

YAPI RUHSATI

2790123

Yapı Sahibinin		Yapı Mütahhidinin		Şantiye Şefinin	
[Signature]		[Signature]		[Signature]	

Yapı Sahibinin		Yapı Mütahhidinin		Şantiye Şefinin	
[Signature]		[Signature]		[Signature]	

Form Düzenlenen Kısım İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler						
50 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)	53.Benzersiz yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)		
(11221) Rezidans daire	11	1567,7	1	11	11	354,13	3236		
(99999) Ortak Alan (tüm ortak alanların toplamı _delay belirtilmeyecektir)		1668,3	58.Toplam yapı sayısı	58.Toplam bağımsız bölüm sayısı	60.Toplam konut birimi(daire) sayısı	61.Toplam taban alanı(m2)	62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)		
			1	11	11	354,13	3236		
			63.Yapının yol kotu altı kat sayısı	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı		66.İlave kat sayısı		
			3	6	9				
			67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69.Yapının toplam yüksekliği(m)		70.İlave kat yüksekliği(m)		
			9,55	19,15	28,7				
Toplam (11221) Rezidans daire	11	3236	71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
			III	B	585	1893060			1893060

Yapının Teknik Özellikleri			
78 Isınma Sistemi		84 Tesisatlar	
<input checked="" type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kal kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba	<input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Kıfma <input type="checkbox"/> 7.....	<input type="checkbox"/> 1.Arızna <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu	<input type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paraloner <input type="checkbox"/> 11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.....
79 Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		85.Ortak Kullanım Alanları	
<input type="checkbox"/> 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-öl <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik	<input type="checkbox"/> 6.Gazleş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.....	<input checked="" type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input checked="" type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Kömürük <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input checked="" type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input checked="" type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.....	<input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perde sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perde sistem
80 Sıcak Su Temin Şekli		86.Yapının Taşıyıcı Sistemi	
<input type="checkbox"/> 1.Fermosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben <input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6.....	81.Sıcak Su Yakıt Cinsi	<input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.Betonarme <input type="checkbox"/> 1.2.Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3.Çelik <input type="checkbox"/> 2.Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma <input type="checkbox"/> 6.....	<input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perde sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perde sistem
82 İçme Suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşma suyu	83 Atık su <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik	87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi	
		<input type="checkbox"/> 1.Braket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Half panel <input type="checkbox"/> 9.....	88 Döşeme
			<input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2.Manlar döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.....

Yapı Projeleri	
[Signature]	

YAPI RUHSATI

2791279

1. Ruhsat veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ		8. Ruhsalın varlığı amacı <input type="checkbox"/> 1. Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input checked="" type="checkbox"/> 2. Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Güçlendirme		9. Ruhsalın onay tarihi 1.6.2014 - 07 - 2014	10. Ruhsat no 683	11. İlk ruhsat tarihi 30.05.2013	12. İlk ruhsat no. 272	
2. Ruhsat verilen yapının adresi İSTANBUL İçer: KÜÇÜKÇEKMECE		3. Yeniden <input type="checkbox"/> 12. Kullanım değişikliği 4. Ek bina <input type="checkbox"/> 13. Fosseptik 5. Kalınlığı <input type="checkbox"/> 14. Mekanik tesisat 6. İlave <input type="checkbox"/> 15. Elektrik tesisatı 7. Geçici <input type="checkbox"/> 16. İsim değişikliği 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 17. İstinal duvarı 9. Dolgu <input type="checkbox"/> 18. Bahçe duvarı 19. ...		13. İmar planı onay tarihi 23.05.2008	14. İmar durumu tarihi 29.04.2013	15. İmar durumu no. 2013-9125	16. Temin ettirilen onay tarihi 26.03.2013	
Bucak Küçükçekmece Belediyesi		Mevki adı: METRO PARK		17. Parselasyon plan onay tarihi ...		18. Parselin kullanma amacı PHİ		
Mahalle: ATATÜRK		Mevki adlandırma kodu: 3		19. Parselin alanı (m ²) 46486,07		20. Tapu tescil belgesi veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ		
Meydan/bulvar/caddesi/sokak/köşe adı: GÜNER SOKAĞI		Dış kapı no: 1 - A2		21. Tapu tescil belgesi tarihi 16.05.2013		22. Tapu tescil belgesi no. 15135		
Caddesi/Sokak adlandırma kodu: 19		Mevki adı:		23. ÇED raporu onay tarihi 10.05.2013		24. Planlanan inşaatla başlama tarihi .../.../20...		
3. Pafta no. F21C16C3B		4. Ada no. 1385		5. Parsel no. 1		6. Blok no. A2		
7. Bağımsız bölüm no:		25. Planlanan inşaatla bitirme tarihi .../.../20...		26. Ruhsatın geçerlilik tarihi .../.../20...				

Yapı Sahibinin Yapı Müteahhedinin Şantiye Şefinin

Yapı Sahibinin			Yapı Müteahhedinin			Şantiye Şefinin		

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler Yapı ile İlgili Özellikler

50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları (11221) Rezidans daire	51. Bağımsız bölüm sayısı 15	52. Yüzölçümü (m ²) 2063,3	53. Benzer yapı sayısı 1	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı 15	55. Yapıda konut birimi (daire) sayısı 15	56. Yapının taban alanı (m ²) 341,41	57. Yapı inşaat alanı (m ²) 3838
(99999) Ortak Alan (tüm ortak alanların toplamı - delay belirtilemeyecek)		1774,7	58. Toplam yapı sayısı 1	59. Toplam bağımsız bölüm sayısı 15	60. Toplam konut birimi (daire) sayısı 15	61. Toplam taban alanı (m ²) 341,41	62. Toplam yapı inşaat alanı (m ²) 3838
			63. Yapının yol kotu altı kat sayısı 3	64. Yapının yol kotu üstü kat sayısı 8	65. Yapının toplam kat sayısı 11	66. İlave kat sayısı	
			67. Yapının yol kotu altı yüksekliği (m) 9,55	68. Yapının yol kotu üstü yüksekliği (m) 25,47	69. Yapının toplam yüksekliği (m) 35,02	70. İlave kat yüksekliği (m)	
Toplam (11221) Rezidans daire	15	3838	71. Yapının sınıfı IV	72. Yapının grubu A...	73. 9 m ² malyeti (TL) 650	74. Yapının malyeti (TL) 2494700	75. Yapının arsa değeri (TL) 35,02
			76. Arsa dahil yapıncı malyeti (TL)	77. Form düzenlenen kısmın malyeti (TL) 2494700			

Yapının Teknik Özellikleri

78. Isıtma Sistemi <input checked="" type="checkbox"/> 1. Merkez ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Kırma <input type="checkbox"/> 7. ...		84. Tesisatlar <input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input checked="" type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input checked="" type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paralonler <input checked="" type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12. ...		85. Ortak Kullanım Alanları <input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input checked="" type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input checked="" type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input checked="" type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input checked="" type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12. ...		86. Yapının Taşıyıcı Sistemi <input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz-Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 2. Yığınca (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6. ...	
79. Isıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Kalkı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9. ...		80. Sıcak Su Temin Şekli <input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5. Mıslerelek <input type="checkbox"/> 6. ...		81. Sıcak Su Yakıt Cinsi <input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Kalkı yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7. ...		87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Birek <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input checked="" type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9. ...	
82. İçme Suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşma suyu		83. Atık su <input checked="" type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosseptik		88. Döşeme <input type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 3. Arızden <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6. ...			

Yapı Projeleri

Yapı Projeleri			Yapı Projeleri			Yapı Projeleri		

YAPI RUHSATI

2802843

1.Ruhsat veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ				8.Ruhsatın veriliş amacı <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişimi <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fospetik <input type="checkbox"/> 5.Kal ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7.Gaçla <input type="checkbox"/> 16.İsmi değişikliği <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İsmi devri <input type="checkbox"/> 9.Doğu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı <input type="checkbox"/> 19.				9.Ruhsatın onay tarihi 16-07-2014		10.Ruhsat no. 682		11.İlk ruhsat tarihi 30.05.2013		12.İk. ruhsat no. 271									
2.Ruhsat veriliş yapının adresi İSTANBUL İlçe KÜÇÜKÇEKMECE Bucak Koy. Beldiye KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ Mahalle ATATURK Mahalle tanıtım kodu 3 Meydan,bulvar,cadde,sokak,köşe adı: GÜNER SOKAĞI Cadde/Sokak tanıtım kodu: 19 Dış kapı no 1 - A3 Site adı: METRO PARK Mevki adı:				13.İmar planı onay tarihi 23.05.2008				14.İmar durumu tarihi 29.04.2013		15.İmar durumu no. 2013-9125		16.Zemin etüdü onay tarihi 26.03.2013											
3.Pafla no. F21C16C3B				4.Ada no. 1386		5.Parsel no. 1		6.Blok no. A3		7.Bağımsız bölüm no:		17.Parcelasyon plan onay tarihi 1/1/		18.Parselin kullanım amacı PHİ		19.Parselin alanı(m2) 48486,07		20.Tapu tescil belgesi veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ		21.Tapu tescil belgesi tarihi 18.05.2013		22.Tapu tescil belgesi no. 15135	
23.ÇED raporu onay tarihi 10.05.2013				24.Planlanan inşaat başlama tarihi .../.../20...				25.Planlanan inşaat bitirme tarihi .../.../20...				26.Ruhsatın geçerlilik tarihi .../.../20...											

Yapı Sahibinin	Yapı Mütahhidinin	Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler					
50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları (11221) Rezidans daire	51.Bağımsız bölüm sayısı 14	52.Yüzölçümü (m2) 1926	53.Benzet yapı sayısı 1	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı 14	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı 14	56.Yapının taban alanı(m2) 339,46	57.Yapı inşaat alanı(m2) 3836	
(99899) Ortak Alan (tüm ortak alanların toplamı - diley bakılmıyacaktır)		1910	58.Toplam yapı sayısı 1	59.Toplam bağımsız bölüm sayısı 14	60.Toplam konut birimi(daire) sayısı 14	61.Toplam taban alanı(m2) 339,46	62.Toplam yapı inşaat alanı(m2) 3836	
			63.Yapının yol kolu altı kat sayısı 3	64.Yapının yol kolu üstü kat sayısı 8	65.Yapının toplam kat sayısı 11	66.İlave kat sayısı		
			67.Yapının yol kolu altı yüksekliği(m) 9,55	68.Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m) 25,47	69.Yapının toplam yüksekliği(m) 35,02	70.İlave kat yüksekliği(m)		
Toplam: (11221) Rezidans daire	14	3836	71.Yapının sınıfı IV	72.Yapının grubu A	73.1 m2 maliyeti (TL) 650	74.Yapının maliyeti (TL) 2483400	75.Yapının arsa değer (TL) 76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenirken kurumun maliyeti (TL) 2483400

Yapının Teknik Özellikleri			84.Tesisat*			85.Ortak Kullanım Alanları			86.Yapının Tesisatı Sistemi					
78.İsıtma Sistemi <input type="checkbox"/> 1.Merkezi ısınmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kal kalorileri <input type="checkbox"/> 4.Soba <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Kİma <input type="checkbox"/> 7.			<input type="checkbox"/> 1.Arızma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/> 11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.			<input type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Kömürhök <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığılmak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.			<input type="checkbox"/> 1.İskeleti (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 2.Yığıma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Kirama <input type="checkbox"/> 6.					
79.İsıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.			80.Sıcak Su Temin Şekli <input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şolben <input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6.			81.Sıcak Su Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7.			87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1.Briket <input checked="" type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Halif panel <input type="checkbox"/> 9.			88.Döşeme <input type="checkbox"/> 1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2.Mantar döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 3.Ancolent <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.		
82.Çıma Suyu <input type="checkbox"/> 1.Şehre suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşma suyu			83.Alık su <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik											

Yapı Projeleri		

Yapı Denetimi				

Yapı Denetim Kuruluşu				

Ruhsat ile İlgili Mühüflü Gelirler				Toprak Bilgileri	
106. Gelirin mahiyeti	107. Makbuz tarihi	108. Makbuz no.	109. Tutarı (TL)	110. Dolgu miktarı(m3)	111. Kazı miktarı(m3)
1. Yol-kanal harcı					
2. Bina inşaatı harcı	10.06.2014	3057473	35600,6	112. Kullanılmayan kazı miktar (m3)	
3. Otopark bedeli				113. Kullanılmayan kazının dönüleceği yer	
4. Ceza					
5. Diğerleri					
6. TOPLAM			35600,6		

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak **YAPI RUHSATI** verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında, Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belirlenmiş veya TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaatı başlanılıp bitirilmesi **ZORUNLUDUR**. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.



Başlama Tarihinde İnşaat Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler				
118. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih		119. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih		121. İnşaat başlama tarihi .../.../20...

Vize Kontrolü				
122. Vize adı	123. Kontrol tarihi	124. Fenni mesulünün adı, soyadı, imzası	125. Teknik elemanın adı soyadı, imzası	126. Kontrol edenin adı soyadı, imzası
1. Toprak	.../.../20...			
2. Zemin aplikasyon	.../.../20...			
3. Temel	.../.../20...			
4. Bodrum	.../.../20...			
5. Subasman	.../.../20...			
6. Kat	.../.../20...			
7. Çatı	.../.../20...			
8. Su yalıtımı	.../.../20...			
9. Isı yalıtımı	.../.../20...			
10. Kanalizasyon/Forseptik	.../.../20...			
11. Mekanik tesisat	.../.../20...			
12. Elektrik/İletişim tesisatı	.../.../20...			

