.Toplam yapı sayısı	**59.Toplam bağımsız bölüm sayısı**	**60.Toplam konut birimi(daire) sayısı**	**61.Toplam taban alanı(m2)**	**62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)**
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
2	15	17	
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	**68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)**	**69.Yapının toplam yüksekliği(m)**	**70.İlave kat yüksekliği(m)**
5,5	45,5	51	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
V	A	1230	12848100,3	20067873,53	32915973,83	12848100,3

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi

- [x] 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer
- [ ] 2.Bina içi kalorifer
- [ ] 3.Kat kaloriferi
- [ ] 4.Soba
- [ ] 5.Doğal gaz sobası
- [ ] 6.Klima
- [ ] 7.

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi

- [ ] 1.Katı yakıt
- [ ] 2.Fuel-oil
- [x] 3.Doğal gaz
- [ ] 4.LPG
- [ ] 5.Elektrik
- [ ] 6.Güneş
- [ ] 7.Termal
- [ ] 8.Rüzgar
- [ ] 9.

80.Sıcak Su Temin Şekli

- [ ] 1.Termosifon
- [ ] 2.Şofben
- [ ] 3.Güneş kolektörü
- [ ] 4.Kombi
- [x] 5.Müşterek
- [ ] 6.

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi

- [x] 1.Doğalgaz
- [ ] 2.LPG
- [ ] 3.Fuel-oil
- [ ] 4.Elektrik
- [ ] 5.Katı Yakıt
- [ ] 6.Termal
- [ ] 7.

82.İçme Suyu

- [x] 1.Şehir suyu
- [ ] 2.Kuyu suyu
- [ ] 3.Pınar suyu
- [ ] 4.Taşıma suyu

83.Atık su

- [x] 1.Kanalizasyon
- [ ] 2.Fosseptik

84.Tesisatlar

- [ ] 1.Arıtma
- [ ] 2.Baz istasyonu
- [x] 3.Doğalgaz
- [x] 4.Elektrik
- [x] 5.Haberleşme
- [x] 6.Pis su
- [x] 7.Temiz su
- [x] 8.Hidrofor
- [x] 9.Jeneratör
- [x] 10.Paratoner
- [x] 11.Yangın tesisatı
- [ ] 12.

85.Ortak Kullanım Alanları

- [x] 1.Asansör
- [x] 2.Bekçi kulübesi
- [x] 3.Açık otopark
- [x] 4.Kapalı otopark
- [ ] 5.Kapıcı dairesi
- [ ] 6.Kömürlük
- [x] 7.Ortak depo
- [x] 8.Sığınak
- [x] 9.Su deposu
- [x] 10.Yangın merdiveni
- [x] 11.Yüzme havuzu
- [x] 12. KAPICI DAİRESİ+SPO.VE APR.AL+SÜS.HAV+SOS.TES.+MER.

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi

- [ ] 1.İskelet (Karkas)
  - [ ] 1.1. Betonarme
    - [ ] 1.1.1.Çerçeveli sistem
    - [ ] 1.1.2.Perdeli sistem
    - [x] 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem
  - [ ] 1.2.Ahşap
  - [ ] 1.3.Çelik
- [ ] 2.Yığma (Kagir)
- [ ] 3.Prefabrik
- [ ] 4.Yarı prefabrik
- [ ] 5.Karma
- [ ] 6.

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi

- [ ] 1.Briket
- [ ] 2.Tuğla
- [ ] 3.Taş
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Kerpiç
- [x] 6.Gazbeton
- [ ] 7.Beton blok
- [ ] 8.Hafif panel
- [ ] 9.

88.Döşeme

- [ ] 1.Plak Kiriş
- [ ] 2.Mantar döşeme
- [ ] 3.Asmolen
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Hazır yapı elemanı
- [x] 6. TÜNEL KALIP

Yapı Projeleri

	89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
PROJE MÜELLİFİNİN	Statik ../../20....					
	Elektrik ../../20....					
	Mekanik Tesisat ../../20....					
	../../20....					
	../../20....					
	../../20....					
	../../20....					

YAPI RUHSATI

133676197

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ

2.Ruhsat verilen yapının adresi

İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA

Bucak: Köy:

Belediye: TUZLA BELEDİYESİ

Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3

Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD.

Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-5E

Site adı: Mevki adı:

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	E5	

8.Ruhsatın veriliş amacı

- [ ] 1.Yeni yapı
- [ ] 2.Yenileme
- [ ] 3.Yeniden
- [ ] 4.Ek bina
- [ ] 5.Kat ilavesi
- [ ] 6.İlave
- [ ] 7.Geçici
- [ ] 8.Tadilat
- [ ] 9.Dolgu
- [ ] 10.Restorasyon
- [ ] 11.Güçlendirme
- [ ] 12.Kullanım değişimi
- [ ] 13.Fosseptik
- [ ] 14.Mekanik tesisat
- [ ] 15.Elektrik tesisatı
- [x] 16.İsim değişikliği
- [ ] 17.İstinat duvarı
- [ ] 18.Bahçe duvarı

9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
30.11.2015	767/15	10.02.2012	106/12
13.İmar planı onay tarihi	14.İmar durumu tarihi	15.İmar durumu no	16.Zemin etüdü onay tarihi
31.05.2010	02.01.2013	2011/2117	16.01.2012

17.Parselasyon plan onay tarihi	18.Parselin kullanma amacı	19.Parselin alanı(m2)
/ /	KONUT ALANI	58772,51
20.Tapu tescil belgesi veren kurum	21.Tapu tescil belgesi tarihi	22.Tapu tescil belgesi no
TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010	12622

23. ÇED raporu onay tarihi	24.Planlanan inşaata başlama tarihi	25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi
/ /	/ /20	/20	30 / 11 /20 20

Yapı Sahibinin

[redacted]

Yapı Müteahhidinin

[redacted]

Şantiye Şefinin

[redacted]

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1110 - Mesken	51	4351,37
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		2171,61
Toplam: 1110 - Mesken	51	6522,98

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	51	51	442,59	6522,98
58.Toplam yapı sayısı	59.Toplam bağımsız bölüm sayısı	60.Toplam konut birimi(daire) sayısı	61.Toplam taban alanı(m2)	62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
2	10	12	
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69.Yapının toplam yüksekliği(m)	70.İlave kat yüksekliği(m)
5,5	30,5	36	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
IV	A	750	4892235	20067873,53	24960108,53	4892235

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi

- [x] 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer
- [ ] 2.Bina içi kalorifer
- [ ] 3.Kat kaloriferi
- [ ] 4.Soba
- [ ] 5.Doğal gaz sobası
- [ ] 6.Klima
- [ ] 7.

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi

- [ ] 1.Katı yakıt
- [ ] 2.Fuel-oil
- [x] 3.Doğal gaz
- [ ] 4.LPG
- [ ] 5.Elektrik
- [ ] 6.Güneş
- [ ] 7.Termal
- [ ] 8.Rüzgar
- [ ] 9.

80.Sıcak Su Temin Şekli

- [ ] 1.Termosifon
- [ ] 2.Şofben
- [ ] 3.Güneş kollektörü
- [ ] 4.Kombi
- [x] 5.Müşterek
- [ ] 6.

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi

- [x] 1.Doğalgaz
- [ ] 2.LPG
- [ ] 3.Fuel-oil
- [ ] 4.Elektrik
- [ ] 5.Katı Yakıt
- [ ] 6.Termal
- [ ] 7.

82.İçme Suyu

- [x] 1.Şehir suyu
- [ ] 2.Kuyu suyu
- [ ] 3.Pınar suyu
- [ ] 4.Taşıma suyu

83.Atık su

- [x] 1.Kanalizasyon
- [ ] 2.Fosseptik

84.Tesisatlar

- [ ] 1.Arıtma
- [ ] 2.Baz istasyonu
- [x] 3.Doğalgaz
- [x] 4.Elektrik
- [x] 5.Haberleşme
- [x] 6.Pis su
- [x] 7.Temiz su
- [x] 8.Hidrofor
- [x] 9.Jeneratör
- [x] 10.Paratoner
- [x] 11.Yangın tesisatı
- [ ] 12.

85.Ortak Kullanım Alanları

- [x] 1.Asansör
- [x] 2.Bekçi kulübesi
- [x] 3.Açık otopark
- [x] 4.Kapalı otopark
- [ ] 5.Kapıcı dairesi
- [ ] 6.Kömürlük
- [x] 7.Ortak depo
- [x] 8.Sığınak
- [x] 9.Su deposu
- [x] 10.Yangın merdiveni
- [x] 11.Yüzme havuzu
- [x] 12. KAPICI DAİRESİ+PARK V ESP.SL.+SOS.TES.+S HAV.+K.D.

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi

- [ ] 1.İskelet (Karkas)
  - [ ] 1.1. Betonarme
    - [ ] 1.1.1.Çerçeveli sistem
    - [ ] 1.1.2.Perdeli sistem
    - [x] 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem
  - [ ] 1.2.Ahşap
  - [ ] 1.3.Çelik
- [ ] 2.Yığma (Kagir)
- [ ] 3.Prefabrik
- [ ] 4.Yarı prefabrik
- [ ] 5.Karma
- [ ] 6.

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi

- [ ] 1.Briket
- [ ] 2.Tuğla
- [ ] 3.Taş
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Kerpiç
- [x] 6.Gazbeton
- [ ] 7.Beton blok
- [ ] 8.Hafif panel
- [ ] 9.

