

YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ

121425

1. Belgeyi Veren Kurum: KARTAL BELEDİYESİ		9. Belgenin veriliş amacı: <input type="checkbox"/> Kısmi Kullanma İzni <input checked="" type="checkbox"/> Yapı Kullanma İzni		10. Belgem/ınay tarihi: 17/5/2011	11. Belge no: 95
2. Belge verilen yapının adresi: İl: İSTANBUL İlçe: KARTAL		12. Belgeye esas ruhsat: <input type="checkbox"/> 1.Yeni Yapı <input type="checkbox"/> 2.Yenilerme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 4.Ek Bina <input type="checkbox"/> 5.Kat İlavesi <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 7. Değişik			
Bucak: Koy: Mahalle: SOĞANLIK YENİ Mahalle tanımlı kodu: 14		13. İlk yapı ruhsatı tarihi: 23.09.2008		14. Ek yapı ruhsatı no: 4-81	
Belde/ye: KARTAL BELEDİYESİ		15. Son yapı ruhsatı tarihi: 08.06.2010		16. Son yapı ruhsatı no: 4-81	
Mahalle: SOĞANLIK YENİ Mahalle tanımlı kodu: 14		17. Yeniden ruhsat tarihi: / /		18. Yerinden ruhsat tarihi: / /	
Meydan bulvar,cadde,sokak,kısmi adı: BALIKESİR		19. Tadilat ruhsatı tarihi: / /		20. İmar planı onay tarihi: 19.09.2006	
Cadde/Sokak tanımlı kodu: 1,01		21. İmar durumu tarihi: 15.02.2008		22. İmar durumu no: 2347	
Site adı: Mevki adı: / /		23. Zemin etüdü onay tarihi: 27.02.2008		24. ÇED raporu onay tarihi: / /	
3. Parça No: 139		25. Tapu tescil belgesi tarihi: 29.01.2008		26. Tapu tescil belgesi no: 1461	
4. Ada No: 1103		27. Tapu tescil belgesi veren kurum: KARTAL TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		28. Parselasyon planı onay tarihi: / /	
5. Parsel No: 30		29. Parselin kullanma amacı: KONUT+TİCARET		30. Parselin alanı(m <sup>2</sup> ): 36882,04	
6. Blok no: C1					
7. Kısmi kullanma izni ile belge verilen bağımsız bölüm		8. Daha önce kısmi kullanma izni alınan bağımsız bölüm no			


<b>Yapı Sahibinin</b>		<b>Yapı Müteahhidinin</b>		<b>Şantiye Şefinin</b>	
31. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TİC.A.Ş.VE HISS. 47611328338		36. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no: A.NAZMİ DURBAYIM-TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TİC.A.Ş.VE HISS. 47611328338		47. Adı soyadı, ünvanı: ERKAN TÜRCAN (İNŞ.MÜH.)	
32. Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		37. Oda sicil no: 169632		48. T.C. kimlik no: 42484862750	
33. Vergi kimlik no: 47611328338		38. Oda sicil durum belge no: 0		49. Oda sicil durum belge no: 43103	
34. Adres: BAĞDAT CAD.HASAN ALI YÜCEL SK.GÖZAYDIN APT.NO:26/1 Ç.HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.		39. Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		50. Sigorta sicil no: 0	
35. İmza: [İmza]		40. Vergi kimlik no: 8360033642		51. Sözleşme tarihi: 04.05.2010	
		41. Sigorta sicil no: 0		52. Sözleşme no: 0	
		42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007		53. Sözleşme no: / /	
		43. Sözleşme no: 0		54. İmza: [İmza]	
		44. Yapı müteahhidi yetki belge no: / /		55. Adres: EŞENŞEHİR MAHALEM DAG CAD.KEMERDERE SOK.NO:7 BLOK A-9/11 EVIDEA SİTESİ ÜMRANIYE/İSTANBUL	
		45. Sicile esas adres: BAĞDAT CAD.HASAN ALI YÜCEL SK.GÖZAYDIN APT.NO:26/1 Ç.HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.		56. İmza: [İmza]	

<b>Belge Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler</b>			<b>Yapı İle İlgili Özellikler</b>					
55. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	56. Bağımsız bölüm sayısı	57. Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	58. İncelenen yapı sayısı	59. Yapıda bağımsız bölüm sayısı	60. Yapıda ortak bünim(daire) sayısı	61. Yapının taban alanı(m <sup>2</sup> )	62. Yapı inşaat alanı(m <sup>2</sup> )	
(11221) Apartman binası (üç ve daha çok dairesi)	307	19752	1	315	307	1041	36928	
(12301) Dükkan	8	413	2	324	316	868	52442	
(99999) Ortak Alan (tüm ortak alanların toplamı - detay belirtilmeyecek)		18763	3	39	42			
			72. Yapının yol kotu altı yüksekliği(m)	73. Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m)	74. Yapının toplam yüksekliği(m)	75. İlave kat yüksekliği(m)		
			9,2	129,6	138,8			
Toplam (11221) Apartman binası (üç ve daha çok dairesi)	315	38928	76. Yapının sınıfı	77. Yapının grubu	78.1 m <sup>2</sup> maliyeti (TL)	79. Yapının maliyeti (TL)	80. Yapının arsa değeri(TL)	
			4	A	625	24330000	19150999	
			81. Arsa dahil yapının maliyeti(TL)	82. Form düzenlenen kısmın maliyeti(TL)				
			43480999	24330000				


<b>Yapının Teknik Özellikleri</b>	
83. Isıtma sistemi: <input type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtma kaloriifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kaloriifer <input checked="" type="checkbox"/> 3. Kat kaloriiferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğalgaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7. /	89. Tesisatlar: <input type="checkbox"/> 1. Anıtma <input type="checkbox"/> 2. Buz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pissu <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesistali <input type="checkbox"/> 12. /
84. Isırma amaçlı kullanılan yakıt cinsi: <input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9. /	90. Ortak Kullanım Alanları: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Aşık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Körünlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12. /
85. Sıcak Su Temin Şekli: <input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 5. Mügterek <input type="checkbox"/> 6. /	91. Yapının Taşıyıcı Sistemi: <input type="checkbox"/> 1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2 Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3 Çerçevesiz+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6. /
86. Sıcak Su Yakıt Cinsi: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7. /	92. Duvar Dolgu Materyali Cinsi: <input type="checkbox"/> 1. Brikel <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9. /
87. İyeme suyu: <input type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşınma suyu <input type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosforik	93. Döşeme: <input type="checkbox"/> 1. Plak Kriş <input type="checkbox"/> 2. Mantar Döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmalı <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı malzemesi <input type="checkbox"/> 6. /