127. Diğer Hususlar
 GÜNER SOKAĞI 143 DIŞ KAPI NOLU BİNANIN 1,10,11,12,13,14,2,3,4,5,6,7,8,9 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR (TOPLAM 14 İÇ KAPI)
 H AVAN PROJE İRTIFALI YERDE 30 05 2013 TARİH VE 2013/1605 SAYILI TASDIKLI PROJESİNE GÖRE, 3 2 1 BODRUM KATLAR+ZEMİN KAT+1 2 3 4 5 6 7 NORMAL KATLARDAN İBARET B A K İÇİNE REZİDANS DAİRE İNŞAATINA AIT YENİLEME RUHSATIDIR (YAPI DENETİM Şİ TİNİN KAPANMASI NEDENİYLE)
 *17 05 2014 TARİH VE 882328 SAYILI YİB BELGESİNE GÖRE DÜZENLENMİŞTİR.*17 05 2014 TARİH VE BİLA SAYILI TAPU YAZISI*10.05 2013 TARİH VE 22177 SAYILI ÇED RAPORU*14 05 2014 TARİH VE 28348 SAYILI KADIKÖY 30 NOTERDEN TAHHÜTNAME*12 04 2013 TARİH VE 71114 SAYILI İBB NOLU UTKA KARARI*RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ PARSELİN TAMAMI İÇİNDİR *13.05 2014 TARİH VE 8476-12/1914 SAYILI SEVİYE TESPİT VE DÜZÜLME TUTANAĞI*10/05 2013 TARİH VE 271 SAYILI RUHSATIN EKİDİR

Yapı Denetimi			

Yapı Denetim Kuruluşu			

Ruhsat ile İlgili Muhtelif Gecirler				Toprak Bilgileri	
106. Gelirin mahiyeti	107. Makbuz tarihi	108. Makbuz no.	109. Tutarı (TL)	110. Dolgu miktarı(m ³)	111. Kazı miktarı(m ³)
1. Yol-kanal harcı					
2. Bina inşaatı harcı	10.05.2014	3057473	35600.6		
3. Otopark bedeli					
4. Ceza					
5. Diğerleri					
6. TOPLAM			35600.6		

110. Dolgu miktarı(m³)

111. Kazı miktarı(m³)

112. Kullanılmayan kazı miktarı(m³)

113. Kullanılmayan kazının döküleceği yer

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında, Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belirlenmiş veya TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaatla başlanıp bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır. A



Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
118. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	119. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121. İnşaatla başlama tarihi .../.../20...

Vize Kontrolü				
122. Vize adı	123. Kontrol tarihi	124. Fenni mesullerin adı, soyadı, imzası	125. Teknik elemanın adı, soyadı, imzası	126. Kontrol edenin adı, soyadı, imzası
1. Toprak	.../.../20...			
2. Zemin aykırılığı	.../.../20...			
3. Temel	.../.../20...			
4. Bodrum	.../.../20...			
5. Subasman	.../.../20...			
6. Kal	.../.../20...			
7. Çatı	.../.../20...			
8. Su yalıtımı	.../.../20...			
9. İsi yalıtımı	.../.../20...			
10. Kanalizasyon/Fosforik	.../.../20...			
11. Mekatik tesisat	.../.../20...			
12. Elektrik/İletişim tesisatı	.../.../20...			

127. Diğer Hususlar
GÜNER SOKAĞI 1A4 DIŞ KAPILI NOLU BİNANIN 1, 10, 11, 12, 13, 14, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR
(TOPLAM 14 İÇ KAPILAR)
"H AVAN PROJELERİN (İRTİFAL) YERDE 30 05 2013 TARİH VE 2013/1605 SAYILI TASCIKLI PROJESİNE GÖRE, 3, 2 1 BODRUM KATLAR-ZEMİN KAT+1 2, 3 4 5 6 7 NORMAL KATLARDAN İBARET B A K (C30) REZİDANS DAİRE İNŞAATINA AIT YENİLEME RUHSATIDIR (YAPİ DENETİM Şİ TİNİ KAPANMASI HEDENİLE)
"27 05 2014 TARİH VE 892339 SAYILI YİB BELGESİNE GÖRE DÜZENLENMİŞTİR *17 08 2014 TARİH VE BİLA SAYILI TAPU YAZISI*18 05 2013 TARİH VE 22177 SAYILI ÇED RAPORU*14.05.2014 TARİH VE 28348 SAYILI KADIKÖY 20 NOTERDEN TAHHÜTNAME*12 04 2013 TARİH VE 71114 SAYILI İBB HEDENİLE
"27 05 2014 TARİH VE 892339 SAYILI YİB BELGESİNE GÖRE DÜZENLENMİŞTİR *17 08 2014 TARİH VE BİLA SAYILI TAPU YAZISI*18 05 2013 TARİH VE 22177 SAYILI ÇED RAPORU*14.05.2014 TARİH VE 28348 SAYILI KADIKÖY 20 NOTERDEN TAHHÜTNAME*12 04 2013 TARİH VE 71114 SAYILI İBB NOLU UTK KARARI/RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ PARSELİN TAMAMI İÇİNDİR.*13 05 2014 TARİH VE 8979-721923 SAYILI SEVİYE TESPİT VE DURDURMA TUTANAKI*20 05 2013 TARİH VE 270 SAYILI RUHSATIN EKİDİR.

Yapı Denetimi				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

Yapı Denetim Kuruluşu	

Ruhsat ile İlgili Mühtelif Gecikmeler				Toprak Bilgileri	
106. Gecikme mahiyeti	107. Makbuz tarihi	108. Makbuz no.	109. Tutarı (TL)	110. Doğru miktar(m ³)	111. Kazı miktar(m ³)
1. Yol-kanal harcı					
2. Bina inşaatı harcı	10.10.2013	2823058	35339,82	112. Kullanılmayan kazı miktar(m ³)	
3. Otopark bedeli				113. Kullanılmayan kazının dökeceği yer	
4. Ceza					
5. Diğerleri					
6. TOPLAM			35339,82		

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerinin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında, Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belirlenmiş veya TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaatla başlanıp bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarihte inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılar, kanunda belirtilen ruhsat süresi içinde ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden ruhsat alınmalıdır.

Başlama Tarihinde İnşaat Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
118. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	119. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121. İnşaat başlama tarihi
			.../.../20...

Vize Kontrolü				
122. Vize adı	123. Kontrol tarihi	124. Fenni mesullerin adı, soyadı, imzası	125. Teknik elemanın adı, soyadı, imzası	126. Kontrol edenin adı, soyadı, imzası
1. Toprak	.../.../20...			
2. Zemin aplikasyon	.../.../20...			
3. Temel	.../.../20...			
4. Bodrum	.../.../20...			
5. Subasman	.../.../20...			
6. Kat	.../.../20...			
7. Çatı	.../.../20...			
8. Su yalıtımı	.../.../20...			
9. Isı yalıtımı	.../.../20...			
10. Kanalizasyon/Fossepişik	.../.../20...			
11. Mekanik tesisat	.../.../20...			
12. Elektrik/Isıtm tesisatı	.../.../20...			

127. Diğer Hususlar
 GÜNER SOKAĞI 145 DIŞ KAPI NOLU BİNANIN 1,10,11,12,13,14,15,2,3,4,5,6,7,8,9 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR
 (TOPLAM 15 İÇ KAPI)
 "KAVAN PROJE İRTİFALI YERDE 30.05.2013 TARİH VE 2013/1605 SAYILI TASDIKLI PROJESİNE GÖRE, 3 ZEMİN BODURUM KATLAR-ZEMİN KAT-1 2,3 4 5,6 7, NORMAL KATLARDAN İBARET B A K (C30) HEZİDANS DAİRE İNŞAATINA AIT YENİLEME RUHSATIDIR (YAPI DENETİM ŞTİ NİN KAPANMASI NEDENİYLE)
 *21.05.2014 TARİH VE 862349 SAYILI YBİF BELGESİNE GÖRE DÜZEN ENMİŞTİR *17.06.2014 TARİH VE DİLA SAYILI TAPU YAZISI*10.05.2013 TARİH VE 22177 SAYILI ÇED RAPORU*14.05.2014 TARİH VE 28248 SAYILI KADIKÖY 30. NOTERDEN TAHAHHÜTNAME*12.04.2013 TARİH VE 71114 SAYILI İBB NOLU UTK KARARIRRUHSAR YENİLEME ÜCRETİ PARSELİNİ TAMAMIN İÇİNDİR. *13.05.2014 TARİH VE 6386-721939 SAYILI SEVİYE TESPİT VE DURURMA TUTANAĞI*30.05.2013 TARİH VE 269 SAYILI RUHSATIN EKİDİR

YAPI RUHSATI

2803357

1. Ruhsat veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ		6. Ruhsatın veriliş amacı <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input checked="" type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12. Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4. Ek bina <input type="checkbox"/> 13. Fosforik <input type="checkbox"/> 5. Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14. Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 15. Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input type="checkbox"/> 16. İsmi değişikliği <input type="checkbox"/> 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 17. İstinal duvarı <input type="checkbox"/> 9. Dolgu <input type="checkbox"/> 18. Bahçe duvarı <input type="checkbox"/> 19.		9. Ruhsatın onay tarihi 16.05.2014		10. Ruhsat no. 679		11. İlk ruhsat tarihi 30.05.2013		12. İk. ruhsat no 274					
2. Ruhsat verilen yapının adresi İSTANBUL İlçe KÜÇÜKÇEKMECE Ruhak Koy. Büldüye KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ Mehalle ATATÜRK Mahalle tanımlı kodu: 3 Meydan/buvar/caddé/sokak/kırsal/kırsal/GÜNER SOKAĞI Caddé/Sokak tanımlı kodu: 19 Dış kapı no: 1 - A6 Site adı: METRO PARK Mevkii adı:		13. İmar planı onay tarihi 23.05.2008		14. İmar durumu tarihi 29.04.2013		15. İmar durumu no. 2013-9125		16. Zemin elidü onay tarihi 28.03.2013		17. Parselasyon plan onay tarihi		18. Parselin kullanma amacı PHI		19. Parselin alanı(m ²) 46485,07	
3. Parça no. F21C16C3B		4. Ada no. 1386		5. Parsel no. 1		6. Blok no. A6		7. Bağımsız bölüm no.		20. Tapu teskil belgesi veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ		21. Tapu teskil belgesi tarihi 16.05.2013		22. Tapu teskil belgesi no. 16136	
23. ÇED raporu onay tarihi 10.05.2013		24. Planlanan inşaat başlama tarihi/20.....		25. Planlanan inşaat bitirme tarihi/20.....		26. Ruhsatın geçerlik tarihi/20.....									

Yapı Sahibinin	Yapı Mütahhidinin	Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler				
50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları (11221) Rezidans daire	51. Bağımsız bölüm sayısı 11	52. Yüzölçümü (m ²) 1567,7	53. Benzer yapı sayısı 1	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı 11	55. Yapıda konut birimi (daire) sayısı 11	56. Yapının taban alanı(m ²) 354,13	57. Yapı inşaat alanı(m ²) 3236
(99999) Ortak Alan (tüm ortak alanların toplamı = delay belirtmeyecektir)		1668,3	58. Toplam yapı sayısı 1	59. Toplam bağımsız bölüm sayısı 11	60. Toplam konut birimi (daire) sayısı 11	61. Toplam taban alanı(m ²) 354,13	62. Toplam yapı inşaat alanı(m ²) 3236
			63. Yapının yol kolu altı kat sayısı 3	64. Yapının yol kolu üstü kat sayısı 6	65. Yapının toplam kat sayısı 9	66. İlave kat sayısı	67. Yapının toplam yüksekliği(m) 9,55
			68. Yapının yol kolu yüksekliği(m) 19,15	69. Yapının toplam yüksekliği(m) 28,7	70. İlave kat yüksekliği(m)		71. Yapının sınıfı III
			72. Yapının grubu B	73. 1 m ² maliyeti (TL) 585	74. Yapının maliyeti (TL) 1893060	75. Yapının arsa değeri (TL)	76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL)
Toplam (11221) Rezidans daire	11	3236					77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) 1893060

Yapının Teknik Özellikleri									
78. Isıtma Sistemi		84. Tesisatlar		85. Ortak Kullanım Alanları		86. Yapının Taşıyıcı Sistemi			
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kal kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.		<input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Ağık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürhök <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sigınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.		<input type="checkbox"/> 1. Skelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap <input type="checkbox"/> 1.2. Perdelli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz-Perdelli sistem <input type="checkbox"/> 1.3. Çelik <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yanı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma		<input type="checkbox"/> 2. Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 6.	
79. Isıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		80. Sıcak Su Temin Şekli		81. Sıcak Su Yakıt Cinsi		87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi			
<input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.		<input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input checked="" type="checkbox"/> 5. Müşterek <input type="checkbox"/> 6. <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Briket <input checked="" type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 2. Manlar döşeme <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdelli sistem <input type="checkbox"/> 5. Kerpici <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input checked="" type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz-Perdelli sistem <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 9. <input type="checkbox"/> 6.			
82. İçme Suyu		83. Alık su							
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosforik <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşma suyu									

Yapı Projeleri	

Yapı Denetimi				

Yapı Denetim Kuruluşu				

Ruhsat İşlemlerine İlgili Muhtelif Gelirler				Toprak Bilgileri	
106.Gelirin mahiyeti	107.Makbuz tarihi	108.Makbuz no.	109.Tutarı (TL)	110.Ocğu miktar(m3)	111.Kazı miktar(m3)
1.Yol-kanal harcı					
2.Bina inşaatı harcı	10.06.2014	3057473	35600,6		
3.Otopark bedeli					
4.Ceza					
5.Diğerleri					
6.TOPLAM			35600,6		
				112.Kullanılmayan kazı miktarı(m3)	
				113.Kullanılmayan kazının dokülemeği yer	

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında, Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belgelenmiş veya TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaatla başlanılıp bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
118.Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	119.Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120.Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121.İnşaat başlama tarihi .../.../20....

Vize Kontrolü				
122.Vize adı	123.Kontrol tarihi	124.Fenni mesulünün adı, soyadı, imzası	125.Teknik elemanın adı soyadı, imzası	126.Kontrol edenin adı soyadı, imzası
1.Toprak	.../.../20....			
2.Zemin aykırılığı	.../.../20....			
3.Temel	.../.../20....			
4.Bodrum	.../.../20....			
5.Subasman	.../.../20....			
6.Kal	.../.../20....			
7.Çatı	.../.../20....			
8.Su yalıtımı	.../.../20....			
9.Sı yalıtımı	.../.../20....			
10.Kanalizasyon/Fosfeplik	.../.../20....			
11.Mekanik tesisat	.../.../20....			
12.Elektrik/İlebeşim tesisatı	.../.../20....			