88.Döşeme

- [ ] 1.Plak Kiriş
- [ ] 2.Mantar döşeme
- [ ] 3.Asmolen
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Hazır yapı elemanı
- [x] 6. TÜNEL KALIP

Yapı Projeleri

89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
[redacted]					

PROJE MÜELLİFİNİN

Statik / /20					
Elektrik / /20					
Mekanik Tesisat / /20					
/ /20					
/ /20					
/ /20					
/ /20					

YAPI RUHSATI

134607142

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ	8.Ruhsatın veriliş amacı	9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
2.Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA Bucak: Köy: Belediye: TUZLA BELEDİYESİ Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3 Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-6E Site adı: Mevki adı:	1.Yeni yapı, 2.Yenileme, 3.Yeniden, 4.Ek bina, 5.Kat ilavesi, 6.İlave, 7.Geçici, 8.Tadilat, 9.Dolgu, 10.Restorasyon, 11.Güçlendirme, 12.Kullanım değişimi, 13.Fosseptik, 14.Mekanik tesisat, 15.Elektrik tesisatı, 16.İsim değişikliği, 17.İstinat duvarı, 18.Bahçe duvarı	30.11.2015	768/15	10.02.2012	107/12

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	E6	

13.İmar planı onay tarihi	14.İmar durumu tarihi	15.İmar durumu no	16.Zemin etüdü onay tarihi
31.05.2010	02.01.2013	2011/2117	16.01.2012

17.Parselasyon plan onay tarihi	18.Parselin kullanma amacı	19.Parselin alanı(m2)
../../....	KONUT ALANI	58772,51

20.Tapu tescil belgesi veren kurum	21.Tapu tescil belgesi tarihi	22.Tapu tescil belgesi no
TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010	12622

23. ÇED raporu onay tarihi	24.Planlanan inşaata başlama tarihi	25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi
../../....	../../..20..	../../..20..	30./11./20.20

Yapı Sahibinin

Yapı Müteahhidinin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1110 - Mesken	53	4472,69
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		2050,29
Toplam: 1110 - Mesken	53	6522,98

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	53	53	415,34	6522,98

58.Toplam yapı sayısı	59.Toplam bağımsız bölüm sayısı	60.Toplam konut birimi(daire) sayısı	61.Toplam taban alanı(m2)	62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
2	10	12	

67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69.Yapının toplam yüksekliği(m)	70.İlave kat yüksekliği(m)
5,5	30,5	36	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
IV	A	750	4892235	20067873,53	24960108,53	4892235

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi
[1.Merkezi ısıtmalı kalorifer] [2.Bina içi kalorifer] [3.Kat kaloriferi] [4.Soba] [5.Doğal gaz sobası] [6.Klima] [7.....]

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi
[1.Katı yakıt] [2.Fuel-oil] [3.Doğal gaz] [4.LPG] [5.Elektrik] [6.Güneş] [7.Termal] [8.Rüzgar] [9.....]

80.Sıcak Su Temin Şekli
[1.Termosifon] [2.Şofben] [3.Güneş kollektörü] [4.Kombi] [5.Müşterek] [6.....]

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi
[1.Doğalgaz] [2.LPG] [3.Fuel-oil] [4.Elektrik] [5.Katı Yakıt] [6.Termal] [7.....]

82.İçme Suyu
[1.Şehir suyu] [2.Kuyu suyu] [3.Pınar suyu] [4.Taşıma suyu]

83.Atık su
[1.Kanalizasyon] [2.Fosseptik]

84.Tesisatlar
[1.Arıtma] [2.Baz istasyonu] [3.Doğalgaz] [4.Elektrik] [5.Haberleşme] [6.Pis su] [7.Temiz su] [8.Hidrofor] [9.Jeneratör] [10.Paratoner] [11.Yangın tesisatı] [12.....]

85.Ortak Kullanım Alanları
[1.Asansör] [2.Bekçi kulübesi] [3.Açık otopark] [4.Kapalı otopark] [5.Kapıcı dairesi] [6.Kömürlük] [7.Ortak depo] [8.Sığınak] [9.Su deposu] [10.Yangın merdiveni] [11.Yüzme havuzu] [12.PARK SP.AL.+KAP.D.+SOS.T.+SÜS.H.+K.D.+MERD+K.BAH+E]

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi
[1.İskelet (Karkas)] → [1.1.Betonarme] → [1.1.1.Çerçeveli sistem] [1.1.2.Perdeli sistem] [1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem] / [1.2.Ahşap] / [1.3.Çelik]
[2.Yığma (Kagir)] [3.Prefabrik] [4.Yarı prefabrik] [5.Karma] [6.....]

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi
[1.Briket] [2.Tuğla] [3.Taş] [4.Ahşap] [5.Kerpiç] [6.Gazbeton] [7.Beton blok] [8.Hafif panel] [9.....]

88.Döşeme
[1.Plak Kiriş] [2.Mantar döşeme] [3.Asmolen] [4.Ahşap] [5.Hazır yapı elemanı] [6. TÜNEL KALIP]

Yapı Projeleri

89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
Statik ../../..20..	PROJE MÜELLİFİNİN				
Elektrik ../../..20..					
Mekanik Tesisat ../../..20..					
../../..20..					
../../..20..					
../../..20..					
../../..20..					

YAPI RUHSATI

101857134

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ	8.Ruhsatın veriliş amacı	9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
2.Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA Bucak: Köy: Belediye: TUZLA BELEDİYESİ Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3 Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-7E Site adı: Mevki adı:	1.Yeni yapı, 2.Yenileme, 3.Yeniden, 4.Ek bina, 5.Kat ilavesi, 6.İlave, 7.Geçici, 8.Tadilat, 9.Dolgu, 10.Restorasyon, 11.Güçlendirme, 12.Kullanım değişimi, 13.Fosseptik, 14.Mekanik tesisat, 15.Elektrik tesisatı, 16.İsim değişikliği, 17.İstinat duvarı, 18.Bahçe duvarı	30.11.2015	769/15	10.02.2012	108/12
		13.İmar planı onay tarihi: 31.05.2010	14.İmar durumu tarihi: 02.01.2013	15.İmar durumu no: 2011/2117	16.Zemin etüdü onay tarihi: 16.01.2012
		17.Parselasyon plan onay tarihi:	18.Parselin kullanma amacı: KONUT ALANI		19.Parselin alanı(m2): 56772,51
		20.Tapu tescil belgesi veren kurum: TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	21.Tapu tescil belgesi tarihi: 11.11.2010		22.Tapu tescil belgesi no: 12622
		23.ÇED raporu onay tarihi:	24.Planlanan inşaata başlama tarihi: /20	25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi: /20	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi: 30.11.2020

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	E7	

Yapı Sahibinin

Yapı Müteahhidinin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1110 - Mesken	152	12746,4
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		6143,29
Toplam: 1110 - Mesken	152	18889,69

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	152	152	686,98	18889,69
58.Toplam yapı sayısı	**59.Toplam bağımsız bölüm sayısı**	**60.Toplam konut birimi(daire) sayısı**	**61.Toplam taban alanı(m2)**	**62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)**
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
3	19	22	
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	**68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)**	**69.Yapının toplam yüksekliği(m)**	**70.İlave kat yüksekliği(m)**
8,85	57,15	66	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 mallyeti (TL)	74.Yapının mallyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
V	A	1230	23234318,7	20067873,53	43302192,23	23234318,7

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi: 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer, 2.Bina içi kalorifer, 3.Kat kaloriferi, 4.Soba, 5.Doğal gaz sobası, 6.Klima, 7.

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi: 1.Katı yakıt, 2.Fuel-oil, 3.Doğal gaz, 4.LPG, 5.Elektrik, 6.Güneş, 7.Termal, 8.Rüzgar, 9.

80.Sıcak Su Temin Şekli: 1.Termosifon, 2.Şofben, 3.Güneş kolektörü, 4.Kombi, 5.Müşterek, 6.

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi: 1.Doğalgaz, 2.LPG, 3.Fuel-oil, 4.Elektrik, 5.Katı Yakıt, 6.Termal, 7.

82.İçme Suyu: 1.Şehir suyu, 2.Kuyu suyu, 3.Pınar suyu, 4.Taşıma suyu

83.Atık su: 1.Kanalizasyon, 2.Fosseptik

84.Tesisatlar: 1.Arıtma, 2.Baz istasyonu, 3.Doğalgaz, 4.Elektrik, 5.Haberleşme, 6.Pis su, 7.Temiz su, 8.Hidrofor, 9.Jeneratör, 10.Paratoner, 11.Yangın tesisatı, 12.

85.Ortak Kullanım Alanları: 1.Asansör, 2.Bekçi kulübesi, 3.Açık otopark, 4.Kapalı otopark, 5.Kapıcı dairesi, 6.Kömürlük, 7.Ortak depo, 8.Sığınak, 9.Su deposu, 10.Yangın merdiveni, 11.Yüzme havuzu, 12.KAP.D+P.V.S.AL.+SO.S.TES.+SÜS.HAV.+KAZAN D.+MERD+EN

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi: 1.İskelet (Karkas) — 1.1.Betonarme (1.1.1.Çerçeveli sistem, 1.1.2.Perdeli sistem, 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem), 1.2.Ahşap, 1.3.Çelik; 2.Yığma (Kagir), 3.Prefabrik, 4.Yarı prefabrik, 5.Karma, 6.

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi: 1.Briket, 2.Tuğla, 3.Taş, 4.Ahşap, 5.Kerpiç, 6.Gazbeton, 7.Beton blok, 8.Hafif panel, 9.

88.Döşeme: 1.Plak Kiriş, 2.Mantar döşeme, 3.Asmolen, 4.Ahşap, 5.Hazır yapı elemanı, 6.TÜNEL KALIP

Yapı Projeleri

89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
Statik /20					
Elektrik /20					
Mekanik Tesisat /20					
/20					
/20					
/20					
/20					

PROJE MÜELLİFİNİN

YAPI RUHSATI

104051776

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ

2.Ruhsat verilen yapının adresi

İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA

Bucak: ..... Köy: .....

Belediye: TUZLA BELEDİYESİ

Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3

Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD.

Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-8E

Site adı: ..... Mevki adı: .....