Yapının kısmen kullanılması mümkün olan kısımlarına Kısmi Kullanma İzni düzenlenebilmesi için, bu bölümlere hizmet veren ortak kullanım alanlarının tamamlanmış ve kullanılabilir olması şarttır. Kullanma izni düzenlenmeyen yapılar ve/veya bağımsız bölümler elektrik, su, kanalizasyon, haberleşme, doğalgaz vb. hizmetlerinden faydalanamaz. Toprakta gömülü bodrum katlar, yapının kapıcı dairesi hariç ortak alanları ile projisinde belirlenmeyen alanlar ikametgah olamaz. Bağımsız bölümlere bağlı depolar, kömürlük, bağlı olduğu bağımsız bölüm ile birlikte elektrik, su, vb. hizmetlerden faydalanılır. Mekanik ve elektrik tesisatının inceleme ve denetimi yapılmak kaydı ile aşağıda yazılı "...307..." adet daire, "...8..." adet dükkan veya "... adet(diger kullanımlar) tamamı belediye hizmetinden faydalanır.

<b>Yapının Biten Kısımları İçin Verilen Yapı Kullanma İzin Bilgisinin</b>				<b>Konut İle İlgili Özellikler</b>							
94. Belge tarihi: / /	95. Belge no: / /	96. Blok no: / /	97. Bağımsız bölüm no: / /	98. Konutun dahil oda sayısı							
				1	2	3	4	5	6	7+	TOPLAM
					307						307
					307						307
					64,338						19751,766

Yapı Denetimi					
Misuar	102. Adı Soyadı	103. TC kimlik no	104. Oda sicil durum belge no	105. Adresi	109. İmza
	AYLA ERGÜN	18281301464	4802	EĞİTİM MAH. POYRAZ SK. SADIKOĞLU 3 İŞ MRKZ. NO:14 KADIKÖY/İST.	
Sıralık	MUHARREM ARDUÇ	39817788450	25060		
Elektrik	SAMI PEHLİVAN	21431167926	17139		
Mekânik Tesisat	ALİ ÖZDEMİR	55165292678	17109		

Yapı Denetim Kuruluşu					
107. Kuruluşun Adı	108. Yetkilisinin adı soyadı, TC kimlik no	109. Vergi kimlik no	111. Adres	112. İmza	
ÖLÇÜ TEKNİK YAPI DENLTD.ŞTİ.	KAZIM AKSOY 35143944294	6540384615	EĞİTİM MAH. POYRAZ SK. SADIKOĞLU 3 İŞ MRKZ. NO:14 KADIKÖY/İST.		
		110. İzin Belge No Ve Sınıfı 61B			

Mimari Proje Müellifi					
113. Adı soyadı	114. T.C. kimlik no	115. Oda sicil durum belge	116. Adres	117. İmza	
ESRA GÜR DURBAYIM	47602328620	31775	BAGDAT CAD. HASAN ALİ YÜCEL SK. NO:26/1 Ç. HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.		

Yapı Kullanma İzin Belgesi Harcının			
116. Değeri (TL)	119. Makbuz tarihi	120. Makbuz numarası	
45719	09.05.2011	3380126	

Yapı Kullanma İzn Belgesi İle İlgili Olarak Ödenen Vergiler					
121. Dözenleyen vergi dairesi	122. Cinsi	123. Tarihi	124. Numarası	125. Daire sahibi	
1. MALİ HİZMETLER MÜD.	EMLAK	10.05.2011	4863		
2. RIHTIM VERASET VE HARÇLAR V.D.M.	VERGİ	10.05.2011	20411		
3.					
4.					
5.					
6.					

126. Diğer Hususlar
<p>BALIKESİR CADDESİ, 6 - C1A DIŞ KAPI NUMARALI BİNANIN 1 ,10 ,11 ,12 ,13 ,14 ,15 ,16 ,17 ,18 ,19 ,2 ,20 ,21 ,22 ,23 ,24 ,25 ,26 ,3 ,4 ,5 ,6 ,7 ,8 ,9 , İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR.  (TOPLAM : 27 İÇ KAPI)  TEMEL ÜSTÜ: 23.11.2009/4-81  İKL: 23.03.2011/182-İ  MAKİNE ELEKTRİK ŞEFLİĞİ: 28.04.2011/30084  SGK: 25.04.2011/8374044  İTFAİYE: 25.03.2011/2089  İSKANA ESAS PROJE: 11.09.2008/1609  İŞ BİTİRME: 25.04.2011  MAKİNE ELEKTRİK HARCİ OLAN 197.522 TL 03.05.2011 TAİRH VE 140751 SAYILI MAKBUZ İLE TAHSİL EDİLMİŞTİR.</p>

Yapı sahibinin ...28.04.2011... günlü başvurusu üzerine, yukarıda tarih ve numarası yazılı Yapı Ruhsatı ile süresi içinde yapılan, özellikleri belirtilen, KISMI KULLANMA İZNI verilen bağımsız bölümler de dahil, yapının tüm bölümleri incelenmiş, İmar Kanunu'na, Yapı Denetimi Hakkındaki Mevzuata, İmar Planına, yönetmeliklerine, Ruhsat ve eklerine, bilimsel ve teknik kurallara, Türk Standartlarına, Yapı Ruhsatı duyuru hükümlerine uygun olduğu ve kullanılmasında fen ve sağlık bakımından sakınca görülmediği tespit edilmiş, ilgililerinde imzaları alınarak, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Yapı Denetimi Hakkında Mevzuat uyarınca YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ verilmiştir. Verilen izin yapı sahibini ve diğer sorumluları, Kanuna, Ruhsat ve eklerine aykırılıktan doğacak sorumluluktan ve her türlü vergi, resim ve harç ödeme yükümlülüğünden kurtarmaz.