127. Diğer Hususlar				
<p>GÜNER SOKAĞI 1AS DIŞ KAPI NOLU BİNANIN 1 10 11 2,3,4 5,6,7,8,9 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR (TOPLAM 11 İÇ KAPI) *14 NISAN PROJE İRTİFALI YERDE 30.05.2013 TARİH VE 2013/1695 SAYILI TASDİKLİ PROJESİNE GÖRE 1 3 2 1 BODRUM KATLAR+ZEMİN KAT+1 2,3 4 5 NORMAL KATLARDAN İBARET B A K (C30) REZİDANS DAİRE İNŞAATINA AIT YENİLEME RUHSATIDIR (YAPI DENETİM ŞTİ'NİN KAPANMASI HEDENİYLE) *27.05.2014 TARİH VE 382354 SAYILI YİFB BELGESİNE GÖRE DÜZENLENMİŞTİR *17.06.2014 TARİH VE BİLA SAYILI TAPU YAZISI*10.05.2013 TARİH VE 22177 SAYILI ÇED RAPORU*14.05.2014 TARİH VE 28348 SAYILI KACIKOY 30 NOTERDEN TAHHÜTNAME*12.04.2013 TARİH VE 71114 SAYILI İBB NOLU UTK KARARI*RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ PARSELİN TAMAMI İÇİNDİR *13.05.2014 TARİH VE 8894-721349 SAYILI SEVİYE TESPİT VE DİRÖLÜPMA TUTANAGI(*560)*30.05.2013 TARİH VE 274 SAYILI RUHSATIN EKİDİR.</p>				

YAPI RUHSATI

2803493

1. Ruhsat veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ		8. Ruhsatın veriliş amacı <input type="checkbox"/> 1. Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input checked="" type="checkbox"/> 2. Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3. Yeniden <input type="checkbox"/> 12. Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4. Ek bina <input type="checkbox"/> 13. Fosseptik <input type="checkbox"/> 5. Kalıtlı yapı <input type="checkbox"/> 14. Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 15. Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input type="checkbox"/> 16. İşlem değişikliği <input type="checkbox"/> 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 17. İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9. Dolgu <input type="checkbox"/> 18. Bahçe duvarı <input type="checkbox"/> 19.		9. Ruhsatın onay tarihi 15.05.2014 - 2014		10. Ruhsat no 677		11. İlk ruhsat tarihi 30.05.2013		12. İlk ruhsat no. 289	
2. Ruhsat verilen yapının adresi İSTANBUL İlçe KÜÇÜKÇEKMECE Ulacak Köy Belediye KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ Mahalle ATATÜRK Nispetiye Mahallesi Kodu 3 Meydan/Bulvar/Caddesi/Sokağı/Köprü Adı GÜNER SOKAĞI Caddesi/Sokağı tarifi kodu: 19 Diğ. kapı no: 1-82 Site adı METRO PARK Merkezi adı:				13. İmar planı onay tarihi 23.05.2008		14. İmar durumu tarihi 29.04.2013		15. İmar durumu no. 2013-9125		16. Zemin elübü onay tarihi 26.03.2013	
3. Parsel no F21C/İSC3B		4. Ada no. 1388		5. Parsel no. 1		6. Blok no. 82		7. Bağımsız bölüm no:		17. Parçelasyon plan onay tarihi ...	
						16. Parselin kullanma amacı PHİ		19. Parselin alanı(m2) 45486,07		20. Tapu tescil belgesi veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ	
						21. Tapu tescil belgesi tarihi 16.05.2013		22. Tapu tescil belgesi no. 15135		23. ÇED raporu onay tarihi 10.05.2013	
						24. Planlanan inşaatla başlama tarihi 1.1.20...		25. Planlanan inşaatlı bitirme tarihi .../.../20...		26. Ruhsatın geçerlilik tarihi .../.../20...	

Yapı Sahibinin		Yapı Müteahhidinin		Şantiye Şefinin	

Form Düzenlenen Kısmıyla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler													
50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları			51. Bağımsız bölüm sayısı		52. Yüzölçümü (m2)		53. Benzer yapı sayısı		54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı		55. Yapıda koru birim(daire) sayısı		56. Yapının taban alanı(m2)		57. Yapı inşaat alanı(m2)	
(11221) Rezidans daire			288		16383,21		1		288		288		679,47		26758	
(99999) Ortak Alan (üm ortak alanların toplamı - detay belirlenmeyecektir)					10374,79		1		288		288		679,47		26758	
Toplam (11221) Rezidans daire			288		26758		V		A		1040		27828320		27828320	

Yapının Teknik Özellikleri			
78. Isıtma Sistemi		84. Tesisatlar	
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kal kalorifer <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input checked="" type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrolor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisi <input type="checkbox"/> 12.	
79. Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		85. Ortak Kullanılan Alanlar	
<input type="checkbox"/> 1. Kalı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.		<input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kutubası <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapalı dalisi <input type="checkbox"/> 6. Kömürük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.	
80. Sıcak Su Temin Şekli		86. Yapının Taşyıcı Sistemi	
<input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5. Mısırlar <input type="checkbox"/> 6.		<input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.3. Çelik <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz-Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 2. Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6.	
81. Sıcak Su Yakıt Cinsi		87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi	
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Braket <input checked="" type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9.	
82. İçme Suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşma suyu		88. Döşeme	
83. Alık su <input checked="" type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosseptik		<input type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolon <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input checked="" type="checkbox"/> 6. TUNEL KALIP DÖŞEME	

Yapı Projeleri	

YAPI RUHSATI

280383

1. Ruhsat veren kurum KUÇUKÇEKMECE BELEDİYESİ		8. Ruhsatın verilmesi amacı <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input checked="" type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Gölgeleme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12. Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4. Ek bina <input type="checkbox"/> 13. Fosforik <input type="checkbox"/> 5. Kat davası <input type="checkbox"/> 14. Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 15. Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7. Geçit <input type="checkbox"/> 16. İsm değişikliği <input type="checkbox"/> 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 17. İslim duvarı <input type="checkbox"/> 9. Dolgu <input type="checkbox"/> 18. Bahçe duvarı <input type="checkbox"/> 19.		9. Ruhsatın onay tarihi 16 - 07 - 2016	10. Ruhsat no 4674	11. İlk ruhsat tarihi 30.05.2013	12. İlk ruhsat no. 288
2. Ruhsat verilen yapının adresi İSTANBUL İlçe KUÇUKÇEKMECE Bucak: Kır. Kır. Belediye KUÇUKÇEKMECE BELEDİYESİ Mahalle: ATATÜRK Mahalle tanımlı kodu 3 Meydan bulvarı/sokak/sokak kümesi adı GÜNER SOKAĞI Cadde/Sokak tanımlı kodu: 19 Diğ. kapı no. 1 - C1 Sika adı: METRO PARK Mevki adı:				13. İmar planı onay tarihi 23.05.2008	14. İmar durumu tarihi 29.04.2013	15. İmar durumu no. 2013-9125	16. Zemin etüdü onay tarihi 26.03.2013
3. Pafta no. F21C16C3B	4. Ada no. 1386	5. Parsel no. 1	6. Blok no. C1	7. Bağımsız bölüm no.	17. Parafasyon plan onay tarihi PHİ	18. Parselin kullanım amacı PHİ	19. Parselin alanı(m ²) 46486,07
				20. Tapu tescil belgesi veren kurum KUÇUKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ	21. Tapu tescil belgesi tarihi 16.05.2013	22. Tapu tescil belgesi no. 15135	
				23. ÇED raporu onay tarihi 10.05.2013	24. Planlanan inşaat başlama tarihi 12/05/2016	25. Planlanan inşaat bitirme tarihi 12/05/2016	26. Ruhsatın geçerlilik tarihi 12/05/2016

Yapı Sahibinin	Yapı Mütahhidinin	Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı ile İlgili Özellikler					
50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları (11221) Rezidans daire	51. Bağımsız bölüm sayısı 150	52. Yüzölçümü (m ²) 12112,2	53. Benzer yapı sayısı 1	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı 150	55. Yapıda konut birimi(daire) sayısı 150	56. Yapının taban alanı(m ²) 650,86	57. Yapı inşaat alanı(m ²) 18361	
(99999) Ortak Alan (tüm ortak alanların toplamı - delay belirtileyecek)		6248,8	58. Toplam yapı sayısı 1	59. Toplam bağımsız bölüm sayısı 150	60. Toplam konut birimi(daire) sayısı 150	61. Toplam taban alanı(m ²) 650,86	62. Toplam yapı inşaat alanı(m ²) 18361	
			63. Yapının yol kotu altı kat sayısı 3	64. Yapının yol kotu üstü kat sayısı 26	65. Yapının toplam kat sayısı 28	66. İlave kat sayısı	67. Yapının toplam alanı(m ²) 18361	
			67. Yapının yol kotu altı yüksekliği(m) 8,71	68. Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m) 75,29	69. Yapının toplam yüksekliği(m) 84	70. İlave kat yüksekliği(m)	71. Yapının arazi alanı(m ²) 1040	
Toplam (11221) Rezidans daire	150	18361	71. Yapının arazi alanı(m ²) V	72. Yapının grubu A	73. 1 m ² maliyeti (TL) 1040	74. Yapının maliyeti (TL) 19095440	75. Yapının arazi değeri (TL) f	
			76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL) f	77. Form düzenlenenen kısmın maliyeti (TL) 19095440				

Yapının Teknik Özellikleri							
78. Isıtma Sistemi <input checked="" type="checkbox"/> 1. Merkez ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina ısıtma kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Sooba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7.		84. Tesisatlar <input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Plu su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.		85. Ortak kullanım Alanları <input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Ağız atölye <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sigınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yürme havuzu <input type="checkbox"/> 12.		86. Yapının Tasarımlı Sistemi <input type="checkbox"/> 1. Skelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 2. Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Kama <input type="checkbox"/> 6.	
79. Isıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.		80. Sıcak Su Temin Şekli <input type="checkbox"/> 1. Termal <input type="checkbox"/> 2. Sıfben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektör <input type="checkbox"/> 4. Kozbu <input checked="" type="checkbox"/> 5. Müsterek <input type="checkbox"/> 6.		81. Sıcak Su Yakıt Cinsi <input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.		87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Birel <input checked="" type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9.	
82. İçme Suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşma suyu		83. Atık su <input checked="" type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosforik		88. Döşeme <input type="checkbox"/> 1. Plak Kırş <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asfalten <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input checked="" type="checkbox"/> 6. TUNEL KALIP DÖŞEME			

Yapı Projeleri					

22

Yapı Denetimi			

Yapı Denetim Kuruluşu			

Ruhsat ile İlgili Muhtelif Gelirler				Toprak Bilgileri	
108.Gelirin mahiyeti	107.Makbuz tarihi	108.Makbuz no.	109.Tutarı (TL)	110.Dolgu miktarı(m3)	111.Kazı miktarı(m3)
1.Yol-kanal harcı					
2.Bina inşaatı harcı	10.06.2014	3057473	35600,6		
3.Otopark bedeli				112.Kullanılmayan kazı miktarı(m3)	
4.Ceza					
5.Diğerleri					
6.TOPLAM			35600,6	113.Kullanılmayan kazının döktüğü yer	

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak **YAPI RUHSATI** verilmiştir. Formda yer alan imzalar, İmar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında, Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belirlenmiş veya **TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI** ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaatla başlanıp bitirilmesi **ZORUNLUDUR**. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

Başlama Tarihinde İnşaat Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
118. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	119. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121. İnşaatla başlama tarihi
			...

Vize Kontrolü			
122. Vize adı	123. Kontrol tarihi	124. Fenni mesulünün adı, soyadı, imzası	125. Teknik elemanın adı, soyadı, imzası
1. Toprak	...		
2. Zemin aplikasyon	...		
3. Temel	...		
4. Bodrum	...		
5. Subasman	...		
6. Kat	...		
7. Çatı	...		
8. Su yalıtımı	...		
9. İsv. yalıtımı	...		
10. Kanalizasyon/Fosseptik	...		
11. Mekanik tesisat	...		
12. Elektrik/İletişim tesisatı	...		

127. Diğer Hususlar			
GÜNER SOKAĞI, 122 OIŞ KAPLI NOLU BİNANIN			
1,10,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,11,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,12,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,13,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,14,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,15,150,16,17,18,19,2,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,3,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,4,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,5,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,6,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,7,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,8,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,9,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR.			
(TOPLAM : 150 İÇ KAPI)			
"H AYAN PROJE İRTİFALİ YERDE 30.05.2013 TARİHİ VE 2013/1865 SAYILI TASDIKLI PROJESİNE GÖRE 3 2 1 BODURUM KATLAR+ZEMİN KAT+1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 NORMAL KATLARDAN İBARET B A K (C30) REZİDANS DAİRE İNŞAATINA AIT YEN.EME RUHSATI DİR (YAPİ DENETİM ŞTİ NİN KAPANMASI NEDENİLE)			
"21.05.2014 TARİHİ VE 182374 SAYILI YBF BELGESİNE GÖRE DÜZENLENMİŞTİR "17.06.2014 TARİHİ VE BİLA SAYILI TAPU YAZISI"10.05.2013 TARİHİ VE 22177 SAYILI ÇED RAPORU"14.05.2014 TARİHİ VE 28348 SAYILI KADIKÖY 30 NOTERDEN TAHHÜTNAME"12.04.2013 TARİHİ VE 71114 SAYILI İBB NOLU UTK KARARI"RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ PARSELİN TAMAMI İÇİNDR. "13.05.2014 TARİHİ VE 8918-722090 SAYILI SEVİYE TESPİT VE DÜZDURMA TUTANAGI"20.05.2013 TARİHİ VE 287 SAYILI RUHSATIN EKİDİR.			