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	E8	

8.Ruhsatın veriliş amacı

- [ ] 1.Yeni yapı
- [ ] 2.Yenileme
- [ ] 3.Yeniden
- [ ] 4.Ek bina
- [ ] 5.Kat ilavesi
- [ ] 6.İlave
- [ ] 7.Geçici
- [ ] 8.Tadilat
- [ ] 9.Dolgu
- [ ] 10.Restorasyon
- [ ] 11.Güçlendirme
- [ ] 12.Kullanım değişimi
- [ ] 13.Fosseptik
- [ ] 14.Mekanik tesisat
- [ ] 15.Elektrik tesisatı
- [x] 16.İsim değişikliği
- [ ] 17.İstinat duvarı
- [ ] 18.Bahçe duvarı

9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
30.11.2015	770/15	10.02.2012	109/12
13.İmar planı onay tarihi	14.İmar durumu tarihi	15.İmar durumu no	16.Zemin etüdü onay tarihi
31.05.2010	02.01.2013	2011/2117	16.01.2012
17.Parselasyon plan onay tarihi	18.Parselin kullanma amacı		19.Parselin alanı(m2)
../../....	KONUT ALANI		56772,51
20.Tapu tescil belgesi veren kurum	21.Tapu tescil belgesi tarihi		22.Tapu tescil belgesi no
TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010		12622
23. ÇED raporu onay tarihi	24.Planlanan inşaata başlama tarihi	25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi
../../....	../../20....	../../20....	30.11.2020

Yapı Sahibinin

Yapı Müteahhidinin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1110 - Mesken	154	12948,23
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		5886,84
Toplam: 1110 - Mesken	154	18835,07

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	154	154	686,98	18835,07
58.Toplam yapı sayısı	59.Toplam bağımsız bölüm sayısı	60.Toplam konut birimi(daire) sayısı	61.Toplam taban alanı(m2)	62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
3	19	22	
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69.Yapının toplam yüksekliği(m)	70.İlave kat yüksekliği(m)
8,85	57,15	66	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
V	A	1230	23167136,1	20067873,53	43235009,63	23167136,1

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi

- [x] 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer
- [ ] 2.Bina içi kalorifer
- [ ] 3.Kat kaloriferi
- [ ] 4.Soba
- [ ] 5.Doğal gaz sobası
- [ ] 6.Klima
- [ ] 7. .....

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi

- [ ] 1.Katı yakıt
- [ ] 2.Fuel-oil
- [x] 3.Doğal gaz
- [ ] 4.LPG
- [ ] 5.Elektrik
- [ ] 6.Güneş
- [ ] 7.Termal
- [ ] 8.Rüzgar
- [ ] 9. .....

80.Sıcak Su Temin Şekli

- [ ] 1.Termosifon
- [ ] 2.Şofben
- [ ] 3.Güneş kollektörü
- [ ] 4.Kombi
- [x] 5.Müşterek
- [ ] 6. .....

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi

- [x] 1.Doğalgaz
- [ ] 2.LPG
- [ ] 3.Fuel-oil
- [ ] 4.Elektrik
- [ ] 5.Katı Yakıt
- [ ] 6.Termal
- [ ] 7. .....

82.İçme Suyu

- [x] 1.Şehir suyu
- [ ] 2.Kuyu suyu
- [ ] 3.Pınar suyu
- [ ] 4.Taşıma suyu

83.Atık su

- [x] 1.Kanalizasyon
- [ ] 2.Fosseptik

84.Tesisatlar

- [ ] 1.Arıtma
- [ ] 2.Baz istasyonu
- [x] 3.Doğalgaz
- [x] 4.Elektrik
- [x] 5.Haberleşme
- [x] 6.Pis su
- [x] 7.Temiz su
- [x] 8.Hidrofor
- [x] 9.Jeneratör
- [x] 10.Paratoner
- [x] 11.Yangın tesisatı
- [ ] 12. .....

85.Ortak Kullanım Alanları

- [x] 1.Asansör
- [x] 2.Bekçi kulübesi
- [x] 3.Açık otopark
- [x] 4.Kapalı otopark
- [ ] 5.Kapıcı dairesi
- [x] 6.Kömürlük
- [x] 7.Ortak depo
- [x] 8.Sığınak
- [x] 9.Su deposu
- [x] 10.Yangın merdiveni
- [x] 11.Yüzme havuzu
- [x] 12. KAP,D+P,S,AL+SO,TE+SÜ,HAV+K,D+MERD+K,BAH+TER

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi

- [ ] 1.İskelet (Karkas)
  - [ ] 1.1. Betonarme
    - [ ] 1.1.1.Çerçeveli sistem
    - [ ] 1.1.2.Perdeli sistem
    - [x] 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem
  - [ ] 1.2.Ahşap
  - [ ] 1.3.Çelik
- [ ] 2.Yığma (Kagir)
- [ ] 3.Prefabrik
- [ ] 4.Yarı prefabrik
- [ ] 5.Karma
- [ ] 6. .....

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi

- [ ] 1.Briket
- [ ] 2.Tuğla
- [ ] 3.Taş
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Kerpiç
- [x] 6.Gazbeton
- [ ] 7.Beton blok
- [ ] 8.Hafif panel
- [ ] 9. .....

88.Döşeme

- [ ] 1.Plak Kiriş
- [ ] 2.Mantar döşeme
- [ ] 3.Asmolen
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Hazır yapı elemanı
- [x] 6. TÜNEL KALIP

Yapı Projeleri

89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
Statik ../../20....	PROJE MÜELLİFİNİN				
Elektrik ../../20....					
Mekanik Tesisat ../../20....					
../../20....					
../../20....					
../../20....					
../../20....					

YAPI RUHSATI

112387055

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ	8.Ruhsatın veriliş amacı	9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
2.Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA Bucak: ..... Köy: ..... Belediye: TUZLA BELEDİYESİ Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3 Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-9E Site adı: ..... Mevki adı:	1.Yeni yapı, 2.Yenileme, 3.Yeniden, 4.Ek bina, 5.Kat ilavesi, 6.İlave, 7.Geçici, 8.Tadilat, 9.Dolgu, 10.Restorasyon, 11.Güçlendirme, 12.Kullanım değişimi, 13.Fosseptik, 14.Mekanik tesisat, 15.Elektrik tesisatı, 16.İsim değişikliği, 17.İstinat duvarı, 18.Bahçe duvarı	30.11.2015	771/15	10.02.2012	110/12

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	E9	

13.İmar planı onay tarihi	14.İmar durumu tarihi	15.İmar durumu no	16.Zemin etüdü onay tarihi
31.05.2010	02.01.2013	2011/2117	16.01.2012

17.Parselasyon plan onay tarihi	18.Parselin kullanma amacı	19.Parselin alanı(m2)
../../....	KONUT ALANI	58772,51

20.Tapu tescil belgesi veren kurum	21.Tapu tescil belgesi tarihi	22.Tapu tescil belgesi no
TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010	12622

23. ÇED raporu onay tarihi	24.Planlanan inşaata başlama tarihi	25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi
../../....	../../20....	../../20....	30/11/2020

Yapı Sahibinin

Yapı Müteahhidinin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1110 - Mesken	158	13299,15
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)	[illegible]	6410,85
Toplam: 1110 - Mesken	158	19710

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	158	158	633,83	19710

58.Toplam yapı sayısı	59.Toplam bağımsız bölüm sayısı	60.Toplam konut birimi(daire) sayısı	61.Toplam taban alanı(m2)	62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
3	20	23	

67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69.Yapının toplam yüksekliği(m)	70.İlave kat yüksekliği(m)
8,85	60,15	69	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
V	A	1230	24243300	20067873,53	44311173,53	24243300

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi
[1.Merkezi ısıtmalı kalorifer] 2.Bina içi kalorifer 3.Kat kaloriferi 4.Soba 5.Doğal gaz sobası 6.Klima 7.....

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi
1.Katı yakıt 2.Fuel-oil [3.Doğal gaz] 4.LPG 5.Elektrik 6.Güneş 7.Termal 8.Rüzgar 9.....

80.Sıcak Su Temin Şekli
1.Termosifon 2.Şofben 3.Güneş kollektörü 4.Kombi [5.Müşterek] 6.....

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi
[1.Doğalgaz] 2.LPG 3.Fuel-oil 4.Elektrik 5.Katı Yakıt 6.Termal 7.....

82.İçme Suyu
[1.Şehir suyu] 2.Kuyu suyu 3.Pınar suyu 4.Taşıma suyu

83.Atık su
[1.Kanalizasyon] 2.Fosseptik

84.Tesisatlar
1.Arıtma 2.Baz istasyonu [3.Doğalgaz] [4.Elektrik] [5.Haberleşme] [6.Pis su] [7.Temiz su] [8.Hidrofor] [9.Jeneratör] [10.Paratoner] [11.Yangın tesisatı] 12.....

85.Ortak Kullanım Alanları
[1.Asansör] [2.Bekçi kulübesi] [3.Açık otopark] [4.Kapalı otopark] 5.Kapıcı dairesi 6.Kömürlük [7.Ortak depo] [8.Sığınak] [9.Su deposu] [10.Yangın merdiveni] [11.Yüzme havuzu] [12. PARK VE SPOR ALANI,S+SOS.T+SÜS H+K.D+MER+K.BAH+ TEK]

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi
1.İskelet (Karkas) { 1.1.Betonarme { 1.1.1.Çerçevell sistem, 1.1.2.Perdeli sistem, [1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem] } 1.2.Ahşap 1.3.Çelik }
2.Yığma (Kagir) 3.Prefabrik 4.Yarı prefabrik 5.Karma 6.....

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi
1.Briket 2.Tuğla 3.Taş 4.Ahşap 5.Kerpiç [6.Gazbeton] 7.Beton blok 8.Hafif panel 9.....

88.Döşeme
1.Plak Kiriş 2.Mantar döşeme 3.Asmolen 4.Ahşap 5.Hazır yapı elemanı [6. TÜNEL KALIP]

Yapı Projeleri

89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
PROJE MÜELLİFİNİN					
Statik ../../20....					
Elektrik ../../20....					
Mekanik Tesisat ../../20....					
../../20....					
../../20....					
../../20....					
../../20....					

YAPI RUHSATI

110051851

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ

2.Ruhsat verilen yapının adresi

İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA

Bucak: ..... Köy: .....

Belediye: TUZLA BELEDİYESİ

Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3

Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD.

Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-10E

Site adı: ..... Mevki adı: .....