Bina Mahallini Tetkik Eden Teknik Görevliler			
127. Adı soyadı, Unvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	128. Adı soyadı, Unvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	129. Adı soyadı, Unvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	
İSMAIL TEZEL RAPORTÖR 52219164134 	NURAN SAVAŞCI RAPORTÖR 7130500376  13.05.2011	BAYRAM ALI BAŞTAN PROJE ONAY VE İSKAN ŞEFİ 62326314254 	
130. Belgeyi tetkik eden yetkilinin adı soyadı, Unvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	131. Onaylayanın adı soyadı, Unvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih, mühür	132. Onay kodu	
İSMAIL ÖKTEN İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ 27862957792 12.05.2011 	A. ÇİĞDEM ERTAN TEKNİK BAKIM YETKİMLİSİ 3254182132 		

24

000 95

## YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ

1274462

1. Belgeli Verilen Kurum: KARTAL BELEDİYESİ		9. Belgeyi veren amaç: <input type="checkbox"/> Kısmi kullanma izni <input checked="" type="checkbox"/> Yapı kullanma izni		10. Belgeli veriliş tarihi: 17/5/2011	11. Belge no: 95
2. Belge verilen yapının adresi: II İSTANBUL İlçe: KARTAL		12. Belgeye esas nihsat: <input type="checkbox"/> 1.Yeni Yapı <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 4.Ek Bina <input type="checkbox"/> 5.Kal. İlavesi <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 7.Çeşitli			
Bucak: KARTAL Kay: KARTAL		8.Tadilat <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 12.Kullanım Değişimi <input type="checkbox"/> 13.Fosfeptik <input type="checkbox"/> 14.Mekanik Tesviye <input type="checkbox"/>			
Belediye: KARTAL BELEDİYESİ		15. Elektrik Tesviti <input type="checkbox"/> 16. İşin Değişliği <input type="checkbox"/> 17. İnat Duvarı <input type="checkbox"/> 18. Bahçe Duvarı <input type="checkbox"/> 19. ŞANTIYE ŞEŞİ DEĞİŞİKLİĞİ <input checked="" type="checkbox"/>			
Mahalle: SOĞANLIK YENİ Mahalle tanımlı kodu: 14		13. İlk yapı ruhsatı tarihi: 23.09.2008		14. İlk yapı ruhsatı no: 4-81	
Meydan, bulvar, cadde, sokak, küme adı: BALIKESİR		15. Son yapı ruhsatı tarihi: 08.06.2010		16. Son yapı ruhsatı no: 4-81	
Cadde/Sokak tanımlı kodu: 1.01		17. Yeniden ruhsat tarihi: .....		18. Tadilat ruhsatı tarihi: .....	
Site adı: UPRİSE ELİT		19. Zemin etüdü onay tarihi: 27.02.2008		20. İmar planı onay tarihi: 19.09.2006	
3. Patna No: 139		4. Ana No: 1103		5. Parsel No: 30	
6. Blok no: C2		7. Zemin etüdü onay tarihi: 27.02.2008		24. ÇED raporu onay tarihi: .....	
8. Daha önce kısmi kullanma izni alınan bağımsız bölüm no: .....		25. Tapu tesviye belgesi tarihi: 29.01.2008		26. Tapu tesviye belgesi no: 1461	
7. Kısmi kullanma izni ise belge verilen bağımsız bölüm: .....		27. Tapu tesviye belgesi veren kurum: KARTAL TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		28. Parsel kullanım planı onay tarihi: .....	
		29. Parsel kullanım amacı: KONUT+TİCARET		30. Parsel alanı(m <sup>2</sup> ): 36882,04	


Yapı Sahibinin		Yapı Mütahhidi		Şantiye Şefinin	
31. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TIC.A.Ş.VE HISS. 47611328338		36. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no: A.NAZMI DURBAYIM-TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TIC.A.Ş.VE HISS. 47611328338		47. Adı soyadı, ünvanı: ERKAN TÜRCAN (İNŞ.MÜH.)	
32. Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		37. Ota sicil no: 169832		38. Ota sicil durum belge no: 0	
33. Vergi kimlik no: 47611328338		38. Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		40. Vergi kimlik no: 8360033642	
34. Adres: BAĞDAT CAD.HASAN ALI YÜCEL SK.GÖZAYDIN APT.NO:26/1 Ç.HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.		41. Sigorta sicil no: 0		42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007	
35. İmza: [İmza]		43. Sözleşme no: 0		44. Yapı mütahhidi yetki belge no: 0	
		45. Sicil esas adres: BAĞDAT CAD.HASAN ALI YÜCEL SK.GÖZAYDIN APT.NO:26/1 Ç.HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.		46. İmza: [İmza]	
		47. Sigorta sicil no: 0		50. Sözleşme tarihi: 04.05.2010	
		48. T.C. kimlik no: 42484862750		51. Sözleşme no: 0	
		49. Ota sicil durum belge no: 43103		52. Sözleşme no: 0	
		53. Adres: ESENŞEHİR MAH.ALEMDAĞ CAD.KEMERDERE SOK.NO:7 BLOK A-9/11 EYİDEA SİTESİ ÜMRANİYE/İSTANBUL		54. İmza: [İmza]	

Belge Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler						
55. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanlar	56. Bağımsız bölüm sayısı	57. Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	58. Benzer yapı sayısı	59. Yapıda bağımsız bölüm sayısı	60. Yapıda konut birimi(daire) sayısı	61. Yapının taban alanı(m <sup>2</sup> )	62. Yapı inşaat alanı(m <sup>2</sup> )		
(11221) Apartman binası (Üç ve daha çok daireli)	9	438	1	9	9	460	831		
(99999) Ortak Alan (tüm ortak alanların toplamı _ detay belirtilmeyecek)		393	2	324	316	6868	52442		
			3	3	6				
			9,7	10,3	20				
Toplam (11221) Apartman binası (Üç ve daha çok daireli)	9	831	76. Yapının sınıfı: B	77. Yapının grubu: B	78.1 m <sup>2</sup> maliyeti (TL): 625	79. Yapının maliyeti (TL): 519375	80. Yapının arsa değeri(TL): 19150999	81. Arsa dahil yapının maliyeti(TL): 19670374	82. Form düzenlenen kısmın maliyeti(TL): 519375


Yapının Teknik Özellikleri		83. Isıtma sistemi		89. Tesisatlar		90. Ortak Kullanım Alanları		91. Yapının Taşıyıcı Sistemi			
84. Isıtma amaçlı kullanılan yakıt cinsi		85. Sıcak Su Temin Sistemi		86. Sıcak Su Yakıtı Cinsi		87. Çeşitli su		88. Atık su			
1. Kalı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9. <input type="checkbox"/>		1. Termostat <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 5. Müşterek <input type="checkbox"/> 6. <input type="checkbox"/>		1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7. <input type="checkbox"/>		1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pissu <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesviti <input type="checkbox"/> 12. <input type="checkbox"/>		1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12. <input type="checkbox"/>		1.1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3. Çelik <input type="checkbox"/> 1.4. Prefabrik <input type="checkbox"/> 1.5. 4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 1.6. <input type="checkbox"/>	
87. Çeşitli su: 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu <input type="checkbox"/>		88. Atık su: 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosfeptik <input type="checkbox"/>		92. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi: 1. Braket <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9. <input type="checkbox"/>		93. Döşeme: 1. Plak Kırış <input type="checkbox"/> 2. Manlar Döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı malzemesi <input type="checkbox"/> 6. <input type="checkbox"/>					