YAPI RUHSATI

212707

1. Ruhsat veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ		8. Ruhsatın verilmiş amacı		9. Ruhsatın tarihini 10.05.2013	10. Ruhsat no 675	11. İlk ruhsat tarihi 30.05.2013	12. İlk ruhsat no 266
2. Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: KÜÇÜKÇEKMECE		9. Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input type="checkbox"/>		13. İmar planı onay tarihi 23.05.2008	14. İmar durumu tarihi 29.04.2013	15. İmar durumu no 2013-91/25	16. Zemin oturma onay tarihi 26.03.2013
3. Belediye KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ		11. Güçlendirme <input type="checkbox"/>		17. Parselasyon plan onay tarihi/...../.....		18. Parselin kullanım amacı PHI	
4. Mahalle ATATÜRK		12. Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/>		19. Parselin alanı(m ²) 46486,07		20. Tapu tescil belgesi veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ	
5. Meydan, bulvar, caddesi, sokak, köyüne adı GUNER SOKAĞI		13. Fosseptik <input type="checkbox"/>		21. Tapu tescil belgesi tarihi 16.05.2013		22. Tapu tescil belgesi no. 15135	
6. Çarşı/Sokak tanımlama kodu: 19		14. Mekanik tesisat <input type="checkbox"/>		23. ÇED raporu onay tarihi 10.05.2013		24. Planlanan inşaat başlama tarihi/...../.....	
7. Site adı: METRO PARK		15. Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/>		25. Planlanan inşaat bitirme tarihi/...../.....		26. Ruhsatın geçerlilik tarihi/...../.....	
3. Parça no. F21C16C3B	4. Ada no. 1388	5. Parsel no. 1	6. Blok no. C3	7. Bağlısız bölüm no. C3			
17. 6. İlavve <input type="checkbox"/>		16. İsmi değiştirilmiştir <input type="checkbox"/>		17. İstinat duvarı <input type="checkbox"/>		18. 9. Doğru <input type="checkbox"/>	
18. 7. Çeçir <input type="checkbox"/>		17. İstinat duvarı <input type="checkbox"/>		18. Bahçe duvarı <input type="checkbox"/>		19.	

Yapı Sahibinin		Yapı Mütahhidi		Şantiye Şefinin	

Form Düzenlenen Kısımları İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler				
50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları (11221) Rezidans daire	51. Bağımsız bölüm sayısı 150	52. Yüzölçümü (m ²) 12112,2	53. Benzer yapı sayısı 1	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı 150	55. Yapıda konut binisi(daire) sayısı 150	56. Yapının taban alanı(m ²) 650,86	57. Yapı inşaat alanı(m ²) 18361
(99999) Ortak Alan (tüm ortak alanların toplamı detay belirlenmeyecektir)		6248,8	58. Toplam yapı sayısı 1	59. Toplam bağımsız bölüm sayısı 150	60. Toplam konut binisi(daire) sayısı 150	61. Toplam taban alanı(m ²) 650,86	62. Toplam yapı inşaat alanı(m ²) 18361
			63. Yapının yol kotu altı kat sayısı 3	64. Yapının yol kotu üstü kat sayısı 25	65. Yapının toplam kat sayısı 28	66. İlavve kat sayısı	
			67. Yapının yol kotu altı yükseltilmiş(m) 8,67	68. Yapının yol kotu üstü yükseltilmiş(m) 75,33	69. Yapının toplam yükseltilmiş(m) 84	70. İlavve kat yükseltilmiş(m)	
Toplam (11221) Rezidans daire	150	18361	71. Yapının sınıfı V	72. Yapının grubu A	73. 1 m ² maliyeti (TL) 1040	74. Yapının maliyeti (TL) 19095440	75. Yapının arsa değeri (TL)
						76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) 19095440

Yapının Teknik Özellikleri			
78. Isıtma Sistemi		84. Tesisatlar	
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Kırma <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Antena <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pa su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paraloner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.	
79. Isıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		85. Ortak Kullanım Alanları	
<input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.		<input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input checked="" type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdivanı <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.	
80. Sıcak Su Temin Şekli		86. Yapının Taşıyıcı Sistemi	
<input type="checkbox"/> 1. Termostofon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5. Müşterek <input type="checkbox"/> 6.		<input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçeve sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçeve + Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 2. Yiğme (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yan prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6.	
81. Sıcak Su Yakıt Cinsi		87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi	
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 1. Briket <input checked="" type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9.	
82. İçme Suyu		88. Döşeme	
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşma suyu <input type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosseptik		<input type="checkbox"/> 1. Plak Kirli <input type="checkbox"/> 2. Manlar döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolon <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input checked="" type="checkbox"/> 6. TUNEL KALIP DÖŞEME	

Yapı Projeleri	

Yapı Denetimi					

Yapı Denetim Kuruluşu					

Ruhsat ile İlgili Muhtelif Gelirler				Toprak Bilgileri	
106. Gelirin mahiyeti	107. Makbuz tarihi	108. Makbuz no.	109. Tutarı (TL)	110. Dolgu miktarı(m3)	111. Kazı miktarı(m3)
1. Yol-kanal harcı					
2. Bina inşaatı harcı	10.06.2014	3057473	35600,8	112. Kullanılmayan kazı miktarı(m3)	
3. Otopark bedeli				113. Kullanılmayan kazının dönüleceği yer	
4. Ceza					
5. Diğerleri					
6. TOPLAM			35600,8		

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesulünün ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak **YAPI RUHSATI** verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında, Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belgelenmiş veya **TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI** ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaat başlanıp bitirilmesi **ZORUNLUDUR**. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarihin inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

Başlama Tarihinde İnşaat Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
118. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	119. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121. İnşaat başlama tarihi
			.../20...

Vize Kontrolü				
122. Vize adı	123. Kontrol tarihi	124. Fenni mesulünün adı, soyadı, imzası	125. Teknik elemanın adı soyadı, imzası	126. Kontrol edenin adı soyadı, imzası
1. Toprak	.../20...			
2. Zemin arazi yapısı	.../20...			
3. Temel	.../20...			
4. Bodrum	.../20...			
5. Subasman	.../20...			
6. Kat	.../20...			
7. Çatı	.../20...			
8. Su yalıtımı	.../20...			
9. Isı yalıtımı	.../20...			
10. Kanaalizasyon/Fosfosptk	.../20...			
11. Mekanik tesisat	.../20...			
12. Elektrik/İletişim tesisatı	.../20...			

127. Diğer Hususlar:
 CUMUR SOĞAĞI İÇİ DİŞİ KAPLI NOLU BİNANIN
 1 10 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 11 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 12 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 13 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 14 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 15 150 16 17 18 19 2 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 3 30 31 32 33 34 35 36 3
 37 38 39 4 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 5 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 6 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 7 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 8 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 9 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100
 TOPLAM 130'25 KAPLI
 *HAYATIN PROJESİ İRTİFAL YERDE 30.05.2013 TARİH VE 2013/1505 SAYILI TASNİKLİ PROJESİNE GÖRE 3.2.1 BODRUM KATLAR+ZEMİN KAT+1 2.3.4 5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.*5 16.17.18.19.20.21.22.23.24. NORMAL KATLARDAN (BARET B.A.K.(C36)) REZİDANS DAİRE İNŞAATINA AİT YENİLEME
 RUHSATIDIR (YAPI DENETİM ŞTİ NİN KAPANMASI NEDENİYLE)
 27.05.2014 TARİH VE 382350 SAYILI YİBF BELGESİNE GÖRE DÜZENLENMİŞTİR. 17.06.2014 TARİH VE BİLA SAYILI TAPU YAZISI 110.05.2013 TARİH VE 21777 SAYILI ÇED RAPORU 14.05.2014 TARİH VE 28348 SAYILI KADIKÖY 15 NÖTERDEN TAHHÜTNAME 12.04.2013 TARİH VE 11114 SAYILI BB
 NOLU LUK KARAR/RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ PARSELİN TAMAMI İÇİNDİR. 13.05.2014 TARİH VE 4625-722072 SAYILI SEVİYE TESPİT VE DURDURMA TUTANAĞI 11/11/2013 TARİH VE 268 SAYILI RUHSATIN EKİDİR.

YAPI RUHSATI

2727186

1. Ruhsat veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ	2. Ruhsat verilen yapının adresi İSTANBUL İlçe: KÜÇÜKÇEKMECE	8. Ruhsatın veriliş amacı <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input checked="" type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosforik <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7.Çöpçü <input type="checkbox"/> 16.İsm değişikliği <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı <input type="checkbox"/> 19.	9. Ruhsatın onay tarihi 2007-10-9	10. Ruhsat no 676	11. İlk ruhsat tarihi 30.05.2013	12. İk. ruhsat no 285		
3. Pafta no. F2/C16C3B	4. Ada no. 1386	5. Parsel no. 1	6. Blok no. C4	7. Bağımsız bölüm no: 1 - C4	13. İmar planı onay tarihi 23.05.2008	14. İmar durumu tarihi 29.04.2013	15. İmar durumu no. 2013-9125	16. Zemin etüdü onay tarihi 26.03.2013
Mevdan: ATATÜRK Mahalle tanımlama kodu: 3		Caddesi/Sokak/lanem kodu: 19		Dış yapı no: 1 - C4	17. Parselasyon plan onay tarihi	18. Parselin kullanma amacı PHİ	19. Parselin alanı(m ²) 46486,07	20. Tapu tescil belgesi veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ
Site adı: METRO PARK		Mevki adı:		23. ÇED raporu onay tarihi 10.05.2013	24. Planlanan inşaat başlama tarihi .../.../20...	25. Planlanan inşaat bitme tarihi .../.../20...	22. Tapu tescil belgesi no. 15135	26. Ruhsatın geçeri tarih .../.../20...

Yapı Sahibinin	Yapı Müteahhidinin	Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler				
50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları (11221) Rezidans daire	51. Bağımsız bölüm sayısı 150	52. Yüzölçümü (m ²) 12112,2	53. Benzer yapı sayısı 1	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı 150	55. Yapıda konut binisi(daire) sayısı 150	56. Yapının taban alanı(m ²) 650,86	57. Yapı inşaat alanı(m ²) 18361
(99999) Ortak Alan (tüm ortak alanların toplamı dahil değil olmayacaktır)		6246,8	56. Toplam yapı sayısı 1	59. Toplam bağımsız bölüm sayısı 150	60. Toplam konut binisi(daire) sayısı 150	61. Toplam taban alanı(m ²) 650,86	62. Toplam yapı inşaat alanı(m ²) 18361
			63. Yapının yol kotu altı kat sayısı 3	64. Yapının yol kotu üstü kat sayısı 25	65. Yapının toplam kat sayısı 28	66. İlave kat sayısı	
			67. Yapının yol kotu altı yüksekliği(m) 8,72	68. Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m) 75,28	69. Yapının toplam yüksekliği(m) 64	70. İlave kat yüksekliği(m)	
			71. Yapının sınıfı V	72. Yapının grubu A	73. 1 m ² maliyeti (TL) 1040	74. Yapının maliyeti (TL) 19095440	75. Yapının arsa değeri (TL) 76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL) 19095440
Toplam (11221) Rezidans daire	150	18361					77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) 19095440

Yapının Teknik Özellikleri			
78. Isıtma Sistemi <input checked="" type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7.	84. Tesisatlar <input type="checkbox"/> 1. Anıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input checked="" type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input checked="" type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.	85. Ortak Kullanım Alanları <input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input checked="" type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sigınak <input checked="" type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.	86. Yapının Tesisatı Sistemi <input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdelli sistem <input type="checkbox"/> 1.3. Çelik <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz-Perdelli sistem <input type="checkbox"/> 2. Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6.
79. Isıtma Amacı Kullanılan Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Kati yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.	80. Sıcak Su Temin Şekli <input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input checked="" type="checkbox"/> 5. Mızıterek <input type="checkbox"/> 6.	81. Sıcak Su Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Kati Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.	87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Briket <input checked="" type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9.
82. İçme Suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşınma suyu	83. Alık su <input checked="" type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosforik	88. Döşeme <input type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input checked="" type="checkbox"/> 6. TUNEL KALIP DÖŞEME	

Yapı Projeleri

T1

Yapı Denetimi				

Yapı Denetim Kuruluşu				

Ruhsat ile İlgili Mühtelif Gelirler				Toprak Bilgileri	
106. Gelirin mahiyeti	107. Makbuz tarihi	108. Makbuz no.	109. Tutarı (TL)	110. Dolgu miktarı(m3)	111. Kazı miktarı(m3)
1. Yol-kanal harcı					
2. Bina inşaatı harcı	10.06.2014	3057473	35600,6		
3. Otopark bedeli					
4. Ceza					
5. Diğerleri					
6. TOPLAM			35600,6		
				112. Kullanılmayan kazı miktarı(m3)	
				113. Kullanılmayan kazının döküleceği yer	

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak **YAPI RUHSATI** verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında, Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belirlenmiş veya TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaat başlanılıp bitirilmesi **ZORUNLUDUR**. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

(Handwritten signatures and stamps are present in this section)

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
118. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	119. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121. İnşaat başlama tarihi
			.../.../20...

Vize Kontrolü				
122. Vize adı	123. Kontrol tarihi	124. Fenni mesulünün adı, soyadı, imzası	125. Teknik elemanın adı, soyadı, imzası	126. Kontrol edenin adı soyadı, imzası
1. Toprak	.../.../20...			
2. Zemin apükasyon	.../.../20...			
3. Temele	.../.../20...			
4. Bodrum	.../.../20...			
5. Subasman	.../.../20...			
6. Kat	.../.../20...			
7. Çatı	.../.../20...			
8. Su yalıtımı	.../.../20...			
9. İsu yalıtımı	.../.../20...			
10. Kanalizasyon/Fosseptik	.../.../20...			
11. Mekanik tesisat	.../.../20...			
12. Elektrik/İletişim tesisatı	.../.../20...			