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	E10	

8.Ruhsatın veriliş amacı

- [ ] 1.Yeni yapı
- [ ] 2.Yenileme
- [ ] 3.Yeniden
- [ ] 4.Ek bina
- [ ] 5.Kat ilavesi
- [ ] 6.İlave
- [ ] 7.Geçici
- [ ] 8.Tadilat
- [ ] 9.Dolgu
- [ ] 10.Restorasyon
- [ ] 11.Güçlendirme
- [ ] 12.Kullanım değişimi
- [ ] 13.Fosseptik
- [ ] 14.Mekanik tesisat
- [ ] 15.Elektrik tesisatı
- [x] 16.İsim değişikliği
- [ ] 17.İstinat duvarı
- [ ] 18.Bahçe duvarı

9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
30.11.2015	772/15	10.02.2012	111/12
13.İmar planı onay tarihi	**14.İmar durumu tarihi**	**15.İmar durumu no**	**16.Zemin etüdü onay tarihi**
31.05.2010	02.01.2013	2011/2117	16.01.2012
17.Parselasyon plan onay tarihi	**18.Parselin kullanma amacı**		**19.Parselin alanı(m2)**
../../....	KONUT ALANI		58772,51
20.Tapu tescil belgesi veren kurum	**21.Tapu tescil belgesi tarihi**		**22.Tapu tescil belgesi no**
TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010		12622
23. ÇED raporu onay tarihi	**24.Planlanan inşaata başlama tarihi**	**25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi**	**26.Ruhsatın geçerlilik tarihi**
../../....	../../20....	../../20....	30.11.2020

Yapı Sahibinin

[redacted]

Yapı Müteahhidinin

[redacted]

Şantiye Şefinin

[redacted]

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1110 - Mesken	53	4536,02
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		1986,96
Toplam: 1110 - Mesken	53	6522,98

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	53	53	415,34	6522,98
58.Toplam yapı sayısı	**59.Toplam bağımsız bölüm sayısı**	**60.Toplam konut birimi(daire) sayısı**	**61.Toplam taban alanı(m2)**	**62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)**
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
2	10	12	
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	**68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)**	**69.Yapının toplam yüksekliği(m)**	**70.İlave kat yüksekliği(m)**
5,5	30,5	36	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
IV	A	750	4892235	20067873,53	24960108,53	4892235

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi

- [x] 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer
- [ ] 2.Bina içi kalorifer
- [ ] 3.Kat kaloriferi
- [ ] 4.Soba
- [ ] 5.Doğal gaz sobası
- [ ] 6.Klima
- [ ] 7.....

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi

- [ ] 1.Katı yakıt
- [ ] 2.Fuel-oil
- [x] 3.Doğal gaz
- [ ] 4.LPG
- [ ] 5.Elektrik
- [ ] 6.Güneş
- [ ] 7.Termal
- [ ] 8.Rüzgar
- [ ] 9.....

80.Sıcak Su Temin Şekli

- [ ] 1.Termosifon
- [ ] 2.Şofben
- [ ] 3.Güneş kolektörü
- [ ] 4.Kombi
- [x] 5.Müşterek
- [ ] 6.....

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi

- [x] 1.Doğalgaz
- [ ] 2.LPG
- [ ] 3.Fuel-oil
- [ ] 4.Elektrik
- [ ] 5.Katı Yakıt
- [ ] 6.Termal
- [ ] 7.....

82.İçme Suyu

- [x] 1.Şehir suyu
- [ ] 2.Kuyu suyu
- [ ] 3.Pınar suyu
- [ ] 4.Taşıma suyu

83.Atık su

- [x] 1.Kanalizasyon
- [ ] 2.Fosseptik

84.Tesisatlar

- [ ] 1.Arıtma
- [ ] 2.Baz istasyonu
- [x] 3.Doğalgaz
- [x] 4.Elektrik
- [x] 5.Haberleşme
- [x] 6.Pis su
- [x] 7.Temiz su
- [x] 8.Hidrofor
- [x] 9.Jeneratör
- [x] 10.Paratoner
- [x] 11.Yangın tesisatı
- [ ] 12.....

85.Ortak Kullanım Alanları

- [x] 1.Asansör
- [x] 2.Bekçi kulübesi
- [x] 3.Açık otopark
- [x] 4.Kapalı otopark
- [ ] 5.Kapıcı dairesi
- [ ] 6.Kömürlük
- [x] 7.Ortak depo
- [x] 8.Sığınak
- [x] 9.Su deposu
- [x] 10.Yangın merdiveni
- [x] 11.Yüzme havuzu
- [x] 12. KAP,D+PAR,SOS,AL+SÜS,HV+K,D+MER+EN+TER,K,BAH+K,HOL

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi

- [ ] 1.İskelet (Karkas)
  - [ ] 1.1. Betonarme
    - [ ] 1.1.1.Çerçeveli sistem
    - [ ] 1.1.2.Perdeli sistem
    - [x] 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem
  - [ ] 1.2.Ahşap
  - [ ] 1.3.Çelik
- [ ] 2.Yığma (Kagir)
- [ ] 3.Prefabrik
- [ ] 4.Yarı prefabrik
- [ ] 5.Karma
- [ ] 6.....

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi

- [ ] 1.Briket
- [ ] 2.Tuğla
- [ ] 3.Taş
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Kerpiç
- [x] 6.Gazbeton
- [ ] 7.Beton blok
- [ ] 8.Hafif panel
- [ ] 9.....

88.Döşeme

- [ ] 1.Plak Kiriş
- [ ] 2.Mantar döşeme
- [ ] 3.Asmolen
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Hazır yapı elemanı
- [x] 6. TÜNEL KALIP

Yapı Projeleri

89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
[redacted]					

PROJE MÜELLİFİNİN

Statik ../../20....					
Elektrik ../../20....					
Mekanik Tesisat ../../20....					
../../20....					
../../20....					
../../20....					
../../20....					

YAPI RUHSATI

137459483

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ

2.Ruhsat verilen yapının adresi

İl: İSTANBUL | İlçe: TUZLA

Bucak: | Köy:

Belediye: TUZLA BELEDİYESİ

Mahalle: AYDINTEPE | Mahalle tanıtım kodu: 3

Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD.

Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 | Dış kapı no: 7-11E

Site adı: | Mevki adı:

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	E11	

8.Ruhsatın veriliş amacı

- [ ] 1.Yeni yapı
- [ ] 2.Yenileme
- [ ] 3.Yeniden
- [ ] 4.Ek bina
- [ ] 5.Kat ilavesi
- [ ] 6.İlave
- [ ] 7.Geçici
- [ ] 8.Tadilat
- [ ] 9.Dolgu
- [ ] 10.Restorasyon
- [ ] 11.Güçlendirme
- [ ] 12.Kullanım değişimi
- [ ] 13.Fosseptik
- [ ] 14.Mekanik tesisat
- [ ] 15.Elektrik tesisatı
- [x] 16.İsim değişikliği
- [ ] 17.İstinat duvarı
- [ ] 18.Bahçe duvarı

9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
30/11/2015	773/15	10.02.2012	112/12
13.İmar planı onay tarihi	14.İmar durumu tarihi	15.İmar durumu no	16.Zemin etüdü onay tarihi
31.05.2010	02.01.2013	2011/2117	16.01.2012
17.Parselasyon plan onay tarihi	18.Parselin kullanma amacı		19.Parselin alanı(m2)
../../..	KONUT ALANI		58772,51
20.Tapu tescil belgesi veren kurum	21.Tapu tescil belgesi tarihi		22.Tapu tescil belgesi no
TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010		12622
23. ÇED raporu onay tarihi	24.Planlanan inşaata başlama tarihi	25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi
../../..	../../20..	../../20..	30.11./20.20

Yapı Sahibinin

[redacted]

Yapı Müteahhidinin

[redacted]

Şantiye Şefinin

[redacted]

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1110 - Mesken	51	4351,37
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		2171,61
Toplam: 1110 - Mesken	51	6522,98

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	51	51	442,59	6522,98
58.Toplam yapı sayısı	59.Toplam bağımsız bölüm sayısı	60.Toplam konut birimi(daire) sayısı	61.Toplam taban alanı(m2)	62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
2	10	12	
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69.Yapının toplam yüksekliği(m)	70.İlave kat yüksekliği(m)
5,5	30,5	36	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
IV	A	750	4892235	20067873,53	24960108,53	4892235

Yapının Teknik Özellikleri

76.Isıtma Sistemi

- [x] 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer
- [ ] 2.Bina içi kalorifer
- [ ] 3.Kat kaloriferi
- [ ] 4.Soba
- [ ] 5.Doğal gaz sobası
- [ ] 6.Klima
- [ ] 7.

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi

- [ ] 1.Katı yakıt
- [ ] 2.Fuel-oil
- [x] 3.Doğal gaz
- [ ] 4.LPG
- [ ] 5.Elektrik
- [ ] 6.Güneş
- [ ] 7.Termal
- [ ] 8.Rüzgar
- [ ] 9.

80.Sıcak Su Temin Şekli

- [ ] 1.Termosifon
- [ ] 2.Şofben
- [ ] 3.Güneş kolektörü
- [ ] 4.Kombi
- [x] 5.Müşterek
- [ ] 6.

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi

- [x] 1.Doğalgaz
- [ ] 2.LPG
- [ ] 3.Fuel-oil
- [ ] 4.Elektrik
- [ ] 5.Katı Yakıt
- [ ] 6.Termal
- [ ] 7.

82.İçme Suyu

- [x] 1.Şehir suyu
- [ ] 2.Kuyu suyu
- [ ] 3.Pınar suyu
- [ ] 4.Taşıma suyu

83.Atık su

- [x] 1.Kanalizasyon
- [ ] 2.Fosseptik

84.Tesisatlar

- [ ] 1.Arıtma
- [ ] 2.Baz istasyonu
- [x] 3.Doğalgaz
- [x] 4.Elektrik
- [x] 5.Haberleşme
- [x] 6.Pis su
- [x] 7.Temiz su
- [x] 8.Hidrofor
- [x] 9.Jeneratör
- [x] 10.Paratoner
- [x] 11.Yangın tesisatı
- [ ] 12.

85.Ortak Kullanım Alanları

- [x] 1.Asansör
- [x] 2.Bekçi kulübesi
- [x] 3.Açık otopark
- [x] 4.Kapalı otopark
- [ ] 5.Kapıcı dairesi
- [ ] 6.Kömürlük
- [x] 7.Ortak depo
- [x] 8.Sığınak
- [x] 9.Su deposu
- [x] 10.Yangın merdiveni
- [x] 11.Yüzme havuzu
- [x] 12. KAP.D+PAR.SOS.AL+SOS.TE+SÜS.HAV+KD+MER+K.BAH+OK.O

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi

- [ ] 1.İskelet (Karkas)
  - [ ] 1.1. Betonarme
    - [ ] 1.1.1.Çerçeveli sistem
    - [ ] 1.1.2.Perdeli sistem
    - [x] 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem
  - [ ] 1.2.Ahşap
  - [ ] 1.3.Çelik
- [ ] 2.Yığma (Kagir)
- [ ] 3.Prefabrik
- [ ] 4.Yarı prefabrik
- [ ] 5.Karma
- [ ] 6.