Yapının kısmen kullanılması mümkün olan kısımlarına Kısmi Kullanma İzni düzenlenebilmesi için, bu bölümlere hizmet veren ortak kullanım alanlarının tamamlanmış ve kullanılabilir olması şarttır. Kullanma İzni düzenlenmeyen yapılar ve/veya bağımsız bölümler elektrik, su, kanalizasyon, haberleşme, doğalgaz vb. hizmetlerinden faydalanamaz. Toprağa gömülü bodrum katlar, yapının kapıcı dairesi hariç ortak alanları ile projesinde belirlenmeyen alanlar kametliğin alamaz. Bağımsız bölümlere bağlı depolar, kömürlük, bağlı olduğu bağımsız bölüm ile birlikte elektrik, su vb. hizmetlerden faydalanılır. Mekanik ve elektrik tesisatının inceleme ve denetimi yapılmak kaydı ile aşağıda yazılı ..... adet daire, ..... adet dükkan veya ..... adet(diger kullanımlar) tamamı belediye hizmetinden faydalanır.

Yapının Biten Kısımlar İçin Verilen Yapı Kullanma İzin Bilgisinin				Konut İle İlgili Özellikler							
94. Belge tarihi: .....	95. Belge no: .....	96. Blok no: .....	97. Bağımsız bölüm no: .....	98. Konutun salon dahil oda sayısı:							TOPLAM
				1	2	3	4	5	6	7+	
				99. Daire sayısı:	9						9
				100. Parke olan daire sayısı:	9						9
				101. Bir dairenin yüzölçümü:	48,66						437,94

Yapı Denetimi					
Meslek	102 Adı Soyadı	103 TC kimlik no	104 Oda sicil durum belge no	105 Adresi	106 İmza
	AYLA ERGÜN	18281301464	4802	EĞİTİM MAH. POYRAZ SK SADIKOĞLU 3 İŞ MRKZ.NO:14 KADIKÖY/İST.	 ÖLÇÜ TEKNİK Yapı Denetim Ltd. Şti. Cöltepe V.D.0540384E15
Straç	MUHARREM ARDUÇ	39817788450	25060		
Elektrik	SAMI PEHLIVAN	21431167926	17139		
Mekanik Tesilat	ORHAN NECDET ÖNER	39517589388	1851		

Yapı Denetim Kuruluşu					
107 Kuruluşun Adı	108 Yetkilinin adı soyadı, TC kimlik no	109 Vergi kimlik no	111 Adres	112 İmza	
ÖLÇÜ TEKNİK YAPI DEN.LTD,ŞTİ.	KAZIM AKSOY 35143944294	6540384615	EĞİTİM MAH. POYRAZ SK SADIKOĞLU 3 İŞ MRKZ.NO:14 KADIKÖY/İST.		
		110 İzin Belge No Ve Sınıfı 618			

Mimari Proje Müellifi					
113 Adı soyadı	114 T.C. kimlik no	115 Oda sicil durum belge	116 Adres	117 İmza	
ESRA GÜR DURBAYIM	47602328620	31775	BAĞDAT CAD.HASAN ALI YÜCEL SK.NO:26/1 Ç HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.		

Yapı Kullanma İzin Belgesi Harcının			
118 Döğeri(TL)	119 Makbuz tarihi	120 Makbuz numarası	
45719	09.05.2011	3380126	

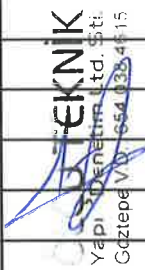
Yapı Kullanma İzin Belgesi İle İlgili Olarak Ödenen Vergiler					
121. Düzenleyen vergi dairesi	122. Cinsi	123. Tarihi	124. Numarası	125. Daire sahibi	
1. MALİ HİZMETLER MÜD.	EMLAK	10.05.2011	4863		
2. RIHTIM VERASET VE HARÇLAR V.D.M.	VERGİ	10.05.2011	20411		
3.					
4.					
5.					
6.					


126. Diğer Hususlar
<p>BALIKESİR CADDESİ, 6 - C2 DIŞ KAPI NUMARALI BİNANIN 1,2,3 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR.            (TOPLAM : 3 İÇ KAPI)            TEMEL ÜSTÜ: 23.11.2009/4-81            İKİ: 23.03.2011/182-1            MAKİNE ELEKTRİK ŞEFLİĞİ: 28.04.2011/30084            SGK: 25.04.2011/8374044            İTFAİYE: 25.03.2011/2089            İSKANA ESAS PROJE: 11.09.2008/1609            İŞ BİTİRME: 25.04.2011            MAKİNE ELEKTRİK HARCİ OLAN 197.522 TL 03.05.2011 TAİRH VE 140751 SAYILI MAKBUZ İLE TAHSİL EDİLMİŞTİR.</p>

Yapı sahibinin ...28.04.2011... günlü başvurusu üzerine, yukarıda tarih ve numarası yazılı Yapı Ruhsatı ile süresi içinde yapılan, özellikleri belirtilen, KISIMLI KULLANMA İZİNİ verilen bağımsız bölümler de dahil, yapının tüm bölümleri incelenmiş, İmar Kanunu'na, Yapı Denetimi Hakkındaki Mevzuata, İmar Planına, yönetmeliklerine, Ruhsat ve eklerine, bilimsel ve teknik kurallara, Türk Standartlarına, Yapı Ruhsatı duyuru hükümlerine uygun olduğu ve kullanılmasında fen ve sağlık bakımından sakınca görülmediği tespit edilmiş, ilgililerinde imzaları alınarak, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Yapı Denetimi Hakkında Mevzuat uyanınca YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ verilmiştir. Verilen izin yapı sahibini ve diğer sorumluları, Kanuna, Ruhsat ve eklerine aykırılıktan doğacak sorumluluktan ve her türlü vergi, resim ve harç ödeme yükümlülüğünden kurtarmaz.