127. Diğer Hususlar
 GÜNER SOKAĞI, 111. DIŞ KAPININ BUNANIN I Ç KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR.
 (TOPLAM : 1 K KAPI) **4. 872. 603**
 HAVAN PROJE İRTIFALI YERİ: 3035 2013 TARİH VE 2013/1695 SAYILI TAŞIKLI PROJESİNE GÖRE; "BODRUM KATLARI-ZEMİN KAT+1- NORMAL KATLAN" BARET B A K (C30)/BÜRO İNŞAATINA AIT YENİLEME RUHSATIDIR (YAPI DENETİM ŞTİ NİN KAPANMASI NEDENİYLE)
 "HAVAN PROJE İRTIFALI YERİ: 3035 2013 TARİH VE 2013/1695 SAYILI TAŞIKLI PROJESİNE GÖRE; "BODRUM KATLARI-ZEMİN KAT+1- NORMAL KATLAN" BARET B A K (C30)/BÜRO İNŞAATINA AIT YENİLEME RUHSATIDIR (YAPI DENETİM ŞTİ NİN KAPANMASI NEDENİYLE)
 "27.05.2014 TARİH VE 3035 SAYILI İYİF BELGESİNE GÖRE DÜZENLENMİŞTİR."17.06.2014 TARİH VE İLA SAYILI TAPU YAZISI"10.05.2013 TARİH VE 22177 SAYILI CED RAPORU"14.05.2014 TARİH VE 29348 SAYILI KADIKÖY 30 NÖTERDEN TAHHÜTNAME"12.01.2013 TARİH VE 71114 SAYILI İBB NOLU UTK KARARI/RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ PARSELİN TAMAMI İÇİNDİR."13.05.2014 TARİH VE 8939-722165 SAYILI SEVİYE TESPİT VE DURDURMA TUTANAĞI"10/30/05.2013 TARİH VE 275 SAYILI RUHSATIN EKİDİR.

YAPI RUHSATI

2727442

1.Ruhsat veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ	8.Ruhsatın veriliş amacı 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosforik <input type="checkbox"/> 5.Kat davası <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6 İlave <input type="checkbox"/> 15 Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İnat duvarı <input type="checkbox"/> 19. <input type="checkbox"/>	9.Ruhsatın onay tarihi 128-07-2014 695	10. Ruhsat no 695	11.İlk ruhsat tarihi 30.05.2013	12.İk ruhsat no. 284									
2.Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: KÜÇÜKÇEKMECE Bucak: Köy: Belediye: KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ Mahalle: ATATÜRK Mahalle tanımlı kodu: 3 Meydan,buvar,cadde,sokak küme adı: GÜNER SOKAĞI Cadd/Sokak tanımlı kodu: 18 Diş kapı no: 1- T2 Site adı: METRO PARK Mahall adı:	13.İmar planı onay tarihi 23.05.2008	14.İmar durumu tarihi 29.04.2013	15.İmar durumu no. 2013-9125	16.Zemin etüdü onay tarihi 26.03.2013	17.Parselasyon plan onay tarihi J.../.../...	18.Parselin kullanım amacı PHİ	19.Parselin alanı(m2) 48485.07	20.Tapu tescil belgesi veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ	21.Tapu tescil belgesi tarihi 16.05.2013	22.Tapu tescil belgesi no. 15135	23.CED raporu onay tarihi 10.05.2013	24.Planlanan inşaatla başlama tarihi J.../20...	25.Planlanan inşaatı bitirme tarihi J.../20...	26.Ruhsatın geçerlilik tarihi J.../20....

Yapı Sahibinin	Yapı Mühendisinin	Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısım İlgili Özellikler		Yapı İle İlgili Özellikler							
50.Kullanılma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)	53.Benzet yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının laban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)		
(12201) Büro	1	312	1	1		156	1066		
(99999) Ortak Alan (Öm ortak alanların toplamı - detay belirtilemeyecek)		754	58.Toplam yapı sayısı	59.Toplam bağımsız bölüm sayısı	60.Toplam konut birimi(daire) sayısı	61.Toplam laban alanı(m2)	62.Toplam yapı inşaat alanı(m2)		
			1	1		156	1066		
			63.Yapının yol kolu alı kat sayısı	64.Yapının yol kolu üstü kat sayısı	65.Yapının toplam kat sayısı	66 İlave kat sayısı			
			1	2	3				
			67.Yapının yol kolu alı yüksekliği(m)	68.Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m)	69.Yapının toplam yüksekliği(m)	70.İlave kat yüksekliği(m)			
			5	8,15	11,15				
Toplam (12201) Büro	1	1066	71.Yapının sınıfı	72.Yapının grubu	73.1 m2 maliyeti (TL)	74.Yapının maliyeti (TL)	75.Yapının arsa değeri (TL)	76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)
			III	B	565	623610			623610

Yapının Teknik Özellikleri								
78 Isıtma Sistemi		84. Tesisatlar		85. Ortak Kullanım Alanları		86. Yapının Taşınır Sistemi		
<input type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer	<input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer	<input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi	<input type="checkbox"/> 4. Soba	<input type="checkbox"/> 1. Antraz	<input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör	<input type="checkbox"/> 1.1. Betonarme	<input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem	
<input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası	<input checked="" type="checkbox"/> 6. Klima	<input type="checkbox"/> 7.		<input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu	<input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi	<input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap	<input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdeli sistem	
79 Isıtma Amacı Kullanılan Yakıt Cinsi		80. Sıcak Su Temin Şekli		81. Sıcak Su Yakıt Cinsi		87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi		
<input type="checkbox"/> 1. Kuru yakıt	<input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil	<input type="checkbox"/> 3. Doğal gaz	<input type="checkbox"/> 4. LPG	<input checked="" type="checkbox"/> 5. Elektrik	<input type="checkbox"/> 1. Doğal gaz	<input type="checkbox"/> 2. LPG	<input type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş	
<input type="checkbox"/> 6. Güneş	<input type="checkbox"/> 7. Termal	<input type="checkbox"/> 8. Rüzgar	<input type="checkbox"/> 9.		<input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil	<input checked="" type="checkbox"/> 4. Elektrik	<input checked="" type="checkbox"/> 2. Manlar döşeme	
<input type="checkbox"/> 5. Müjlernek	<input type="checkbox"/> 6.				<input type="checkbox"/> 5. Kalı Yakıtı	<input type="checkbox"/> 8. Termal	<input type="checkbox"/> 3. Armolen	
<input type="checkbox"/> 82. İçme Suyu	<input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu	<input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu	83. Alık su	<input type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon	<input type="checkbox"/> 2. Fosforik		<input type="checkbox"/> 4. Ahşap	
<input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu	<input type="checkbox"/> 4. Taşınma suyu						<input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı	
						88. Döşeme		
						<input type="checkbox"/> 1. Brikel	<input type="checkbox"/> 2. Tuğla	<input type="checkbox"/> 6.
						<input type="checkbox"/> 3. Taç	<input type="checkbox"/> 4. Ahşap	
						<input type="checkbox"/> 5. Kırpıç	<input type="checkbox"/> 6. Gazbeton	
						<input type="checkbox"/> 7. Beton blok	<input type="checkbox"/> 8. Hafif panel	
						<input type="checkbox"/> 9.		

Yapı Projeleri		

Yapı Denetimi				

Yapı Denetim Kuruluşu				

Ruhsat ile İlgili Mühtelif Gelişler				Toprak Bilgileri	
106. Gelirin mahiyeti	107. Makbuz tarihi	108. Makbuz no.	109. Tutarı (TL)	110. Doğru miktar(m ³)	111. Kazı miktarı(m ³)
1. Yol-kanal harcı					
2. Bina inşaatı harcı	10.06.2014	3057473	35600,8	112. Kullanılmayan kazı miktarı(m ³)	
3. Otopark bedeli					
4. Ceza				113. Kullanılmayan kazının dönüleceği yer	
5. Diğerleri					
6. TOPLAM			35600,8		

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında, Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belirlenmiş veya TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaatla başlanıp bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirlenen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

Başlama Tarihinde İnşaat Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
118. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	119. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121. İnşaat başlama tarihi
			.../.../20...

Vize Kontrolü				
122. Vize adı	123. Kontrol tarihi	124. Fenni mesullerin adı, soyadı, imzası	125. Teknik elemanın adı soyadı, imzası	126. Kontrol edenin adı soyadı, imzası
1. Toprak	.../.../20...			
2. Zemin aplikasyon	.../.../20...			
3. Temel	.../.../20...			
4. Bodrum	.../.../20...			
5. Subasman	.../.../20...			
6. Kal	.../.../20...			
7. Çatı	.../.../20...			
8. Su yalıtımı	.../.../20...			
9. Isı yalıtımı	.../.../20...			
10. Kanalizasyon/Fosseptik	.../.../20...			
11. Mekanik tesisat	.../.../20...			
12. Elektrik/İletişim tesisatı	.../.../20...			

127. Diğer Hususlar

GÜNER SOKAĞI, 172 DIŞ KAPI NOLU BİNANIN 1 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR.

(TOPLAM: 1 İÇ KAPI)

"H AVAN PROJE İRTİFALI YERDE 30.05.2013 TARİH VE 2013/1065 SAYILI TASDİKLI PROJESİNE GÖRE: 1. BODRUM KATLAR-ZEMİN KAT+1. NORMAL KATTAN İBAPET B.A.K.(C.30) BÜRO İNŞAATINA AIT YENİLEME RUHSATI(OR (YAPI DENETİM ŞTİ.'NİN KAPANMASI NEDENİYLE) *27.05.2014 TARİH VE 892409 SAYILI YİB BELGESİNE GÖRE DÜZENLENMİŞTİR.*17.06.2014 TARİH VE BİLA SAYILI TAPU YAZISI*10.05.2013 TARİH VE 22177 SAYILI ÇED RAPORU*14.05.2014 TARİH VE 28348 SAYILI KADIKÖY 30.NÖTERDEN TAHHÜTNAME*12.04.2013 TARİH VE 71114 SAYILI İB NOLU UTK KARARI/RUHSAR YENİLEME ÜCRETİ PARSELİN TAMAMI İÇİNDİR.*13.05.2014 TARİH VE 6945-722117 SAYILI SEVİYE TESPİT VE DURDURMA TUTANAĞI*10/30.05.2013 TARİH VE 284 SAYILI RUHSATIN EKİDİR.

YAPI RUHSATI

2727558

1. Ruhsat veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ		8. Ruhsatın veriliş amacı <input type="checkbox"/> 1. Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input checked="" type="checkbox"/> 2. Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3. Yeniden <input type="checkbox"/> 12. Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4. Ek bina <input type="checkbox"/> 13. Fosseptik <input type="checkbox"/> 5. Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14. Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 15. Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7. Geçit <input type="checkbox"/> 16. İsm değişikliği <input type="checkbox"/> 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 17. Isınat duvarı <input type="checkbox"/> 9. Doğru <input type="checkbox"/> 18. Bahçe duvarı <input type="checkbox"/> 19.		9. Ruhsatın onay tarihi 2018-07-20	10. Ruhsat no. 46594	11. İlk ruhsat tarihi 30.05.2013	12. İlk ruhsat no. 276
2. Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: KÜÇÜKÇEKMECE Bucak: Köy:		13. İmar planı onay tarihi 23.05.2008		14. İmar durumu tarihi 29.04.2013		15. İmar durumu no. 2013-9125	
Belediye: KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ Mahalle: ATATÜRK Mahalle bintim kodu: 3		17. Parselasyon plan onay tarihi		18. Parselin kullanma amacı PHI		19. Parselin alanı(m ²) 46485,07	
Meydan,bulvar,cadde,sokak, köşe adı: GÜNER SOKAĞI		20. Tapu tescil belgesi veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ		21. Tapu tescil belgesi tarihi 16.05.2013		22. Tapu tescil belgesi no. 15135	
3. Pafta no. F21C16C3B	4. Ada no. 1386	5. Parsel no. 1	6. Blok no. T3	7. Bağımsız bölüm no.	23. ÇED raporu onay tarihi 10.05.2013	24. Planlanan inşaat başlama tarihi 2020	
Site adı: METRO PARK		25. Planlanan inşaat bitirme tarihi 2020		26. Ruhsatın geçerlilik tarihi 2020			

Yapı Sahibinin	Yapı Mütahhidinin	Şantiye Şefinin

Form Düzeylenen Kısmıyla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler		
50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları (12201) Büro	51. Bağımsız bölüm sayısı 1	52. Yüzölçümü (m ²) 256	53. Benzer yapı sayısı 1	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı 1	55. Yapıda konut birimi(daire) sayısı
56. Yapının taban alanı(m ²) 128	57. Yapı inşaat alanı(m ²) 778	58. Toplam yapı sayısı 1	59. Toplam bağımsız bölüm sayısı 1	60. Toplam konut birimi(daire) sayısı	61. Toplam taban alanı(m ²) 128
62. Toplam yapı inşaat alanı(m ²) 778	63. Yapının yol kolu altı kat sayısı 1	64. Yapının yol kolu üstü kat sayısı 2	65. Yapının toplam kat sayısı 3	66. İlave kat sayısı	67. Yapının toplam yüksekliği(m) 3,53
68. Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m) 6,12	69. Yapının toplam yüksekliği(m) 9,65	70. İlave kat yüksekliği(m)	71. Yapının sınıfı III	72. Yapının grubu B	73. 1 m ² maliyeti (TL) 585
74. Yapının maliyeti (TL) 455130	75. Yapının arsa değeri (TL)	76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL) //	77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) 455130		

Yapının Teknik Özellikleri	
78. Isıtma Sistemi <input type="checkbox"/> 1. Merkezli iletimli kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input checked="" type="checkbox"/> 9. Kızma <input type="checkbox"/> 7. 79. Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input checked="" type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.	84. Tesviyatlar <input type="checkbox"/> 1. Anıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input checked="" type="checkbox"/> 4. Elektrik <input checked="" type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Plaj su <input checked="" type="checkbox"/> 7. Tamlı su <input type="checkbox"/> 8. Hidrolor <input checked="" type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Parseloner <input checked="" type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.
80. Sıcak Su Temin Şekli <input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input checked="" type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 5. Müsterek <input type="checkbox"/> 6. 82. İçme Suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşınma suyu	85. Ortak Kullanılan Alanlar <input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input checked="" type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input checked="" type="checkbox"/> 8. Sigirnak <input checked="" type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdivanı <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.
81. Sıcak Su Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.	86. Yapının Tesisat Sistemi <input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) } <input type="checkbox"/> 1.1. Betonarme → <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap } <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdali sistem <input type="checkbox"/> 1.3. Çelik } <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz+Perdali sistem <input type="checkbox"/> 2. Yığılma (Kağır) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yan prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6. 87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Braket <input checked="" type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9. 88. Dışçama <input type="checkbox"/> 1. Plak Kırış <input type="checkbox"/> 2. Mantar dışçama <input checked="" type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.