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi

- [ ] 1.Brikel
- [ ] 2.Tuğla
- [ ] 3.Taş
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Kerpiç
- [x] 6.Gazbeton
- [ ] 7.Beton blok
- [ ] 8.Hafif panel
- [ ] 9.

88.Döşeme

- [ ] 1.Plak Kiriş
- [ ] 2.Manlar döşeme
- [ ] 3.Asmolen
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Hazır yapı elemanı
- [x] 6. TÜNEL KALIP

Yapı Projeleri

	89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
PROJE MÜELLİFİNİN	Statik ../../20..					
	Elektrik ../../20..					
	Mekanik Tesisat ../../20..					
	../../20..					
	../../20..					
	../../20..					
	../../20..					

YAPI RUHSATI

124315219

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ

2.Ruhsat verilen yapının adresi

İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA

Bucak: Köy:

Belediye: TUZLA BELEDİYESİ

Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3

Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD.

Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-12E

Site adı: Mevki adı:

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	E12	

8.Ruhsatın veriliş amacı

- [ ] 1.Yeni yapı
- [ ] 2.Yenileme
- [ ] 3.Yeniden
- [ ] 4.Ek bina
- [ ] 5.Kat ilavesi
- [ ] 6.İlave
- [ ] 7.Geçici
- [ ] 8.Tadilat
- [ ] 9.Dolgu
- [ ] 10.Restorasyon
- [ ] 11.Güçlendirme
- [ ] 12.Kullanım değişimi
- [ ] 13.Fosseptik
- [ ] 14.Mekanik tesisat
- [ ] 15.Elektrik tesisatı
- [x] 16.İsim değişikliği
- [ ] 17.İstinat duvarı
- [ ] 18.Bahçe duvarı

9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
30.11.2015	774/15	10.02.2012	113/12
13.İmar planı onay tarihi	**14.İmar durumu tarihi**	**15.İmar durumu no**	**16.Zemin etüdü onay tarihi**
31.05.2010	02.01.2013	2011/2117	16.01.2012
17.Parselasyon plan onay tarihi	**18.Parselin kullanma amacı**		**19.Parselin alanı(m2)**
../../....	KONUT ALANI		58772,51
20.Tapu tescil belgesi veren kurum	**21.Tapu tescil belgesi tarihi**		**22.Tapu tescil belgesi no**
TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010		12622
23. ÇED raporu onay tarihi	**24.Planlanan inşaata başlama tarihi**	**25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi**	**26.Ruhsatın geçerlilik tarihi**
../../....	../../20....	../../20....	30.11.2020

Yapı Sahibinin

[redacted]

Yapı Müteahhidinin

[redacted]

Şantiye Şefinin

[redacted]

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1110 - Mesken	10	1295,14
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		1645,58
Toplam: 1110 - Mesken	10	2940,72

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	10	10	881,27	2940,72
58.Toplam yapı sayısı	**59.Toplam bağımsız bölüm sayısı**	**60.Toplam konut birimi(daire) sayısı**	**61.Toplam taban alanı(m2)**	**62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)**
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
1	2	3	
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	**68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)**	**69.Yapının toplam yüksekliği(m)**	**70.İlave kat yüksekliği(m)**
3,75	8,25	12	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
III	B	700	2058504	20067873,53	22126377,53	2058504

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi

- [x] 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer
- [ ] 2.Bina içi kalorifer
- [ ] 3.Kat kaloriferi
- [ ] 4.Soba
- [ ] 5.Doğal gaz sobası
- [ ] 6.Klima
- [ ] 7.....

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi

- [ ] 1.Katı yakıt
- [ ] 2.Fuel-oil
- [x] 3.Doğal gaz
- [ ] 4.LPG
- [ ] 5.Elektrik
- [ ] 6.Güneş
- [ ] 7.Termal
- [ ] 8.Rüzgar
- [ ] 9.....

80.Sıcak Su Temin Şekli

- [ ] 1.Termosifon
- [ ] 2.Şofben
- [ ] 3.Güneş kolektörü
- [ ] 4.Kombi
- [x] 5.Müşterek
- [ ] 6.....

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi

- [x] 1.Doğalgaz
- [ ] 2.LPG
- [ ] 3.Fuel-oil
- [ ] 4.Elektrik
- [ ] 5.Katı Yakıt
- [ ] 6.Termal
- [ ] 7.....

82.İçme Suyu

- [x] 1.Şehir suyu
- [ ] 2.Kuyu suyu
- [ ] 3.Pınar suyu
- [ ] 4.Taşıma suyu

83.Atık su

- [x] 1.Kanalizasyon
- [ ] 2.Fosseptik

84.Tesisatlar

- [ ] 1.Arıtma
- [ ] 2.Baz istasyonu
- [x] 3.Doğalgaz
- [x] 4.Elektrik
- [x] 5.Haberleşme
- [x] 6.Pis su
- [x] 7.Temiz su
- [x] 8.Hidrofor
- [ ] 9.Jeneratör
- [x] 10.Paratoner
- [x] 11.Yangın tesisatı
- [ ] 12.....

85.Ortak Kullanım Alanları

- [x] 1.Asansör
- [x] 2.Bekçi kulübesi
- [x] 3.Açık otopark
- [x] 4.Kapalı otopark
- [ ] 5.Kapıcı dairesi
- [ ] 6.Kömürlük
- [ ] 7.Ortak depo
- [ ] 8.Sığınak
- [x] 9.Su deposu
- [ ] 10.Yangın merdiveni
- [x] 11.Yüzme havuzu
- [x] 12.PAR,SP,AL+SOS,TE+SÜS,HAV+K,D+MER+YÖN,VETOP,O+

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi

- [ ] 1.İskelet (Karkas)
  - [ ] 1.1. Betonarme
    - [ ] 1.1.1.Çerçeveli sistem
    - [ ] 1.1.2.Perdeli sistem
    - [x] 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem
  - [ ] 1.2.Ahşap
  - [ ] 1.3.Çelik
- [ ] 2.Yığma (Kagir)
- [ ] 3.Prefabrik
- [ ] 4.Yarı prefabrik
- [ ] 5.Karma
- [ ] 6.....

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi

- [ ] 1.Briket
- [ ] 2.Tuğla
- [ ] 3.Taş
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Kerpiç
- [x] 6.Gazbeton
- [ ] 7.Beton blok
- [ ] 8.Hafif panel
- [ ] 9.....

88.Döşeme

- [ ] 1.Plak Kiriş
- [ ] 2.Mantar döşeme
- [x] 3.Asmolen
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Hazır yapı elemanı
- [ ] 6.....

Yapı Projeleri

89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza

Statik ../../20....	PROJE MÜELLİFİNİN					
Elektrik ../../20....						
Mekanik Tesisat ../../20....						
../../20....						
../../20....						
../../20....						
../../20....						

YAPI RUHSATI

134030337

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ	8.Ruhsatın veriliş amacı	9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
2.Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA Bucak: ..... Köy: ..... Belediye: TUZLA BELEDİYESİ Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3 Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-1ET Site adı: ..... Mevki adı:	☐ 1.Yeni yapı ☐ 10.Restorasyon ☐ 2.Yenileme ☐ 11.Güçlendirme ☐ 3.Yeniden ☐ 12.Kullanım değişimi ☐ 4.Ek bina ☐ 13.Fosseptik ☐ 5.Kat ilavesi ☐ 14.Mekanik tesisat ☐ 6.İlave ☐ 15.Elektrik tesisatı ☐ 7.Geçici ■ 16.İsim değişikliği ☐ 8.Tadilat ☐ 17.İstinat duvarı ☐ 9.Dolgu ☐ 18.Bahçe duvarı ☐	30.11.2015	775/15	10.02.2012	114/12

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	ET1	

13.İmar planı onay tarihi	14.İmar durumu tarihi	15.İmar durumu no	16.Zemin etüdü onay tarihi
31.05.2010	02.01.2013	2011/2117	16.01.2012

17.Parselasyon plan onay tarihi	18.Parselin kullanma amacı	19.Parselin alanı(m2)
../../..	KONUT ALANI	58772,51

20.Tapu tescil belgesi veren kurum	21.Tapu tescil belgesi tarihi	22.Tapu tescil belgesi no
TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010	12622

23.ÇED raporu onay tarihi	24.Planlanan inşaata başlama tarihi	25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi
../../..	../../20..	../../20..	30/11/2020

Yapı Sahibinin

Yapı Müteahhidinin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1220 - Ofis ve İşyeri	1	913,98
Toplam: 1220 - Ofis ve İşyeri	1	913,98

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	1		256	913,98

58.Toplam yapı sayısı	59.Toplam bağımsız bölüm sayısı	60.Toplam konut birimi(daire) sayısı	61.Toplam taban alanı(m2)	62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
1	1	2	

67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69.Yapının toplam yüksekliği(m)	70.İlave kat yüksekliği(m)
3,8	4,2	8	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
III	B	700	639786	20067873,53	20707659,53	639786

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi
■ 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer ☐ 2.Bina içi kalorifer ☐ 3.Kat kaloriferi ☐ 4.Soba
☐ 5.Doğal gaz sobası ☐ 6.Klima ☐ 7. .....

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi
☐ 1.Katı yakıt ☐ 2.Fuel-oil ■ 3.Doğal gaz ☐ 4.LPG ☐ 5.Elektrik
☐ 6.Güneş ☐ 7.Termal ☐ 8.Rüzgar ☐ 9. .....

80.Sıcak Su Temin Şekli
☐ 1.Termosifon ☐ 2.Şofben
☐ 3.Güneş kolektörü ☐ 4.Kombi
■ 5.Müşterek
☐ 6. .....

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi
■ 1.Doğalgaz ☐ 2.LPG
☐ 3.Fuel-oil ☐ 4.Elektrik
☐ 5.Katı Yakıt ☐ 6.Termal
☐ 7. .....

82.İçme Suyu
■ 1.Şehir suyu ☐ 2.Kuyu suyu
☐ 3.Pınar suyu ☐ 4.Taşıma suyu

83.Alık su
■ 1.Kanalizasyon ☐ 2.Fosseptik

84.Tesisatlar
☐ 1.Arıtma
☐ 2.Baz istasyonu
■ 3.Doğalgaz
■ 4.Elektrik
■ 5.Haberleşme
■ 6.Pis su
■ 7.Temiz su
☐ 8.Hidrofor
■ 9.Jeneratör
■ 10.Paratoner
■ 11.Yangın tesisatı
☐ 12. .....