Bina Mahalini Tetkik Eden Teknik Görevliler			
127. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	128. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	129. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	130. Belegiyi tetkik eden yetkilinin adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih
İSMAIL TEZEL RAPORTÖR 52219184134 13 Mayıs 2011	NURAN SAVASCI RAPORTÖR 71355063776 13.05.2011	BAYRAM ALI BAŞTAN PROJE ONAY VE İSKAN ŞEFİ 6232631425	İSMAIL ÖKTEN İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ 27882957792 12.05.2011
			131. Onaylayanın adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih, mühür A.ÇİĞDEM ERMAN TEKNİK BAŞKAN YARDIMCISI 3251821352
			132. Onay kodu



Yapı Denetimi					
Misyon	107. Adı Soyadı	103. TC kimlik no	104. Oda sicil durum belge no	105. Adresi	106. İmza
	AYLA ERGÜN	18281301464	4802	EĞİTİM MAH. POYRAZ SK. SADIKOĞLU 3 İŞ MRKZ. NO:14 KADIKÖY/İST.	 <b>FENNİ MESULÜN</b> YAPI İNŞAAT TEKNIK LTD. ŞTİ. Göztepe V.D. 654.038.4115
Siyah	MUHARREM ARDUÇ	39817788450	25060		
Elektrik	SAMI PEHLIVAN	21431167926	17139		
Mekanik-Tesisat	ALİ ÖZDEMİR	55165292678	17109		

Yapı Denetim Kuruluşu				
107. Kuruluşun Adı	108. Yetkilisinin adı soyadı, TC kimlik no	109. Vergi kimlik no	111. Adres	112. İmza
ÖLÇÜ TEKNİK YAPI DEN. LTD. ŞTİ.	KAZIM AKSOY 35143944294	6540384615	EĞİTİM MAH. POYRAZ SK. SADIKOĞLU 3 İŞ MRKZ. NO:14 KADIKÖY/İST.	
		110. İzin Belge No Ve Simli 618		

Mimarî Proje Müellifi				
113. Adı soyadı	114. T.C. kimlik no	115. Oda sicil durum belge	116. Adres	117. İmza
ESRA GÜR DURBAYIM	47602328620	31775	BAGDAT CAD. HASAN ALİ YÜCEL SK. NO:26/1 Ç. HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.	

Yapı Kullanma İzin Belgesi Harcının			
118. Değeri (TL)	119. Makbuz tarihi	120. Makbuz numarası	
45719	09.05.2011	3980126	

Yapı Kullanma İzn Belgesi İle İlgili Olarak Ödenen Vergiler				
121. Dözerleyen vergi dairesi	122. Cinsi	123. Tarihi	124. Numarası	125. Daire sahibi
1. MALİ HİZMETLER MÜD.	EMLAK	10.05.2011	4863	
2. RIHTIM VERASET VE HARÇLAR V.D.M.	VERGİ	10.05.2011	20411	
3.				
4.				
5.				
6.				

126. Diğer Hususlar
<p>BALIKESİR CADDESİ, 6 - 3 DIŞ KAPI NUMARALI BİNANIN 1 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR.            (TOPLAM : 1 İÇ KAPI)            TEMEL ÜSTÜ: 23.11.2009/4-81            İKİ: 23.03.2011/182-J            MAKİNE ELEKTRİK ŞEFLİĞİ: 28.04.2011/30084            SGK: 25.04.2011/8374044            İTFAİYE: 25.03.2011/2089            İSKANA ESAS PROJE: 11.09.2008/1609            İŞ BİTİRME: 25.04.2011            MAKİNE ELEKTRİK HARCİ OLAN 197.522 TL 03.05.2011 TAİRH VE 140751 SAYILI MAKBUZ İLE TAHSİL EDİLMİŞTİR.</p>

Yapı sahibinin ...28.04.2011... günlü başvurusu üzerine, yukarıda tarih ve numarası yazılı Yapı Ruhsatı ile süresi içinde yapılan, özellikleri belirtilen, KISMI KULLANMA İZİNİ verilen bağımsız bölümler de dahil, yapının tüm bölümleri incelenmiş, İmar Kanunu'na, Yapı Denetimi Hakkındaki Mevzuata, İmar Planına, yönetmeliklerine, Ruhsat ve eklerine, bilimsel ve teknik kurallara, Türk Standartlarına, Yapı Ruhsatı duyuru hükümlerine uygun olduğu ve kullanılmasında fen ve sağlık bakımından sakınca görülmediği tespit edilmiş, ilgililerinde imzaları alınarak, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Yapı Denetimi Hakkında Mevzuat uyarınca YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ verilmiştir. Verilen izin yapı sahibini ve diğer sorumluları, Kanuna, Ruhsat ve eklerine aykırılıktan doğacak sorumluluktan ve her türlü vergi, resim ve harç ödeme yükümlülüğünden kurtarmaz.

Bina Mahallini Tetkik Eden Teknik Görevliler			
127. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	128. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	129. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	
İSMAIL TEZEL RAPORTÖR 52219164131 13 Mayıs 2011	NURAN SAVASCI RAPORTÖR 7739500376 13.05.2011	BAYRAM ALİ BAŞTAN PROJE ONAY VE İSKAN ŞEFİ 62326314254	
130. Belgeyi tetkik eden yetkilinin adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih İSMAIL ÖKTEN İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ 27862957792 12.05.2011	131. Onaylayanın adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih, mühür A.ÇİĞDEM ERTAN TEKNİK BAŞKAN YARDIMCISI 32521831352	132. Onay kodu	

(24)