Yapı Projeleri	

Yapı Denetimi				

Yapı Denetim Kuruluşu				

Ruhsat ile İlgili Müteahhit Gelişleri				Toprak Bilgileri	
106.Gelişim mahiyeti	107.Makbuz tarihi	108.Makbuz no.	109.Tutar (TL)	110.Dolgu miktar(m3)	111.Kazı miktar(m3)
1.Yol-kanal harcı					
2.Bina inşaat harcı	10.06.2014	3057473	35600,8	112.Kullanılmayan kazı miktar(m3)	
3.Otopark bedeli					
4.Ceza					
5.Diğerleri					
6.TOPLAM			35600,8	113.Kullanılmayan kazının d58'ileceği yer	

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak **YAPI RUHSATI** verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında, Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belirlenmiş veya TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaaata başlanılıp bitirilmesi **ZORUNLUDUR**. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

(Handwritten signatures and stamps)

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
118.Adi soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	119.Adi soyadı, unvanı TC kimlik no, imzası, tarih	120.Adi soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121 İnşaat başlama tarihi .../.../20...

Vize Kontrolü				
122.Vize adı	123 Kontrol tarihi	124 Fancı mesullerin adı, soyadı, imzası	125.Teknik elemanın adı soyadı, imzası	126 Kontrol edenin adı soyadı, imzası
1.Toprak	.../.../20...			
2.Zemin aplikasyonu	.../.../20...			
3.Temel	.../.../20...			
4.Bodrum	.../.../20...			
5.Subasman	.../.../20...			
6.Kal	.../.../20...			
7.Çatı	.../.../20...			
8.Su yalıtımı	.../.../20...			
9.İsi yalıtımı	.../.../20...			
10.Kanalizasyon/Fosforluk	.../.../20...			
11.Mekanik tesisat	.../.../20...			
12 Elektrik/İletişim tesisatı	.../.../20...			

127: Diğer Hususlar
 GÜNER SOKAĞI, 113 DIŞ KAPI NOLU BİNANIN 1 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR.
 (TOPLAM : 1 İÇ KAPI)
 "H AVAN PROJE İRTİFALI YERDE 30.05.2013 TARİH VE 2013/1605 SAYILI TASSİKLİ PROJESİNE GÖRE : 1.BODRUM KATLAR-ZEMİN KAT-1. NORMAL KATTAN (BARET B.A.K.(C30) BÜRO İNŞAATINA AİT YENİLEME RUHSATIDIR.(YAPI DENETİM ŞTİ'NİN KAPANMASI NEDENİYLE)
 "27.05.2014 TARİH VE 892412 SAYILI YİB BELGESİNE GÖRE DÜZENLENMİŞTİR."17.06.2014 TARİH VE BİLA SAYILI TAPU YAZISI"10.05.2013 TARİH VE 22117 SAYILI ÇED RAPORU"14.05.2014 TARİH VE 28348 SAYILI KADIKÖY 30 NOTERDEN TAHHÜTNAME"12.04.2013 TARİH VE 7114 SAYILI İBŞ
 VOLÜ ÜTK KARAR/PUHSAR YENİLEME ÜCRETİ PARSELİN TAMAMI İÇİNDİR."13.05.2014 TARİH VE 8954-722125 SAYILI SEVİYE TESPİT VE DURDURMA TUTANAĞI(N:10)"30.05.2013 TARİH VE 272 SAYILI RUHSATIN EKİDİR.

YAPI RUHSATI

2727596

1.Ruhsat veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ		8.Ruhsatın verilmiş amacı <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input checked="" type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fossepik <input type="checkbox"/> 5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14.Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7.Gaçtır <input type="checkbox"/> 16.İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İsinal duvarı <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı <input type="checkbox"/> 19.....		9.Ruhsatın onay tarihi 18.07.2014		10.Ruhsat no. 693		11.İlk ruhsat tarihi 30.05.2013		12.İkinci ruhsat no. 277	
2.Ruhsat verilen yapının adresi İlçe: KÜÇÜKÇEKMECE Bucak: Köy:		3.Palança no F21C16C3B		4.Ada no. 1386		5.Parsel no. 1		6.Blok no. T4		7.Bağımsız bölüm no:	
3.Palança no F21C16C3B		4.Ada no. 1386		5.Parsel no. 1		6.Blok no. T4		7.Bağımsız bölüm no:		8.Ruhsatın onay tarihi 18.07.2014	
9.Ruhsatın onay tarihi 18.07.2014		10.Ruhsat no. 693		11.İlk ruhsat tarihi 30.05.2013		12.İkinci ruhsat no. 277		13.İmar planı onay tarihi 23.05.2008		14.İmar durumu tarihi 29.04.2013	
15.İmar durumu no. 2013-9126		16.Zemin etüdü onay tarihi 25.03.2013		17.Parselasyon plan onay tarihi		18.Parselin kullanma amacı PHİ		19.Parselin alanı(m2) 46486.07		20.Tapu tescil belgesi veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ	
21.Tapu tescil belgesi tarihi 18.05.2013		22.Tapu tescil belgesi no. 15135		23.ÇED raporu onay tarihi 10.05.2013		24.Planlanan inşaat başlama tarihi/...../20.....		25.Planlanan inşaat bitme tarihi/...../20.....		26.Ruhsatın geçerlilik tarihi/...../20.....	

Yapı Sahibinin			Yapı Mütahhhidinin			Şantiye Şefinin		
.....				
.....				
.....				

Form Düzenlenen Kısmına İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler												
56.Kullanıma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları (12201) Büro		51.Bağımsız bölüm sayısı 1		52.Yüzölçümü (m2) 256		53.Benzet yapı sayısı 1		54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı 1		55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı		56.Yapının taban alanı(m2) 128		57.Yapı inşaat alanı(m2) 1005	
59999 Ortak Alan (tüm ortak alanların toplamı - otelay belirtmeyecek)				749		58.Toplam yapı sayısı 1		59.Toplam bağımsız bölüm sayısı 1		60.Toplam konut birimi(daire) sayısı		61.Toplam taban alanı(m2) 128		62.Toplam yapı inşaat alanı(m2) 1005	
						63.Yapının yol kotu altı kat sayısı 1		64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı 2		65.Yapının toplam kat sayısı 3		66.İlave kat sayısı			
						67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m) 5,48		68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m) 6,17		69.Yapının toplam yüksekliği(m) 11,65		70.İlave kat yüksekliği(m)			
Toplam (12204) Büro		1		1005		71.Yapının sınıfı III		72.Yapının grubu B		73.1 m2 maliyeti (TL) 585		74.Yapının maliyeti (TL) 587925		75.Yapının arsa değeri (TL)	
										76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)		77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) 587925			

Yapının Teknik Özellikleri															
78.İsınma Sistemi <input type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input checked="" type="checkbox"/> 6.Kıvım <input type="checkbox"/> 7.....				84.Tesisatlar <input type="checkbox"/> 1.Anıtma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input checked="" type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/> 11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.....				85.Ortak Kullanım Alanları <input checked="" type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Kömrük <input type="checkbox"/> 7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.....				86.Yapının Tesisatı Sistemi <input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.Betonarme <input type="checkbox"/> 1.2.Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3.Çelik <input type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma <input type="checkbox"/> 6..... <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevek+Perdeli sistem			
79.İsınma Amacı Kullanılan Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1.Kalı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input checked="" type="checkbox"/> 5.Elektrik <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.....				81.Sıcak Su Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7.....				87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1.Briks <input checked="" type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input type="checkbox"/> 6.Gazbalon <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Halif panel <input type="checkbox"/> 9.....				88.Döşeme <input type="checkbox"/> 1.Plaik Kiriş <input type="checkbox"/> 2.Mantar döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.....			
80.Sıcak Su Temin Şekli <input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input checked="" type="checkbox"/> 2.Şofben <input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi <input type="checkbox"/> 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6.....				82.İçme Suyu <input type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşma suyu <input type="checkbox"/> 5.....				83.Atık su <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fossepik <input type="checkbox"/> 3.....							

Yapı Projeleri		
.....		
.....		
.....		

T4

Yapı Denetimi

Yapı Adı	Yapı No	Yapı Tipi	Yapı Durumu	Yapı Sahibi	Yapı Denetim Kuruluşu

Yapı Denetim Kuruluşu

Yapı Denetim Kuruluşu Adı	Yapı Denetim Kuruluşu Adresi	Yapı Denetim Kuruluşu Telefonu	Yapı Denetim Kuruluşu E-postası

Ruhsat İle İlgilİ Muhtelif Gecikmeler

106. Gecikme türü	107. Makbuz tarihi	108. Makbuz no.	109. Tutarı (TL)
1. Yol-kanal harcı			
2. Bina inşaatı harcı	10.08.2014	3057473	35600,6
3. Otopark bedeli			
4. Ceza			
5. Diğerleri			
6. TOPLAM			35600,6

Toprak Bilgileri

110. Dolgu miktarı (m ³)	111. Kazı miktarı (m ³)
112. Kullanılmayan kazı miktarı (m ³)	
113. Kullanılmayan kazının dönüleceği yer	

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak **YAPI RUHSATI** verilmiştir. Formda yer alan imzalar, İmar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında, Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belgelenmiş veya **TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI** ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaatla başlanılıp bitirilmesi **ZORUNLUDUR**. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

Başlama Tarihinde İnşaat Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler

118. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	119. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121. İnşaat başlama tarihi
			.. / .. / 20..

Vize Kontrolü

122. Vize adı	123. Kontrol tarihi	124. Fenni mesullerin adı, soyadı, imzası	125. Teknik elemanın adı soyadı, imzası	126. Kontrol edenin adı soyadı, imzası
1. Toprak	.. / .. / 20..			
2. Zemin araştırması	.. / .. / 20..			
3. Temel	.. / .. / 20..			
4. Bodrum	.. / .. / 20..			
5. Subasman	.. / .. / 20..			
6. Kat	.. / .. / 20..			
7. Çatı	.. / .. / 20..			
8. Su yalıtım	.. / .. / 20..			
9. Isı yalıtım	.. / .. / 20..			
10. Kanalizasyon/Fosseptik	.. / .. / 20..			
11. Mekanik tesisat	.. / .. / 20..			
12. Elektrik/İletişim tesisatı	.. / .. / 20..			

127. Diğer Hususlar

OLNER SOKAKI 1T4 DIŞ KAPI NOLU BİNANIN 1 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR.
(TOPLAM: 1 İÇ KAPI)
"HAVAN PROJESİ İRTİFALI YERDE 30.05.2013 TARİHİ VE 2013/1605 SAYILI TASDİKLİ PROJESİNE GÖRE, 1 BODRUM KATLAR-ZEMİN KAT+1, NORMAL KATTAN İBARET B.A.K. (Ç30) BÜRO İNŞAATINA AİT YENİLEME RUHSATIDIR. (YAPI DENETİM ŞTİ'NİN KAPANMASI NEDENİYLE) 27.05.2014 TARİHİ VE 282420 SAYILI YİBF BELGESİNE GÖRE DÜZENLENMİŞTİR. 17.08.2014 TARİHİ VE BİLA SAYILI TAPU YAZISI'19.05.2013 TARİHİ VE 21177 SAYILI CED RAPORU'14.05.2014 TARİHİ VE 28348 SAYILI KADIKÖY 30 NO'TERDEN TAHHÜTNAME'12.04.2013 TARİHİ VE 71'114 SAYILI NOLU UTK. KARARI'RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ PARSELİN TAMAMI İÇİNDİR. 13.05.2014 TARİHİ VE 8598-72134 SAYILI SEVİYE, TESPİT VE DURURMA TUTANAĞI'10.05.2013 TARİHİ VE 277 SAYILI RUHSATIN EKİDİR."

YAPI RUHSATI

2727610

1. Ruhsat veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ				8. Ruhsatın veriliş amacı <input type="checkbox"/> 1. Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input checked="" type="checkbox"/> 2. Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Gölendirme <input type="checkbox"/> 3. Yeniden <input type="checkbox"/> 12. Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4. Ek bina <input type="checkbox"/> 13. Fosseptik <input type="checkbox"/> 5. Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14. Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 15. Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7. Geçitli <input type="checkbox"/> 16. İsm değişikliği <input type="checkbox"/> 8. Taahhüt <input type="checkbox"/> 17. İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9. Doğru <input type="checkbox"/> 18. Bahçe duvarı <input type="checkbox"/> 19.				9. Ruhsatın onay tarihi 18/07/2014		10. Ruhsat no. 698		11. İlk ruhsat tarihi 30.05.2013		12. İlk ruhsat no. 283					
2. Ruhsat verilen yapının adresi İSTANBUL İlçe: KÜÇÜKÇEKMECE Bucak: Köy:				13. İmar planı onay tarihi 23.05.2008				14. İmar durumu tarihi 29.04.2013		15. İmar durumu no. 2013-9125		16. Zemin etüdü onay tarihi 28.03.2013							
Belediye: KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ Mahalle: ATATÜRK Mahalle sınırlar kodu: 3 Meydan, bulvar, caddesi, sokak köşe adı: GÜNER SOKAĞI Caddesi/Sokak tanımlar kodu: 19 Dış kapı no: 1 - T5 Site adı: METRO PARK Merkez adı:				17. Parselasyon plan onay tarihi/...../.....				18. Parselin kullanma amacı PHİ		19. Parselin alanı(m ²) 46488,07		20. Tapu tescil belgesi veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ		21. Tapu tescil belgesi tarihi 16.05.2013		22. Tapu tescil belgesi no. 15135			
3. Pafta no. F21C16C3B		4. Ada no. 1388		5. Parsel no. 1		6. Blok no. T5		7. Bağımsız bölüm no.				23. ÇED raporu onay tarihi 10.05.2013		24. Planlanan inşaat başlama tarihi/...../20.....		25. Planlanan inşaat bitirme tarihi/...../20.....		26. Ruhsatın geçerlilik tarihi/...../20.....	