85.Ortak Kullanım Alanları
☐ 1.Asansör
■ 2.Bekçi kulübesi
■ 3.Açık otopark
■ 4.Kapalı otopark
☐ 5.Kapıcı dairesi
☐ 6.Kömürlük
☐ 7.Ortak depo
☐ 8.Sığınak
☐ 9.Su deposu
☐ 10.Yangın merdiveni
■ 11.Yüzme havuzu
■ 12. KAP.D.+PAR. VE SPO. AL.+SOS. TES.+SÜS HAV.

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi
☐ 1.İskelet (Karkas) ☐ 1.1. Betonarme ■ 1.1.1.Çerçeveli sistem ☐ 1.1.2.Perdeli sistem ☐ 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem
☐ 1.2.Ahşap
☐ 1.3.Çelik
☐ 2.Yığma (Kagir) ☐ 3.Prefabrik ☐ 4.Yarı prefabrik ☐ 5.Karma
☐ 6. .....

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi
☐ 1.Briket ☐ 2.Tuğla
☐ 3.Taş ☐ 4.Ahşap
☐ 5.Kerpiç ■ 6.Gazbeton
☐ 7.Beton blok ☐ 8.Hafif panel
☐ 9. .....

88.Döşeme
☐ 1.Plak Kiriş
☐ 2.Manlar döşeme
■ 3.Asmolen
☐ 4.Ahşap
☐ 5.Hazır yapı elemanı
☐ 6. .....

Yapı Projeleri

89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza

Statik ../../20..	PROJE MÜELLİFİNİN					
Elektrik ../../20..						
Mekanik Tesisat ../../20..						
../../20..						
../../20..						
../../20..						
../../20..						

YAPI RUHSATI

132815747

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ	8.Ruhsatın veriliş amacı	9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
2.Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA Bucak: ..... Köy: ..... Belediye: TUZLA BELEDİYESİ Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3 Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-2ET Site adı: ..... Mevki adı:	☐ 1.Yeni yapı ☐ 10.Restorasyon ☐ 2.Yenileme ☐ 11.Güçlendirme ☐ 3.Yeniden ☐ 12.Kullanım değişimi ☐ 4.Ek bina ☐ 13.Fosseptik ☐ 5.Kat ilavesi ☐ 14.Mekanik tesisat ☐ 6.İlave ☐ 15.Elektrik tesisatı ☐ 7. Geçici ☒ 16.İsim değişikliği ☐ 8.Tadilat ☐ 17.İstinat duvarı ☐ 9.Dolgu ☐ 18.Bahçe duvarı ☐	30.11.2015	776/15	10.02.2012	115/12

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	ET2	

13.İmar planı onay tarihi	14.İmar durumu tarihi	15.İmar durumu no	16.Zemin etüdü onay tarihi
31.05.2010	02.01.2013	2011/2117	16.01.2012

17.Parselasyon plan onay tarihi	18.Parselin kullanma amacı	19.Parselin alanı(m2)
...../...../.....	KONUT ALANI	58772,51

20.Tapu tescil belgesi veren kurum	21.Tapu tescil belgesi tarihi	22.Tapu tescil belgesi no
TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010	12622

23. ÇED raporu onay tarihi	24.Planlanan inşaata başlama tarihi	25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi
...../...../.....	...../...../20.....	...../...../20.....	30./11./2020

Yapı Sahibinin

Yapı Müteahhidinin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1220 - Ofis ve İşyeri	4	503,81
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		810,81
Toplam: 1220 - Ofis ve İşyeri	4	1314,62

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	4		262,16	1314,62
58.Toplam yapı sayısı	**59.Toplam bağımsız bölüm sayısı**	**60.Toplam konut birimi(daire) sayısı**	**61.Toplam taban alanı(m2)**	**62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)**
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
1	2	3	
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	**68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)**	**69.Yapının toplam yüksekliği(m)**	**70.İlave kat yüksekliği(m)**
3,35	8,15	11,5	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
III	B	700	920234	20067873,53	20988107,53	920234

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi
☐ 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer ☐ 2.Bina içi kalorifer ☐ 3.Kat kaloriferi ☐ 4.Soba
☐ 5.Doğal gaz sobası ☒ 6.Klima ☐ 7. .....

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi
☐ 1.Katı yakıt ☐ 2.Fuel-oil ☐ 3.Doğal gaz ☐ 4.LPG ☒ 5.Elektrik
☐ 6.Güneş ☐ 7.Termal ☐ 8.Rüzgar ☐ 9. .....

80.Sıcak Su Temin Şekli
☒ 1.Termosifon ☐ 2.Şofben
☐ 3.Güneş kollektörü ☐ 4.Kombi
☐ 5.Müşterek
☐ 6. .....

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi
☐ 1.Doğalgaz ☐ 2.LPG
☐ 3.Fuel-oil ☒ 4.Elektrik
☐ 5.Katı Yakıt ☐ 6.Termal
☐ 7. .....

82.İçme Suyu
☒ 1.Şehir suyu ☐ 2.Kuyu suyu
☐ 3.Pınar suyu ☐ 4.Taşıma suyu

83.Atık su
☒ 1.Kanalizasyon ☐ 2.Fosseptik

84.Tesisatlar
☐ 1.Anıtma
☐ 2.Baz istasyonu
☐ 3.Doğalgaz
☒ 4.Elektrik
☒ 5.Haberleşme
☐ 6.Pis su
☒ 7.Temiz su
☒ 8.Hidrofor
☒ 9.Jeneratör
☒ 10.Paratoner
☒ 11.Yangın tesisatı
☐ 12. .....

85.Ortak Kullanım Alanları
☐ 1.Asansör
☒ 2.Bekçi kulübesi
☒ 3.Açık otopark
☒ 4.Kapalı otopark
☐ 5.Kapıcı dairesi
☐ 6.Kömürlük
☐ 7.Ortak depo
☒ 8.Sığınak
☒ 9.Su deposu
☒ 10.Yangın merdiveni
☒ 11.Yüzme havuzu
☒ 12. KAT,BAH+TER,ÇA+PAR,AL+SPO,AL+SOS TESİS

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi
☐ 1.İskelet (Karkas) } ☐ 1.1. Betonarme ☒ 1.1.1.Çerçeveli sistem ☐ 1.1.2.Perdeli sistem ☐ 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem
☐ 1.2.Ahşap
☐ 1.3.Çelik
☐ 2.Yığma (Kagir) ☐ 3.Prefabrik ☐ 4.Yarı prefabrik ☐ 5.Karma
☐ 6. .....

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi
☐ 1.Briket ☒ 2.Tuğla
☐ 3.Taş ☐ 4.Ahşap
☐ 5.Kerpiç ☐ 6.Gazbeton
☐ 7.Beton blok ☐ 8.Hafif panel
☐ 9. .....

88.Döşeme
☐ 1.Plak Kiriş
☐ 2.Mantar döşeme
☒ 3.Asmolen
☐ 4.Ahşap
☐ 5.Hazır yapı elemanı
☐ 6. .....

Yapı Projeleri

89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
Statik ...../...../20.....	PROJE MÜELLİFİNİN				
Elektrik ...../...../20.....					
Mekanik Tesisat ...../...../20.....					
...../...../20.....					
...../...../20.....					
...../...../20.....					
...../...../20.....					

YAPI RUHSATI

126885540

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ	8.Ruhsatın veriliş amacı	9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
2.Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA Bucak: Köy: Belediye: TUZLA BELEDİYESİ Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3 Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-3ET Site adı: Mevki adı:	1.Yeni yapı ☐ 10.Restorasyon ☐ 2.Yenileme ☐ 11.Güçlendirme ☐ 3.Yeniden ☐ 12.Kullanım değişimi ☐ 4.Ek bina ☐ 13.Fosseptik ☐ 5.Kat ilavesi ☐ 14.Mekanik tesisat ☐ 6.İlave ☐ 15.Elektrik tesisatı ☐ 7.Geçici ☐ 16.İsim değişikliği ■ 8.Tadilat ☐ 17.İstinat duvarı ☐ 9.Dolgu ☐ 18.Bahçe duvarı ☐	30.11.2015	777/15	10.02.2012	115/12
13.İmar planı onay tarihi: 31.05.2010	14.İmar durumu tarihi: 02.01.2013	15.İmar durumu no: 2011/2117	16.Zemin etüdü onay tarihi: 16.01.2012		
17.Parselasyon plan onay tarihi: ../../..	18.Parselin kullanma amacı: KONUT ALANI	19.Parselin alanı(m2): 58772,51			
20.Tapu tescil belgesi veren kurum: TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	21.Tapu tescil belgesi tarihi: 11.11.2010	22.Tapu tescil belgesi no: 12622			
23.ÇED raporu onay tarihi: ../../..	24.Planlanan inşaata başlama tarihi: ../../..20..	25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi: ../../..20..	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi: 30./11./20.20		

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	ET3	

Yapı Sahibinin

[redacted]

Yapı Müteahhidinin

[redacted]

Şantiye Şefinin

[redacted]

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1220 - Ofis ve İşyeri	18	1294,02
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		1457,82
Toplam: 1220 - Ofis ve İşyeri	18	2751,84

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	18		687,96	2751,84
58.Toplam yapı sayısı	**59.Toplam bağımsız bölüm sayısı**	**60.Toplam konut birimi(daire) sayısı**	**61.Toplam taban alanı(m2)**	**62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)**
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
1	2	3	
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	**68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)**	**69.Yapının toplam yüksekliği(m)**	**70.İlave kat yüksekliği(m)**
3,25	8,25	11,5	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
III	B	700	1926288	20067873,53	21994161,53	1926288

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi
☐ 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer ☐ 2.Bina içi kaloriferi ☐ 3.Kat kaloriferi ☐ 4.Soba
☐ 5.Doğal gaz sobası ■ 6.Klima ☐ 7.....

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi
☐ 1.Katı yakıt ☐ 2.Fuel-oil ☐ 3.Doğal gaz ☐ 4.LPG ■ 5.Elektrik
☐ 6.Güneş ☐ 7.Termal ☐ 8.Rüzgar ☐ 9.....

80.Sıcak Su Temin Şekli
■ 1.Termosifon ☐ 2.Şofben
☐ 3.Güneş kollektörü ☐ 4.Kombi
☐ 5.Müşterek
☐ 6.....