000 95

YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ

1214680

1. Belgeyi Veren Kurum: KARTAL BELEDİYESİ		9. Belgenin verildiği amacı <input type="checkbox"/> Kısmi kullanma izni <input checked="" type="checkbox"/> Yapı kullanma izni		10. Belgenin onay tarihi 17/5/2011	11. Belge no 95
2. Belge verilen yapının adresi İl: İSTANBUL İlçe: KARTAL Bucak: Köy: Belediye: KARTAL BELEDİYESİ Mahalle: SOĞANLIK YENİ Mahalle tanımlı kodu: 14 Meydan, bulvar, zemin, sokak, köşe adı: BALIKESİR Cadde/Sokak tanımlı kodu: 1.01 Dış kapı no: 6-2 Site adı: UPRİSE ELİT Mevki adı:		12. Belgeye esas ruhsat <input checked="" type="checkbox"/> 1.Yeni Yapı <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 4.Ek Bina <input type="checkbox"/> 5.Kat İlavet <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 7.Cepli <input type="checkbox"/> 8.Taahhüt <input type="checkbox"/> 9.Doğru <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 12.Kullanım Değişimi <input type="checkbox"/> 13.Fosforik <input type="checkbox"/> 14.Mekank Teslat <input type="checkbox"/> 15. Elektrik Tesisatı <input type="checkbox"/> 15. İsm Değişikliği <input type="checkbox"/> 17. İnat Duvarı <input type="checkbox"/> 18. Bahçe Duvarı <input type="checkbox"/> 19.			
3. Pafta No: 139	4. Ada No: 1103	5. Parsel No: 30	6. Blok no:	13. İlk yapı ruhsatı tarihi: 23.09.2008	14. İk. yapı ruhsatı no: 4-81
7. Kısmi kullanma izni ise belge verilen bağımsız bölüm		8. Daha önce kısmi kullanma izni alınan bağımsız bölüm no		15. Son yapı ruhsatı tarihi: 08.06.2010	16. Son yapı ruhsatı no: 4-81
31. Adres: BAĞDAT CAD.HASAN ALI YÜCEL SK.GÖZAYDIN APT.NO:26/1 Ç.HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.		32. Oda sicil no: 169632		33. Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ	
34. Adres: BAĞDAT CAD.HASAN ALI YÜCEL SK.GÖZAYDIN APT.NO:26/1 Ç.HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.		35. İmza:		36. Adres: BAĞDAT CAD.HASAN ALI YÜCEL SK.GÖZAYDIN APT.NO:26/1 Ç.HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.	
37. Oda sicil no: 169632		38. Oda sicil durum belge no: 0		39. Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ	
39. Vergi kimlik no: B360033642		40. Vergi kimlik no: 8360033642		41. Sigorta sicil no: 0	
42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007		43. Sözleşme no: 0		44. Yapı müteahhidi yetki belge no: 0	
45. Sicile esas adres: BAĞDAT CAD.HASAN ALI YÜCEL SK.GÖZAYDIN APT.NO:26/1 Ç.HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.		46. İmza:		47. Adres: KARAYOLLARI SITE SK. SOYAK GÖKYÜZÜ KONUTLARI NO:1/29 USKÜDAR/İST.	
23. Tapu tescil belgesi onay tarihi: 27.02.2008		24. ÇED raporu onay tarihi:		25. Tapu tescil belgesi tarihi: 29.01.2008	
27. Tapu tescil belgesi veren kurum: KARTAL TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		28. Parselasyon planı onay tarihi:		29. Parselin kullanma amacı: KONUT+TİCARET	
26. Tapu tescil belgesi no: 1461		30. Parselin alanı(m2): 36882,04			


Yapı Sahibinin		Yapı Müteahhidinin		Şantiye Şefinin	
31. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TİC.A.Ş.VE HİSS. 47611328338		36. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no A.NAZMI DURBAYIM-TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN.VE TİC.A.Ş.VE HİSS. 47611328338		47. Adı soyadı, ünvanı NUH ÖMER ÇETİNAY-MİMAR	
32. Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		37. Oda sicil no 169632		48. T.C. kimlik no 24133943942	
33. Vergi kimlik no B360033642		39. Bağlı olduğu vergi dairesi adı ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		49. Oda sicil durum belge no 16577	
34. Adres BAĞDAT CAD.HASAN ALI YÜCEL SK.GÖZAYDIN APT.NO:26/1 Ç.HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.		35. İmza:		50. Sigorta sicil no: 0	
42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007		43. Sözleşme no: 0		51. Sözleşme tarihi: 06.03.2008	
45. Sicile esas adres: BAĞDAT CAD.HASAN ALI YÜCEL SK.GÖZAYDIN APT.NO:26/1 Ç.HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.		46. İmza:		52. Sözleşme no: 0	
47. Adres: KARAYOLLARI SITE SK. SOYAK GÖKYÜZÜ KONUTLARI NO:1/29 USKÜDAR/İST.		54. İmza:			


Belge Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler					
55. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları (12651) Yüzme havuzu (kapalı)	56. Bağımsız bölüm sayısı 1	57. Yüzölçümü (m2) 382	58. Benzer yapı sayısı 1	59. Yapıda bağımsız bölüm sayısı 1	60. Yapıda konut birimi(daire) sayısı 31	61. Yapının taban alanı(m2) 382	62. Yapı inşaat alanı(m2) 382	
			63. Toplam yapı sayısı 2	64. Toplam bağımsız bölüm sayısı 32	65. Toplam konut birimi(daire) sayısı 31	66. Toplam taban alanı(m2) 6868	67. Toplam yapı inşaat alanı(m2) 52442	
			68. Yapının yol kolu altı sayısı 1	69. Yapının yol kolu üstü sayısı 1	70. Yapının toplam kat sayısı 1	71. İlave kat sayısı		
			72. Yapının yol kolu altı yüksekliği(m) 3,6	73. Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m) 3,6	74. Yapının toplam yüksekliği(m) 3,6	75. İlave kat yüksekliği(m)		
Toplam (12651) Yüzme havuzu (kapalı)	1	382	76. Yapının sınıfı 4	77. Yapının grubu B	78. 1 m2 maliyeti (TL) 625	79. Yapının maliyeti (TL) 238750	80. Yapının arsa değeri(TL) 19150999	
			81. Arsa dahil yapının maliyeti(TL) 19389749	82. Form düzenlenen kısmın maliyeti(TL) 238750				


Yapının Teknik Özellikleri			
83. Isıtma sistemi <input type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input checked="" type="checkbox"/> 3. Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7.	89. Tesisatlar <input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pissu <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.	90. Ortak Kullanım Alanları <input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Komürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.	
84. Isıtma amaçlı kullanılan yakıt cinsi <input type="checkbox"/> 1. Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.	85. Sıcak Su Temin Şekli <input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şelben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input checked="" type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 5. Müşterek <input type="checkbox"/> 6.	86. Sıcak Su Yakıt Cinsi <input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.	
87. İçme suyu <input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşma suyu <input type="checkbox"/>	88. Atık su <input checked="" type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosforik	91. Yapının Taşınması Sistemi <input type="checkbox"/> 1. İskelent (Karkas) <input type="checkbox"/> 2. Yığıma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 6. 1.1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3. Çelik <input type="checkbox"/> 1.4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 1.5. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.6. Perdeci sistem <input type="checkbox"/> 1.7. Çerçevesiz+Perdeci sistem <input type="checkbox"/> 1.8. Karma <input type="checkbox"/>	
		92. Duvar Dolgu Maddesi Cinsi <input type="checkbox"/> 1. Brüket <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Hafif panel <input type="checkbox"/> 9.	93. Döşeme <input type="checkbox"/> 1. Plak Kiriş <input type="checkbox"/> 2. Manlar Döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı malzemesi <input type="checkbox"/> 6.