Yapı Sahibinin

Yapı Mütahhidi'nin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları (12201) Büro	51. Bağımsız bölüm sayısı 1	52. Yüzölçümü (m ²) 312
(99999) Ortak Alan (üm ortak alanların toplamı - detay belirtilmeyecek)		360
Toplam (12201) Büro	1	672

Yapı ile ilgili Özellikler

53. Benzer yapı sayısı 1	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı 1	55. Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56. Yapının taban alanı(m ²) 156	57. Yapı inşaat alanı(m ²) 672
58. Toplam yapı sayısı 1	59. Toplam bağımsız bölüm sayısı 1	60. Toplam konut birimi(daire) sayısı	61. Toplam taban alanı(m ²) 156	62. Toplam yapı inşaat alanı(m ²) 672
63. Yapının yol kolu altı kat sayısı 1	64. Yapının yol kolu üstü kat sayısı 2	65. Yapının toplam kat sayısı 3	66. İlave kat sayısı	
67. Yapının yol kolu altı yüksekliği(m) 3,48	68. Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m) 6,17	69. Yapının toplam yüksekliği(m) 9,65	70. İlave kat yüksekliği(m)	
71. Yapının birim maliyeti (TL) B	72. Yapının toplam maliyeti (TL) 585	73. m ² maliyeti (TL) 393120	74. Yapının arsa değeri (TL)	75. Yapının inşaat maliyeti (TL) 76. Arsa dahil yapının toplam maliyeti (TL) 77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) 393120

Yapının Teknik Özellikleri

78. Isıtma Sistemi <input type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input checked="" type="checkbox"/> 6. Kırma <input type="checkbox"/> 7.		84. Tesisatlar <input type="checkbox"/> 1. Artırma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input checked="" type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pie su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paraloner <input type="checkbox"/> 11. Yangın sönsürme <input type="checkbox"/> 12.		85. Ortak Kullanım Alanları <input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdivanı <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.		86. Yapının Tidyıcı Sistemi <input type="checkbox"/> 1. İskelet (Kırkaz) <input type="checkbox"/> 2. Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Kama <input type="checkbox"/> 6.		87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Briket <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 9.		88. Döşeme <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdeli sistem <input checked="" type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz-Perdeli sistem	
79. Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input checked="" type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.		80. Sıcak Su Temin Şekli <input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input checked="" type="checkbox"/> 2. Şöben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 5. Müjlerlek <input type="checkbox"/> 6.		81. Sıcak Su Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.		82. İçme Suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Huyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşınma suyu <input type="checkbox"/> 5. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosseptik		83. Alık su <input checked="" type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosseptik			

Yapı Projeleri

75

Yapı Denetimi				

Yapı Denetim Kuruluşu				

Ruhsat ile İlgili Muhtelif Gelişmeler				Toprak Bilgileri	
106.Gelinin mahiyeti	107.Makbuz tarihi	108.Makbuz no.	109.Tutar (TL)	110.Dolgu miktarı(m3)	111.Kazı miktarı(m3)
1.Yol-kavsaı harcı					
2.Bina inşaatı harcı	10.06.2014	3057472	35600,6	112.Kullanılmayan kazı miktarı(m3)	
3.Otopark bedeli				113.Kullanılmayan kazının döküleceği yer	
4.Ceza					
5.Diğerleri					
6.TOPLAM			35600,6		

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak YAPI RUHSATI verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında, Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belgelenmiş veya TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaatına başlanıp bitirilmesi ZORUNLUDUR. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

[Handwritten signatures and stamps]

Başlama Tarihinde İnşaatı Mañallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
118.Adi soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	119.Adi soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120.Adi soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121.İnşaat başlama tarihi .../.../20....

Vize Kontrolü				
122.Vize adı	123.Kontrol tarihi	124.Fenni mesullerin adı, soyadı, imzası	125.Teknik elemanın adı soyadı, imzası	126.Kontrol edenin adı soyadı, imzası
1.Toprak	.../.../20....			
2.Zemin ayıklasyon	.../.../20....			
3.Temel	.../.../20....			
4.Bodrum	.../.../20....			
5.Subasman	.../.../20....			
6.Kal	.../.../20....			
7.Çau	.../.../20....			
8.Su yalıtım	.../.../20....			
9.Hı yalıtım	.../.../20....			
10.Kanalizasyon/Fosseptik	.../.../20....			
11.Mekanik tesisat	.../.../20....			
12.Elektrik/İleştirim tesisatı	.../.../20....			

127. Diğer Hususlar:
GÜNÜR SOKAĞI İTİŞ DİŞ KAPİ NOLU BİNANIN İÇ KAPILARI İÇİN YERİLMİŞTİR.
(TOPLAM : 1 İÇ KAPİ)
"H AVAN PROJE İRTİFALI YERDE 30.05.2013 TARİH VE 2013/1605 SAYILI TASDIKLI PROJESİNE GÖRE, 1. BODRUM KATLARI-ZEMİN KAT+1. NORMAL KATTAN (BARET B.A.K.Çİ0) BURU İNŞAATINA AİT YENİLEME RUHSATIDIR (YAPI DENETİM ŞİLTİNİN KAPANMASI NEDENİYLE) "27.05.2014 TARİH VE 88429 SAYILI YİBİ BELGESİNE GÖRE DÜZENLENMİŞTİR."17.06.2014 TARİH VE BİLA SAYILI TAPU YAZISI"10.05.2013" TARİH VE 23177 SAYILI ÇED RAPORU"14.05.2014 TARİH VE 28348 SAYILI KADIKÖY 30 NÖTERDEN TAHHÜTNAME"12.04.2013 TARİH VE 71114 SAYILI İBB NOTLU UTK KARARI"RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ PARSELİN TAMAMI İÇİNDİR."13.05.2014 TARİH VE 8961-722148 SAYILI SEVİYE TESPİT VE DURURMA TUTANAGI"10/31.05.2013 TARİH VE 283 SAYILI RUHSATIN EKİDİR

YAPI RUHSATI

2727042

1. Ruhsat veren kurum KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ					8. Ruhsatin verilmiş amacı					9. Ruhsatın onay tarihi		10. Ruhsat no.		11. İlk ruhsat tarihi		12. İkinci ruhsat no.			
2. Ruhsat verilen yapının adresi İSTANBUL İlçe. KÜÇÜKÇEKMECE					<input checked="" type="checkbox"/> 1. Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input type="checkbox"/> 2. Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3. Yeniden <input type="checkbox"/> 12. Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4. Ek bina <input type="checkbox"/> 13. Fosforik <input type="checkbox"/> 5. Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14. Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 15. Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7. Geçit <input type="checkbox"/> 16. İsmi değişikliği <input type="checkbox"/> 8. Taçilat <input type="checkbox"/> 17. İşnat duvarı <input type="checkbox"/> 9. Dolgu <input type="checkbox"/> 18. Bahçe duvarı <input type="checkbox"/> 19.					13. İmar planı onay tarihi		14. İmar durumu tarihi		15. İmar durumu no.		16. Zemin etüdü onay tarihi			
Bucak: Köy:					23.05.2008					29.04.2013		2013-9126		26.03.2013					
Belediye: KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ					17. Parselasyon plan onay tarihi					18. Parselin kullanım amacı		19. Parselin alanı(m ²)							
Mahalle: ATATÜRK Mahalle tanımlama kodu: 3					PHI					45486.07									
Meydan, bulvar, zemin, sokak, küme adı GÜNER SOKAĞI					20. Tapu tescil belgesi veren kurum					21. Tapu tescil belgesi tarihi		22. Tapu tescil belgesi no.							
Caddesi/Sokak tanımlama kodu: 19					KÜÇÜKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ					16.05.2013		15135							
Site adı: METRO PARK					23. ÇED raporu onay tarihi					24. Planlanan inşaat başlama tarihi		25. Planlanan inşaat bitirme tarihi		26. Ruhsatın geçerlilik tarihi					
3. Pafta no. F21C16C3B					10.05.2013					2013-07-20		2013-07-20		2013-07-20					
4. Ada no. 1388					5. Parsel no. 1					6. Blok no. T6					7. Bağımsız bölüm no.				

Yapı Sahibinin		Yapı Mütahhidinin		Şantiye Şefinin	
[Signature]		[Signature]		[Signature]	

Form Düzenlenen Kısmıyla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler		
50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51. Bağımsız bölüm sayısı	52. Yüzölçümü (m ²)	53. Benzer yapı sayısı	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55. Yapıda konut birimi(daire) sayısı
(12201) Büro	1	312	1	1	
(99999) Ortak Alan (üm ortak alanların toplamı - delay belirtilmeyecek)		736	1	1	
			58. Toplam yapı sayısı	59. Toplam bağımsız bölüm sayısı	60. Toplam konut birimi(daire) sayısı
			1	1	
			63. Yapının yol kotu altı kat sayısı	64. Yapının yol kotu üstü kat sayısı	65. Yapının toplam kat sayısı
			1	2	3
			67. Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	68. Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	69. Yapının toplam yüksekliği(m)
			5,51	8,14	11,65
			70. İlave kat yüksekliği(m)		
Toplam (12201) Büro	1	1048	71. Yapının sınıfı	72. Yapının grubu	73. 1 m ² maliyeti (TL)
			III	B	585
			74. Yapının maliyeti (TL)	75. Yapının arsa değeri (TL)	76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL)
			613080		
			77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL)		613080

Yapının Teknik Özellikleri	
78. Isınma Sistemi	84. Tesisatlar
<input type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input checked="" type="checkbox"/> 6. Jilma <input type="checkbox"/> 7.	<input type="checkbox"/> 1. Antena <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Habedegme <input type="checkbox"/> 6. Pır su <input type="checkbox"/> 7. Termiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.
79. Isınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi	85. Ortak Kullanım Alanları
<input type="checkbox"/> 1. Kablo yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input checked="" type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.	<input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.
80. Sıcak Su Temin Şekli	86. Yapının Taşıyıcı Sistemi
<input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input checked="" type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 5. Müşterek <input type="checkbox"/> 6.	<input type="checkbox"/> 1. Akademi (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3. Çelik <input type="checkbox"/> 2. Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6.
81. Sıcak Su Yakıt Cinsi	87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi
<input type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.	<input type="checkbox"/> 1. Briket <input checked="" type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9.
82. İçme Suyu	88. Döşeme
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taçlama suyu <input type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosforik	<input type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.

Yapı Projeleri	
[Blank area for project details]	

YAPI RUHSATI

27/21192

1. Ruhsat verilen kurum KÜÇÜKÇEKMECE BELED. YESİ		8. Ruhsatın veriliş amacı 1. Yeri yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input type="checkbox"/> 2. Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3. Yeniklen <input type="checkbox"/> 12. Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4. Ek bina <input type="checkbox"/> 13. Fosforatik <input type="checkbox"/> 5. Kalı kavesi <input type="checkbox"/> 14. Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 15. Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input type="checkbox"/> 16. İsm değişikliği <input type="checkbox"/> 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 17. İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9. Dolgu <input type="checkbox"/> 18. Bahçe duvarı <input type="checkbox"/> 19.		9. Ruhsatın onay tarihi 18-07-2013		10. Ruhsatın 10.05.2013		11. İlk ruhsat tarihi 30.05.2013		12. İk. ruhsat no 281			
2. Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: KÜÇÜKÇEKMECE Büca: Köy: Okulduy: KÜÇÜKÇEKMECE BELEDİYESİ Mahalle: ATATÜRK Mahalle izninin kodu: 3 Meydan, bazaar, cadde, sokak, köşe adı: GÜNER SOKAĞI Cadde/Sokak izninin kodu: 19 Dış kapı no: 1 - T7 Site adı: METRO PARK Mavi ad:		13. İmar planı onay tarihi 23.05.2008		14. İmar durumu tarihi 29.04.2013		15. İmar durumu no 2013-9125		16. Zemin etüdü onay tarihi 26.03.2013		17. Parselasyon plan onay tarihi			
3. Pafta no, F21C16C3B		4. Ada no, 1366		5. Parsel no, 1		6. Blok no, T7		7. Bağimsız bölüm no:		18. Parselin kullanım amacı PHİ		19. Parselin alanı(m ²) 45486.07	
20. Tapu tescil belgesi verilen kurum KÜÇÜKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ		21. Tapu tescil belgesi tarihi 16.05.2013		22. Tapu tescil belgesi no 15135		23. ÇED raporu onay tarihi 10.05.2013		24. Planlanan inşaat başlama tarihi .../.../20...		25. Planlanan inşaat bitirme tarihi .../.../20...		26. Ruhsatın geçerlilik tarihi .../.../20...	

Yapı Sahibinin

Yapı Mütahhidinin

Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler

50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51. Bağımsız bölüm sayısı	52. Yüzölçümü (m ²)
(12301) Mağaza	20	1679.93
(11221) Rezidans daire	140	9052.22
(99999) Ortak Alan (Öm ortak alanların toplamı - delay belirtmeyecektir)		10019.85
Toplam (11221) Rezidans daire	160	20752

Yapı ile İlgili Özellikler

53. Benzer yapı sayısı 1	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı 164	55. Yapıda konut birimi (daire) sayısı 144	56. Yapının taban alanı(m ²) 2480	57. Yapı inşaat alanı(m ²) 20752
58. Toplam yapı sayısı 1	59. Toplam bağımsız bölüm sayısı 164	60. Toplam konut birimi (daire) sayısı 144	61. Toplam taban alanı(m ²) 2480	62. Toplam yapı inşaat alanı(m ²) 20752
63. Yapının yol kotu altı kat sayısı 3	64. Yapının yol kotu üstü kat sayısı 10	65. Yapının toplam kat sayısı 13	66. İlave kat sayısı	
67. Yapının yol kotu altı yüksekliği(m) 9	68. Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m) 33	69. Yapının toplam yüksekliği(m) 42	70. İlave kat yüksekliği(m)	
71. Yapının sınıfı IV	72. Yapının grubu A	73. 1 m ² maliyeti (TL) 650	74. Yapının maliyeti (TL) 1348800	75. Yapının arsa değeri (TL) 76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL) 1348800

Yapının Teknik Özellikleri

78. Isıtma Sistemi 1. Merkezli ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kalı kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Sobas <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7.		84. Tesisatlar 1. Antenna <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.		85. Ortak Kullanım Alanları 1. Atanör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Stajınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.		86. Yapının Tıppıncı Sistemi 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2. Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yan prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6.	
79. Isıtma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi 1. Kalı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.		80. Sıcak Su Temin Şekli 1. Termostat <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 5. Müşterek <input type="checkbox"/> 6.		81. Sıcak Su Yakıt Cinsi 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.		87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi 1. Bröket <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 5. Kurpç <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 9.	
82. İçme Suyu 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşma suyu <input type="checkbox"/>		83. Atık su 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fossepik <input type="checkbox"/>		88. Döşeme 1. Plak Kış <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.			