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi
☐ 1.Doğalgaz ☐ 2.LPG
☐ 3.Fuel-oil ■ 4.Elektrik
☐ 5.Katı Yakıt ☐ 6.Termal
☐ 7.....

82.İçme Suyu
■ 1.Şehir suyu ☐ 2.Kuyu suyu
☐ 3.Pınar suyu ☐ 4.Taşıma suyu

83.Atık su
■ 1.Kanalizasyon ☐ 2.Fosseptik

84.Tesisatlar
☐ 1.Arıtma
☐ 2.Baz istasyonu
☐ 3.Doğalgaz
■ 4.Elektrik
■ 5.Haberleşme
■ 6.Pis su
■ 7.Temiz su
■ 8.Hidrofor
■ 9.Jeneratör
■ 10.Paratoner
■ 11.Yangın tesisatı
☐ 12.....

85.Ortak Kullanım Alanları
☐ 1.Asansör
■ 2.Bekçi kulübesi
■ 3.Açık otopark
■ 4.Kapalı otopark
☐ 5.Kapıcı dairesi
☐ 6.Kömürlük
☐ 7.Ortak depo
■ 8.Sığınak
■ 9.Su deposu
■ 10.Yangın merdiveni
■ 11.Yüzme havuzu
■ 12.KAT.BAH+TER.Ç+PAR.AL+SPO.AL+SOS.TE

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi
☐ 1.İskelet (Karkas) } ☐ 1.1.Betonarme ☐ 1.2.Ahşap ☐ 1.3.Çelik
■ 1.1.1.Çerçeveli sistem ☐ 1.1.2.Perdeli sistem ☐ 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem
☐ 2.Yığma (Kagir) ☐ 3.Prefabrik ☐ 4.Yarı prefabrik ☐ 5.Karma
☐ 6.....

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi
☐ 1.Briket ■ 2.Tuğla
☐ 3.Taş ☐ 4.Ahşap
☐ 5.Kerpiç ☐ 6.Gazbeton
☐ 7.Beton blok ☐ 8.Hafif panel
☐ 9.....

88.Döşeme
☐ 1.Plak Kirliş
☐ 2.Mantar döşeme
■ 3.Asmolen
☐ 4.Ahşap
☐ 5.Hazır yapı elemanı
☐ 6.....

Yapı Projeleri

89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
[redacted]					
Statik ../../..20..	PROJE MÜELLİFİNİN				
Elektrik ../../..20..					
Mekanik Tesisat ../../..20..					
../../..20..					
../../..20..					
../../..20..					
../../..20..					

YAPI RUHSATI

109808329

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ	8.Ruhsatın veriliş amacı	9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İlk ruhsat no
2.Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: TUZLA Bucak: ..... Köy: ..... Belediye: TUZLA BELEDİYESİ Mahalle: AYDINTEPE Mahalle tanıtım kodu: 3 Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR DR NECMETTİN ERBAKAN CAD. Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01 Dış kapı no: 7-4ET Site adı: ..... Mevki adı:	1.Yeni yapı ☐ 10.Restorasyon ☐ 2.Yenileme ☐ 11.Güçlendirme ☐ 3.Yeniden ☐ 12.Kullanım değişimi ☐ 4.Ek bina ☐ 13.Fosseptik ☐ 5.Kat ilavesi ☐ 14.Mekanik tesisat ☐ 6.İlave ☐ 15.Elektrik tesisatı ☐ 7.Geçici ☐ 16.İsim değişikliği ■ 8.Tadilat ☐ 17.İstinat duvarı ☐ 9.Dolgu ☐ 18.Bahçe duvarı ☐	30.11.2015	778/15	10.02.2012	115/12

13.İmar planı onay tarihi	14.İmar durumu tarihi	15.İmar durumu no	16.Zemin etüdü onay tarihi
31.05.2010	02.01.2013	2011/2117	16.01.2012

17.Parselasyon plan onay tarihi	18.Parselin kullanma amacı	19.Parselin alanı(m2)
...../...../.....	KONUT ALANI	58772,51

20.Tapu tescil belgesi veren kurum	21.Tapu tescil belgesi tarihi	22.Tapu tescil belgesi no
TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010	12622

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	ET4	

23. ÇED raporu onay tarihi	24.Planlanan inşaata başlama tarihi	25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi
...../...../.....	...../...../20.....	...../...../20.....	30./11./20.20

Yapı Sahibinin

[redacted]

Yapı Müteahhidinin

[redacted]

Şantiye Şefinin

[redacted]

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1220 - Ofis ve İşyeri	6	447,93
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		569,63
Toplam: 1220 - Ofis ve İşyeri	6	1017,56

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	6		235,4	1017,56
58.Toplam yapı sayısı	**59.Toplam bağımsız bölüm sayısı**	**60.Toplam konut birimi(daire) sayısı**	**61.Toplam taban alanı(m2)**	**62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)**
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
1	2	3	
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	**68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)**	**69.Yapının toplam yüksekliği(m)**	**70.İlave kat yüksekliği(m)**
3,35	8,6	11,95	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
III	B	700	712292	2006787,53	2719079,53	712292

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi
☐ 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer ☐ 2.Bina içi kalorifer ☐ 3.Kat kaloriferi ☐ 4.Soba
☐ 5.Doğal gaz sobası ■ 6.Klima ☐ 7. .....

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi
☐ 1.Katı yakıt ☐ 2.Fuel-oil ☐ 3.Doğal gaz ☐ 4.LPG ■ 5.Elektrik
☐ 6.Güneş ☐ 7.Termal ☐ 8.Rüzgar ☐ 9. .....

80.Sıcak Su Temin Şekli
■ 1.Termosifon ☐ 2.Şofben
☐ 3.Güneş kolektörü ☐ 4.Kombi
☐ 5.Müşterek
☐ 6. .....

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi
☐ 1.Doğalgaz ☐ 2.LPG
☐ 3.Fuel-oil ■ 4.Elektrik
☐ 5.Katı Yakıt ☐ 6.Termal
☐ 7. .....

82.İçme Suyu
■ 1.Şehir suyu ☐ 2.Kuyu suyu
☐ 3.Pınar suyu ☐ 4.Taşıma suyu

83.Atık su
■ 1.Kanalizasyon ☐ 2.Fosseptik

84.Tesisatlar
☐ 1.Arıtma
☐ 2.Baz istasyonu
☐ 3.Doğalgaz
■ 4.Elektrik
■ 5.Haberleşme
■ 6.Pis su
■ 7.Temiz su
■ 8.Hidrofor
■ 9.Jeneratör
■ 10.Paratoner
■ 11.Yangın tesisatı
☐ 12. .....

85.Ortak Kullanım Alanları
☐ 1.Asansör
■ 2.Bekçi kulübesi
■ 3.Açık otopark
■ 4.Kapalı otopark
☐ 5.Kapıcı dairesi
☐ 6.Kömürlük
☐ 7.Ortak depo
■ 8.Sığınak
■ 9.Su deposu
■ 10.Yangın merdiveni
■ 11.Yüzme havuzu
■ 12. KAT BAH+TER.Ç.+PAR.AL +SPOR.AL+SOS.TESİ S

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi
☐ 1.İskelet (Karkas) } ☐ 1.1. Betonarme ■ 1.1.1.Çerçeveli sistem ☐ 1.1.2.Perdeli sistem ☐ 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem
☐ 1.2.Ahşap
☐ 1.3.Çelik
☐ 2.Yığma (Kagir) ☐ 3.Prefabrik ☐ 4.Yarı prefabrik ☐ 5.Karma
☐ 6. .....

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi
☐ 1.Briket ■ 2.Tuğla
☐ 3.Taş ☐ 4.Ahşap
☐ 5.Kerpiç ☐ 6.Gazbeton
☐ 7.Beton blok ☐ 8.Hafif panel
☐ 9. .....

88.Döşeme
☐ 1.Plak Kiriş
☐ 2.Mantar döşeme
■ 3.Asmolen
☐ 4.Ahşap
☐ 5.Hazır yapı elemanı
☐ 6. .....

Yapı Projeleri

89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
[redacted]					
Statik ...../...../20.....					
Elektrik ...../...../20.....					
Mekanik Tesisat ...../...../20.....					
...../...../20.....					
...../...../20.....					
...../...../20.....					
...../...../20.....					

PROJE MÜELLİFİNİN

YAPI RUHSATI

140821661

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ			9.Ruhsatın onay tarihi: 30.11.2015	10.Ruhsat no: 779/15	11.İlk ruhsat tarihi: 28.12.2011
2.Ruhsat verilen yapının adresi					
İl: İSTANBUL	İlçe: TUZLA				
Bucak:	Köy:				
Belediye: TUZLA BELEDİYESİ					
Mahalle: AYDINTEPE	Mahalle tanıtım kodu: 3				
Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR.NECMETTİN ERBAKAN CAD.					
Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01	Dış kapı no: 7-5ET				
Site adı:	Mevki adı:				

12.İlk ruhsat no	13.İmar planı onay tarihi	14.İmar durumu tarihi	15.İmar durumu no	16.Zemin etüdü onay tarihi
115/12	31.05.2010	02.01.2013	2011/2117	16.01.2012

17.Parselasyon plan onay tarihi	18.Parselin kullanma amacı	19.Parselin alanı(m2)
/ /	KONUT ALANI	58772,51

20.Tapu tescil belgesi veren kurum	21.Tapu tescil belgesi tarihi	22.Tapu tescil belgesi no
TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	11.11.2010	12622

3.Pafta No:	4.Ada No:	5.Parsel No:	6.Blok No:	7.Bağımsız bölüm no:
G22B11C3B	104	1	ET5	

8.Ruhsatın veriliş amacı

- [ ] 1.Yeni yapı
- [ ] 2.Yenileme
- [ ] 3.Yeniden
- [ ] 4.Ek bina
- [ ] 5.Kat ilavesi
- [ ] 6.İlave
- [ ] 7.Geçici
- [ ] 8.Tadilat
- [ ] 9.Dolgu
- [ ] 10.Restorasyon
- [ ] 11.Güçlendirme
- [ ] 12.Kullanım değişimi
- [ ] 13.Fosseptik
- [ ] 14.Mekanik tesisat
- [ ] 15.Elektrik tesisatı
- [x] 16.İsim değişikliği
- [ ] 17.İstinat duvarı
- [ ] 18.Bahçe duvarı

23. ÇED raporu onay tarihi	24.Planlanan inşaala başlama tarihi	25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi
/ /	/ /20	/20	30 / 11 /20 20

Yapı Sahibinin

Yapı Müteahhidinin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1220 - Ofis ve İşyeri	6	789,33
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		440,73
Toplam: 1220 - Ofis ve İşyeri	6	1230,06

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
	6		300,65	1230,06

58.Toplam yapı sayısı	59.Toplam bağımsız bölüm sayısı	60.Toplam konut birimi(daire) sayısı	61.Toplam taban alanı(m2)	62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)
17	1357	1322	10624,64	196995,32

63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66.İlave kat sayısı
1	3	4	

67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69.Yapının toplam yüksekliği(m)	70.İlave kat yüksekliği(m)
3	12	15	

71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
III	B	700	861042	20067873,53	20928915,53	861042

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi

- [ ] 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer
- [ ] 2.Bina içi kalorifer
- [ ] 3.Kat kaloriferi
- [ ] 4.Soba
- [ ] 5.Doğal gaz sobası
- [x] 6.Klima
- [ ] 7.