Yapının kısmen kullanılması mümkün olan kısımlarına Kısmi Kullanma İzni düzenlenebilmesi için, bu bölümlere hizmet veren ortak kullanım alanlarının tamamlanmış ve kullanılabilir olması şarttır. Kullanma izni düzenlenmeyen yapılar ve/veya bağımsız bölümler elektrik, su, kanalizasyon, haberleşme, doğalgaz vb. hizmetlerinden faydalanamaz. Toprağa gömülü bodrum katlar, yapının kapıcı dairesi hariç ortak alanları ile projesinde belirlenmeyen alanlar ikametgah olamaz. Bağımsız bölümlere bağlı depolar, kömürlük, bağlı olduğu bağımsız bölüm ile birlikte elektrik, su vb. hizmetlerden faydalanılır. Mekanik ve elektrik tesisatının inceleme ve denetimi yapılmak kaydı ile aşağıda yazılı ..... adet daire, ..... adet dükkan veya ..... adet(diger kullanımlar) tamamı belediye hizmetlerinden faydalanır.

Yapının Biten Kısımları İçin Verilen Yapı Kullanma İzin Bilgisinin				Konut İle İlgili Özellikler							
94. Belge tarihi	95. Belge no	96. Blok no	97. Bağımsız bölüm no	98. Konutun saloni dahil oda sayısı							
				1	2	3	4	5	6	7+	TOPLAM
				99. Daire sayısı							
				100. Parke olan daire sayısı							
				101. Bir dairenin yüzölçümü							

Yapı Denetimi					
Mimar	102 Adı Soyadı	103 TC kimlik no	104 Oda sicil durum belge no	105 Adresi	106 İmza
	AYLA ERGÜN	18281301464	4802	EĞİTİM MAH. POYRAZ SK. SADIKOĞLU 3 İŞ MRKZ. NO:14 KADIKÖY/İST.	 <b>ÖLÇÜ TEKNİK</b> YAPI DENETİM LTD. ŞTİ. Gazipaşa V.D. 854 838 4515
Siyah	MUHARREM ARDUÇ	39817788450	25060	PARSELDE 145 ADET OTOYOL GEREKLİ OLMASINA RAĞMEN 363 ADET	
Elektrik	YÜKSEL BİRDAL	15851369626	1830	OTOPARK YERİ SAĞLANDI.	
Mekanik Tesisat	ORHAN NECDET ÖNER	39517589388	1851		

Yapı Denetim Kuruluşu				
107 Kuruluşun Adı	108 Yetkilisinin adı soyadı, TC kimlik no	109 Vergi kimlik no	111 Adres	112 İmza
ÖLÇÜ TEKNİK YAPI DEN. LTD. ŞTİ.	KAZIM AKSOY 35143944294	6540384615	EĞİTİM MAH. POYRAZ SK. SADIKOĞLU 3 İŞ MRKZ. NO:14 KADIKÖY/İST.	
		110 İzin Belge No Ve Simi 618		

Mimarî Proje Müellifi				
113 Adı soyadı	114 T.C. kimlik no	115 Oda sicil durum belge	116 Adres	117 İmza
ESRA GÜR DURBAYIM	47602328620	31775	BAĞDAT CAD. HASAN ALI YÜCEL SK. NO:26/1 Ç. HAVUZLAR-KADIKÖY/İST.	

Yapı Kullanma İzin Belgesi Harcının		118 Değer (TL)	119 Makbuz tarihi	120 Makbuz numarası
		45719	09.05.2011	3380126

Yapı Kullanma İzin Belgesi İle İlgili Olarak Ödenen Vergiler				
121 Düzenleyen vergi dairesi	122 Cinsi	123 Tarihi	124 Numarası	125 Daire sahibi
1. MALİ HİZMETLER MÜD.	EMLAK	10.05.2011	4863	
2. RIHTIM VERASET VE HARÇLAR V.D.M.	VERGİ	10.05.2011	20411	
3.				
4.				
5.				
6.				

126. Diğer Hususlar
<p>BALIKESİR CADDESİ, 6 - 2 DIŞ KAPI NUMARALI BİNANIN 1 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR.            (TOPLAM : 1 İÇ KAPI)            TEMEL ÜSTÜ: 23.11.2009/4-81            İKİ: 23.03.2011/1824            MAKİNE ELEKTRİK ŞEFLİĞİ: 28.04.2011/30084            SGK: 25.04.2011/8374044            İTFAİYE: 25.03.2011/2089            İSKANA ESAS PROJE: 11.09.2008/1609            İŞ BİTİRME: 25.04.2011            MAKİNE ELEKTRİK HARC OLAN 197.522 TL 03.05.2011 TAİRH VE 140751 SAYILI MAKBUZ İLE TAHSİL EDİLMİŞTİR.</p>

Yapı sahibinin ...28.04.2011... günlü başvurusu üzerine, yukarıda tarih ve numarası yazılı Yapı Ruhsatı ile süresi içinde yapılan, özellikleri belirtilen, KISIMLI KULLANMA İZİNİ verilen bağımsız bölümler de dahil, yapının tüm bölümleri incelenmiş, İmar Kanunu'na, Yapı Denetimi Hakkındaki Mevzuata, İmar Planına, yönetmeliklerine, Ruhsat ve eklerine, bilimsel ve teknik kurallara, Türk Standartlarına, Yapı Ruhsatı duyuru hükümlerine uygun olduğu ve kullanılmasında fen ve sağlık bakımından sakınca görülmediği tespit edilmiş, ilgililerinde imzaları alınarak, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Yapı Denetimi Hakkında Mevzuat uyarınca YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ verilmiştir. Verilen izin yapı sahibini ve diğer sorumluları, Kanuna, Ruhsat ve eklerine aykırılıktan doğacak sorumluluktan ve her türlü vergi, resim ve harç ödeme yükümlülüğünden kurtarmaz.