Yapı Projeleri

YAPI RUHSATI								272780		
1.Ruhsat veren kurum KUÇUKÇEKMECE BELEDİYESİ			8.Ruhsatın veriliş amacı <input type="checkbox"/> 1.Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input checked="" type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 12.Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4.Ek bina <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik <input type="checkbox"/> 5.Kalıvesi <input type="checkbox"/> 14.Mekânî tesisat <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 15.Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7.Çeçid <input type="checkbox"/> 16.İsmin değişikliği <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 17.İstinat duvarı <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 18.Bahçe duvarı <input type="checkbox"/> 19.....			9.Ruhsat tarihi 8 Temmuz 2014		11.İlk ruhsat tarihi 30.05.2013		12.İk. ruhsat no. 279
2.Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: KUÇUKÇEKMECE Bucak: Köy:			13.İmar planı onay tarihi 23.06.2008		14.İmar durumu tarihi 29.04.2013		15.İmar durumu no. 2013-9125			
3.Pafta no. F21C16C3B			4.Ada no. 1386			5.Parsel no. 1				
6.Blok no. S			7.Bağımsız bölüm no. S			16.Zemin ekidi onay tarihi 26.03.2013				
8.Mesafe ATATÜRK			9.Mesafe tanıtım kodu 3			17.Parselasyon plan onay tarihi/...../.....				
10.Meydan,buvar,cadde,sokağ,köme adı GUNER SOKAĞI			11.Göçme no. 19			12.Parselin kullanma amacı PHI				
13.Cadde/Sokak tanıtım kodu 19			14.Dış kapı no. 1 - S			13.Parselin alanı(m ²) 46488,07				
15.Site adı METRO PARK			16.Mevdi adı:			14.Tapu tescil belgesi veren kurum KUÇUKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ				
17.23 ÇED raporu onay tarihi 10.05.2013			18.24.Planlanan inşaat başlama tarihi/20.....			15.Tapu tescil belgesi no. 15135				
19.25. Planlanan inşaat bitme tarihi/20.....			20.26.Ruhsatın geçerlilik tarihi/20.....							

Yapı Sahibinin	Yapı Mütahhidi	Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı ile İlgili Özellikler				
50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları (12613) Sosyal Tesis	51.Bağımsız bölüm sayısı 1	52.Yüzölçümü (m ²) 1804	53.Benzet yapı sayısı 1	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı 1	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m ²) 109,4	57.Yapı inşaat alanı(m ²) 1804
			58.Toplam yapı sayısı 1	59.Toplam bağımsız bölüm sayısı	60.Toplam konut birimi(daire) sayısı	61.Toplam taban alanı(m ²) 109,4	62.Toplam yapı inşaat alanı(m ²) 1804
			63.Yapının yol kotu altı kat sayısı 1	64.Yapının yol kotu üstü kat sayısı 1	65.Yapının toplam kat sayısı 2	66.İlave kat sayısı	
			67.Yapının yol kotu altı yüksekliği(m) 3,35	68.Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m) 3,15	69.Yapının toplam yüksekliği(m) 6,5	70.İlave kat yüksekliği(m)	
			71.Yapının sınıfı III	72.Yapının grubu B	73.1 m ² maliyeti (TL) 585	74.Yapının maliyeti (TL) 1055340	75.Yapının arsa değeri (TL)
					76.Arsa dahil yapının maliyeti (TL)		77.Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) 1055340

Yapının Teknik Özellikleri			
78.İstima Sistemi <input type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtma kaliner <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kaliner <input type="checkbox"/> 3.Kat kalineri <input type="checkbox"/> 4.Soba <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input checked="" type="checkbox"/> 6.Köme <input type="checkbox"/> 7.....		84.Tesisatlar <input type="checkbox"/> 1.Antma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input checked="" type="checkbox"/> 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/> 11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.....	
79.İstima Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1.Kat yakıtı <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input checked="" type="checkbox"/> 5.Elektrik <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.....		85.Ornak Kullanım Alanları <input type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kayıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Köme <input type="checkbox"/> 7.Ornak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.....	
80.Sıcak Su Temin Şekli <input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input checked="" type="checkbox"/> 2.Sofben <input type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi <input type="checkbox"/> 5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6.....		86.Yapının Taşıyıcı Sistemi <input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.Betonarme <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesi sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeki sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3.Çerçevesi+Perdeki sistem <input checked="" type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3.Pre/fabrik <input type="checkbox"/> 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5.Karma <input type="checkbox"/> 6.....	
81.Sıcak Su Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7.....		87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1.Brükel <input checked="" type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input type="checkbox"/> 6.Beton blok <input type="checkbox"/> 7.....	
82.İçme Suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu		88.Döşeme <input type="checkbox"/> 1.Plak Kirgi <input type="checkbox"/> 2.Manlar döşeme <input checked="" type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/> 6.....	
83.Alık su <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik			

Yapı Projeleri	

Sosyal Tesis

Yapı Denetimi

No	İşlem	Tarih	Durum	Notlar
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				

Yapı Denetim Kuruluşu

Kuruluş Adı		Kuruluş No		Kuruluş Adresi	
Kuruluşun Yetkili Kişisi		Yetki No		Yetki Tarihi	

Ruhsat ile İlgili Muhtelif Gelişmeler

106. Gelirin mehyeti	107. Makbuz tarihi	108. Makbuz no.	109. Tutarı (TL)
1. Yol-kanal harcı			
2. Bina inşaatı harcı	10.06.2014	3057473	35600,6
3. Oto park bedeli			
4. Ceza			
5. Diğerleri			
6. TOPLAM			35600,6

Toprak Bilgileri

110. Dolgu miktarı(m ³)	111. Kazı miktarı(m ³)
112. Kullanılmayan kazı miktarı(m ³)	
113. Kullanılmayan kazının döküleceği yer	

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerinin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak **YAPI RUHSATI** verilmiştir. Formda yer alan imzalar, İmar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında, Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belgelenecek veya **TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI** ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaat başlanıp bitirilmesi **ZORUNLUDUR**. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahallinde Kontrol Eden Teknik Görevliler

118. Adı, soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	119. Adı, soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120. Adı, soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121. İnşaat başlama tarihi
			.. / .. / 20 ..

Vize Kontrolü

122. Vize adı	123. Kontrol tarihi	124. Fennî mesullerinin adı, soyadı, imzası	125. Teknik elemanın adı, soyadı, imzası	126. Kontrol edenin adı, soyadı, imzası
1. Toprak	.. / .. / 20 ..			
2. Zemin aplikasyon	.. / .. / 20 ..			
3. Temel	.. / .. / 20 ..			
4. Bodrum	.. / .. / 20 ..			
5. Subasman	.. / .. / 20 ..			
6. Kat	.. / .. / 20 ..			
7. Çatı	.. / .. / 20 ..			
8. Su yalıtımı	.. / .. / 20 ..			
9. İki yalıtımı	.. / .. / 20 ..			
10. Kanalizasyon/Fosforluk	.. / .. / 20 ..			
11. Mekanik tesisat	.. / .. / 20 ..			
12. Elektrik/Beşim tesisatı	.. / .. / 20 ..			

127. Diğer Hususlar

GÜNER SOKAĞI 15 DIŞ KAPLI NOLU BİNANIN 1 İÇ KAPLARI İÇİN VERİLMİŞTİR.
(TOPLAM : 110 KARİ)
*N AVAN PROJE İRTİFALI YERDE 30.05.2013 TARİH VE 2013/1605 SAYILI TASDİKLİ PROJESİNE GÖRE 1 BODRUM KATLAR ZEMİN KATTAN İBARET B.Ş.K (G30) SOSYAL TESİS İNŞAATINA AIT YENİLEME RUHSATIDIR (YAPI DENETİM ŞTİ NİN KAPANMASI NEDENİYLE)
*27.05.2014 TARİH VE 882457 SAYILI YİB BELGESİNE GÖRE DÜZENLENMİŞTİR. *17.06.2014 TARİH VE B.Ş.A SAYILI TAPU YAZISI *10.05.2013 TARİH VE 22177 SAYILI ÇED RAPORU *14.05.2014 TARİH VE 26348 SAYILI KADIKÖY 30 NOTERDEN TAHHÜTNAME *12.04.2013 TARİH VE 21114 SAYILI İBB NOLU UTK KARARI/RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ PARSELİN TAMAMI İÇİNDİR *13.05.2014 TARİH VE 8974-722176 SAYILI SEVİYE TESPİT VE DURDURMA TUTANAGI *10/30.05.2013 TARİH VE 279 SAYILI RUHSATIN EKİDİR

YAPI RUHSATI

212784

1. Ruhsat veren kurum KUÇUKÇEKMECE BELEDİYESİ		8. Ruhsatın varlığı amacı <input type="checkbox"/> 1. Yeni yapı <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input checked="" type="checkbox"/> 2. Yenileme <input type="checkbox"/> 11. Güçlendirme <input type="checkbox"/> 3. Yeniden <input type="checkbox"/> 12. Kullanım değişikliği <input type="checkbox"/> 4. Ek bina <input type="checkbox"/> 13. Fosforlar <input type="checkbox"/> 5. Kat ilavesi <input type="checkbox"/> 14. Mekanik tesisat <input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 15. Elektrik tesisatı <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input type="checkbox"/> 16. İsim değişikliği <input type="checkbox"/> 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 17. İslimat duvarı <input type="checkbox"/> 9. Dolgu <input type="checkbox"/> 18. Bahçe duvarı <input type="checkbox"/> 19.		9. Ruhsatın onay tarihi ..4/6..-07-2014	10. Ruhsat no 685	11. İlk ruhsat tarihi 30.05.2013	12. İki ruhsat no 282							
2. Ruhsat verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: KUÇUKÇEKMECE Bucak: Koy Belediye: KUÇUKÇEKMECE BELEDİYESİ Mahalle: ATATÜRK Mahalle tanım kodu: 3 Meydan bulvarı cadde sokak tüme adı: GÜNER SOKAĞI Caddenin sokak tanım kodu: 19 Diş kapı no: 1-0 Site adı: METRO PARK		13. İmar planı onay tarihi 23.05.2008	14. İmar durumu tarihi 29.04.2013	15. İmar durumu no. 2013-9125	16. Zemin etüdü onay tarihi 26.03.2013									
3. Pafta no. F21C16C3B	4. Ada no. 1386	5. Parsel no. 1	6. Blok no. O	7. Bağımsız bölüm no: 	17. Parselasyon plan onay tarihi/...../.....	18. Parselin kullanım amacı PHI	19. Parselin alanı(m ²) 46486,07	20. Tapu tescil belgesi veren kurum KUÇUKÇEKMECE TAPU MÜDÜRLÜĞÜ	21. Tapu tescil belgesi tarihi 18.05.2013	22. Tapu tescil belgesi no. 15135	23. ÇED raporu onay tarihi 10.05.2013	24. Planlanan inşaatı başlama tarihi .../.../20....	25. Planlanan inşaatı bitirme tarihi .../.../20....	26. Ruhsatın geçerlilik tarihi .../.../20....

Yapı Sahibinin	Yapı Müteahhidinin	Şantiye Şefinin

Form Düzenlenen Kısımia İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler						
50. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları (12421) Garaj binası (yeraltı ve yerüstü)	51. Bağımsız bölüm sayısı 1	52. Yüzölçümü (m ²) 51448	53. Benzer yapı sayısı 1	54. Yapıda bağımsız bölüm sayısı 1	55. Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56. Yapının taban alanı(m ²) 13400,36	57. Yapı inşaat alanı(m ²) 51448		
			58. Toplam yapı sayısı 1	59. Toplam bağımsız bölüm sayısı 1	60. Toplam konut birimi(daire) sayısı	61. Toplam taban alanı(m ²) 13400,36	62. Toplam yapı inşaat alanı(m ²) 51448		
			63. Yapının yol kolu altı kat sayısı 3	64. Yapının yol kolu üstü kat sayısı 0	65. Yapının toplam kat sayısı 3	66. İlave kat sayısı			
			67. Yapının yol kolu altı yüksekliği(m) 9,5	68. Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m) 0	69. Yapının toplam yüksekliği(m) 9,5	70. İlave kat yüksekliği(m)			
Toplam (12421) Garaj binası (yeraltı ve yerüstü)	1	51448	71. Yapının sınıfı III	72. Yapının grubu A	73. 1 m ² maliyeti (TL) 490	74. Yapının maliyeti (TL) 25209520	75. Yapının arsa değeri (TL)	76. Arsa dahil yapının maliyeti (TL)	77. Form düzenlenen kısmın maliyeti (TL) 25209520

Yapının Teknik Özellikleri			
76. Isıtma Sistemi <input type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7.		84. Tesisatlar <input type="checkbox"/> 1. Antine <input type="checkbox"/> 2. Baz ısıtasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input checked="" type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pis su <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paralelner <input checked="" type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.	
79. Isınma Amacı Kullanılan Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Katal yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.		85. Ortak Kullanım Alanları <input type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input checked="" type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürhük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sigirak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.	
80. Sıcak Su Temin Şekli <input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 5. Müstarek <input type="checkbox"/> 6.		86. Yapının Tasıyıcı Sistemi <input type="checkbox"/> 1. Skelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2. Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yan prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6.	
81. Sıcak Su Yakıt Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.		87. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Bröket <input checked="" type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Halif panel <input type="checkbox"/> 9.	
82. İçme Suyu <input type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taçma suyu		88. Döşeme <input type="checkbox"/> 1. Plak Kireç <input type="checkbox"/> 2. Mantar döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı elemanı <input checked="" type="checkbox"/> 6. KASET DÖŞEME	

Yapı Projeleri	