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi

- [ ] 1.Katı yakıt
- [ ] 2.Fuel-oil
- [ ] 3.Doğal gaz
- [ ] 4.LPG
- [x] 5.Elektrik
- [ ] 6.Güneş
- [ ] 7.Termal
- [ ] 8.Rüzgar
- [ ] 9.

80.Sıcak Su Temin Şekli

- [x] 1.Termosifon
- [ ] 2.Şofben
- [ ] 3.Güneş kollektörü
- [ ] 4.Kombi
- [ ] 5.Müşterek
- [ ] 6.

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi

- [ ] 1.Doğalgaz
- [ ] 2.LPG
- [ ] 3.Fuel-oil
- [x] 4.Elektrik
- [ ] 5.Katı Yakıt
- [ ] 6.Termal
- [ ] 7.

82.İçme Suyu

- [x] 1.Şehir suyu
- [ ] 2.Kuyu suyu
- [ ] 3.Pınar suyu
- [ ] 4.Taşıma suyu

83.Atık su

- [x] 1.Kanalizasyon
- [ ] 2.Fosseptik

84.Tesisatlar

- [ ] 1.Arıtma
- [ ] 2.Baz istasyonu
- [ ] 3.Doğalgaz
- [x] 4.Elektrik
- [x] 5.Haberleşme
- [x] 6.Pis su
- [x] 7.Temiz su
- [x] 8.Hidrofor
- [x] 9.Jeneratör
- [x] 10.Paratoner
- [x] 11.Yangın tesisatı
- [ ] 12.

85.Ortak Kullanım Alanları

- [ ] 1.Asansör
- [x] 2.Bekçi kulübesi
- [x] 3.Açık otopark
- [x] 4.Kapalı otopark
- [ ] 5.Kapıcı dairesi
- [ ] 6.Kömürlük
- [ ] 7.Ortak depo
- [x] 8.Sığınak
- [x] 9.Su deposu
- [x] 10.Yangın merdiveni
- [x] 11.Yüzme havuzu
- [x] 12. KAT.BAH+TERAS+ÇATI+PARK.AL+SPOR AL+SOS. TESİS

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi

- [ ] 1.İskelet (Karkas)
  - [ ] 1.1. Betonarme
    - [x] 1.1.1.Çerçeveli sistem
    - [ ] 1.1.2.Perdeli sistem
    - [ ] 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem
  - [ ] 1.2.Ahşap
  - [ ] 1.3.Çelik
- [ ] 2.Yığma (Kagir)
- [ ] 3.Prefabrik
- [ ] 4.Yarı prefabrik
- [ ] 5.Karma
- [ ] 6.

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi

- [ ] 1.Briket
- [x] 2.Tuğla
- [ ] 3.Taş
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Kerpiç
- [ ] 6.Gazbeton
- [ ] 7.Beton blok
- [ ] 8.Hafif panel
- [ ] 9.

88.Döşeme

- [ ] 1.Plak Kiriş
- [ ] 2.Mantar döşeme
- [x] 3.Asmolen
- [ ] 4.Ahşap
- [ ] 5.Hazır yapı elemanı
- [ ] 6.

Yapı Projeleri

	89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
Statik	/ /20					
Elektrik	/ /20					
Mekanik Tesisat	/ /20					
	/ /20					
	/ /20					
	/ /20					
	/ /20					

PROJE MÜELLİFİNİN

YAPI RUHSATI

116967217

1.Ruhsatı Veren Kurum: TUZLA BELEDİYESİ				8.Ruhsatın veriliş amacı	9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi / 12.İlk ruhsat no
2.Ruhsat verilen yapının adresi				1.Yeni yapı, 2.Yenileme, 3.Yeniden, 4.Ek bina, 5.Kat ilavesi, 6.İlave, 7.Geçici, 8.Tadilat, 9.Dolgu, 10.Restorasyon, 11.Güçlendirme, 12.Kullanım değişimi, 13.Fosseptik, 14.Mekanik tesisat, 15.Elektrik tesisatı, 16.İsim değişikliği, 17.İstinat duvarı, 18.Bahçe duvarı	30.11.2015	780/15	10.02.2012 / 116/12
İl: İSTANBUL	İlçe: TUZLA						
Bucak:	Köy:						
Belediye: TUZLA BELEDİYESİ							
Mahalle: AYDINTEPE	Mahalle tanıtım kodu: 3						
Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: PR.DR NECMETTİN ERBAKAN CAD.							
Cadde/Sokak tanıtım kodu: 88,01	Dış kapı no: 7-1EO						
Site adı:	Mevki adı:						
3.Pafta No: G22B11C3B	4.Ada No: 104	5.Parsel No: 1	6.Blok No: EO1-EO2	7.Bağımsız bölüm no:			

13.İmar planı onay tarihi: 31.05.2010	14.İmar durumu tarihi: 02.01.2013	15.İmar durumu no: 2011/2117	16.Zemin etüdü onay tarihi: 16.01.2012
17.Parselasyon plan onay tarihi: ../../....	18.Parselin kullanma amacı: KONUT ALANI		19.Parselin alanı(m2): 58772,51
20.Tapu tescil belgesi veren kurum: TUZLA TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ	21.Tapu tescil belgesi tarihi: 11.11.2010		22.Tapu tescil belgesi no: 12622
23.ÇED raporu onay tarihi: ../../....	24.Planlanan inşaata başlama tarihi: ../../20....	25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi: ../../20....	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi: 30/11/2020

Yapı Sahibinin

Yapı Müteahhidinin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)
1242 - Garaj Binaları	1	1
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		40308,37
Toplam: 1242 - Garaj Binaları	1	40309,37

Yapı İle İlgili Özellikler

53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı: 1	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2): 0,01	57.Yapı inşaat alanı(m2): 40309,37	
58.Toplam yapı sayısı: 14	59.Toplam bağımsız bölüm sayısı: 1324	60.Toplam konut birimi(daire) sayısı: 1322	61.Toplam taban alanı(m2): 9928,45	62.Toplam yapı inşaat alanı(m2): 198091,62	
63.Yapının yol kotu altı kat sayısı: 4	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı: 4	66.İlave kat sayısı		
67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m): 13	68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69.Yapının toplam yüksekliği(m): 13	70.İlave kat yüksekliği(m)		
71.Yapının sınıfı: IV	72.Yapının grubu: A	73.1 m2 maliyeti (TL): 750	74.Yapının maliyeti (TL): 30232027,5	75.Yapının arsa değeri (TL): 20067873,53	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL): 50299901,03	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL): 30232027,5

Yapının Teknik Özellikleri

78.Isıtma Sistemi: 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer, 2.Bina içi kalorifer, 3.Kat kaloriferi, 4.Soba, 5.Doğal gaz sobası, 6.Klima, 7.....

79.Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi: 1.Katı yakıt, 2.Fuel-oil, 3.Doğal gaz, 4.LPG, 5.Elektrik, 6.Güneş, 7.Termal, 8.Rüzgar, 9.....

80.Sıcak Su Temin Şekli: 1.Termosifon, 2.Şofben, 3.Güneş kolektörü, 4.Kombi, 5.Müşterek, 6.....

81.Sıcak Su Yakıt Cinsi: 1.Doğalgaz, 2.LPG, 3.Fuel-oil, 4.Elektrik, 5.Katı Yakıt, 6.Termal, 7.....

82.İçme Suyu: 1.Şehir suyu, 2.Kuyu suyu, 3.Pınar suyu, 4.Taşınır suyu

83.Atık su: 1.Kanalizasyon, 2.Fosseptik

84.Tesisatlar: 1.Arıtma, 2.Baz istasyonu, 3.Doğalgaz, 4.Elektrik, 5.Haberleşme, 6.Pis su, 7.Temiz su, 8.Hidrofor, 9.Jeneratör, 10.Paratoner, 11.Yangın tesisatı, 12.....

85.Ortak Kullanım Alanları: 1.Asansör, 2.Bekçi kulübesi, 3.Açık otopark, 4.Kapalı otopark, 5.Kapıcı dairesi, 6.Kömürlük, 7.Ortak depo, 8.Sığınak, 9.Su deposu, 10.Yangın merdiveni, 11.Yüzme havuzu, 12. PARK ALANI,SPOR ALAN+SOS.TES.+SÜ S.HAV.+SİTE YÖN

86.Yapının Taşıyıcı Sistemi: 1.İskelet (Karkas) { 1.1.Betonarme, 1.2.Ahşap, 1.3.Çelik } — 1.1.1.Çerçeveli sistem, 1.1.2.Perdeli sistem, 1.1.3.Çerçeveli+Perdeli sistem; 2.Yığma (Kagir), 3.Prefabrik, 4.Yarı prefabrik, 5.Karma, 6.....

87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi: 1.Briket, 2.Tuğla, 3.Taş, 4.Ahşap, 5.Kerpiç, 6.Gazbeton, 7.Beton blok, 8.Hafif panel, 9.....

88.Döşeme: 1.Plak Kiriş, 2.Mantar döşeme, 3.Asmolen, 4.Ahşap, 5.Hazır yapı elemanı, 6.....

Yapı Projeleri

	89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
PROJE MÜELLİFİNİN	Statik ../../20....					
	Elektrik ../../20....					
	Mekanik Tesisat ../../20....					
	../../20....					
	../../20....					
	../../20....					
	../../20....					