Bina Mahallini Tetkik Eden Teknik Görevliler			
127. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	128. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	129. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	132. Onay kodu
İSMAİL TEZEL RAPORTÖR 52219164133 13 Mayıs 2011	NURAN SAVAŞCI RAPORTÖR 71368003776 13.05.2011	BAYRAM ALI BAŞAN PROJE ONAY VE İMKAN ŞEFİ 62326314254	
130. Belgelyi tetkik eden yetkilinin adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih İSMAİL ÖKTEN İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ 27862957792 12.05.2011	131. Onaylayanın adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih, mühür A.ÇİĞDEM ERTAN TEKNİK BAŞKAN YARDEMCİSİ 32521821356		



24

000140

YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ

1050253

1. Belgeyi Veren Kurum: KARTAL BELEDİYESİ				9. Belgenin veriliş amacı: <input type="checkbox"/> Kısmi kullanma izni <input checked="" type="checkbox"/> Yapı kullanma izni				10. Belgenin onay tarihi: 30/12/2012		11. Belge no: 140																					
2. Belge verilen yapının adresi: İl: İSTANBUL İlçe: KARTAL				12. Belgeye esas ruhsat: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Yeni Yapı <input type="checkbox"/> 2. Yenileme <input type="checkbox"/> 3. Yeniden <input type="checkbox"/> 4. Ek Bina <input type="checkbox"/> 5. Kat İlavası <input type="checkbox"/> 6. İlave <input type="checkbox"/> 7. Gıçıcı <input type="checkbox"/> 8. Tadilat <input type="checkbox"/> 9. Doğru <input type="checkbox"/> 10. Restorasyon <input type="checkbox"/> 11. Güçlendirme <input type="checkbox"/> 12. Kullanım Değişimi <input type="checkbox"/> 13. Fossoapik <input type="checkbox"/> 14. Mekanik Tesilat <input type="checkbox"/> 15. Elektrik Tesilatı <input type="checkbox"/> 16. İsim Değişikliği <input type="checkbox"/> 17. İnatat Duvarı <input type="checkbox"/> 18. Bahçe Duvarı <input type="checkbox"/> 19.				13. İlk yapı ruhsatı tarihi: 24.06.2008				14. İlk yapı ruhsatı no: 3-72		15. Son yapı ruhsatı tarihi: / /		16. Son yapı ruhsatı no: / /															
3. Pafta No: 139				4. Ada No: 1103				5. Parşel No: 35				6. Blok no: A1																			
7. Kısmi kullanma izni ise belge verilen bağımsız bölüm: 8. Daha önce kısmi kullanma izni alınan bağımsız bölüm no: /				23. Zemin etudu onay tarihi: 27.02.2008				24. ÇED raporu onay tarihi: / /				25. Tapu tesül belgesi tarihi: 08.02.2008				26. Tapu tesül belgesi no: 2159															
31. Adı soyadı, Unvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAP TEKNİK YAPILAR SAN. VE TİC. A.Ş. VE HİSSEDARLARI (AHMET NAZMİ DURBAKAYIM) 47611328338				36. Adı soyadı, Unvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAP TEKNİK YAPILAR SAN. VE TİC. A.Ş. VE HİSSEDARLARI (AHMET NAZMİ DURBAKAYIM) 47611328338				47. Adı soyadı, unvanı: NUH ÖMER ÇETİNAY ( MİMAR )				48. T.C. kimlik no: 24133943942																			
32. Bağı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ				37. Oda sicil no: 169632 / 117108				38. Oda sicil durum belge no: 00000000000000				39. Bağı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ				40. Vergi kimlik no: 8360033642															
33. Vergi kimlik no: 47611328338				41. Sigorta sicil no: 000000000000000000				42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007				43. Sözleşme no: 16581				44. Yapı müteahhidi yetkili belge no: 00000000000000															
34. Adres: ÇİFTE HAVUZLAR HASAN ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26/1 KADIKÖY / İSTANBUL				35. İmza: [İmza]				45. Sicile esas adres: ÇİFTE HAVUZLAR HASAN ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26/1 KADIKÖY / İSTANBUL				46. İmza: [İmza]				49. Oda sicil durum belge no: 16577															
55. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları: (11221) Apartman binası (üç ve daha çok daireli)				56. Bağımsız bölüm sayısı: 80				57. Yüzölçümü (m2): 11630				58. Benden yapı sayısı: 1				59. Yapıda bağımsız bölüm sayısı: 80				60. Yapıda konut birim(daire) sayısı: 80				61. Yapının taban alanı(m2): 587				62. Yapı inşaat alanı(m2): 12838			
59. Ortak Alan (Öm ortak alanların toplamı _ detay belirtilemeyecek)				63. Toplam yapı sayısı: 5				64. Toplam bağımsız bölüm sayısı: 390				65. Toplam konut birim(daire) sayısı: 369				66. Toplam taban alanı(m2): 4124				67. Toplam yapı inşaat alanı(m2): 71295											
68. Yapının yal kolu adı sayısı: 2				69. Yapının yal kolu adı sayısı: 20				70. Yapının toplam kat sayısı: 22				71. İlave kat sayısı: /				72. Yapının yal kolu altı yüksekliği(m): 5,8				73. Yapının yal kolu üstü yüksekliği(m): 60,2				74. Yapının toplam yüksekliği(m): 66				75. İlave kat yüksekliği(m): /			
76. Yapının sınıfı: A				77. Yapının grubu: A				78.1 m2 maliyeti (YTL): 577				79. Yapının maliyeti (YTL): 7407526				80. Yapının arsa değeri(YTL): 9041030				81. Arsa dahil yapının maliyeti(YTL): 16448556				82. Form düzenlenen kısmın maliyeti(YTL): 7407526							

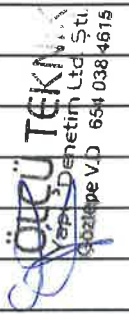
31. Adı soyadı, Unvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAP TEKNİK YAPILAR SAN. VE TİC. A.Ş. VE HİSSEDARLARI (AHMET NAZMİ DURBAKAYIM) 47611328338				36. Adı soyadı, Unvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAP TEKNİK YAPILAR SAN. VE TİC. A.Ş. VE HİSSEDARLARI (AHMET NAZMİ DURBAKAYIM) 47611328338				47. Adı soyadı, unvanı: NUH ÖMER ÇETİNAY ( MİMAR )				48. T.C. kimlik no: 24133943942																			
32. Bağı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ				37. Oda sicil no: 169632 / 117108				38. Oda sicil durum belge no: 00000000000000				39. Bağı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ				40. Vergi kimlik no: 8360033642															
33. Vergi kimlik no: 47611328338				41. Sigorta sicil no: 000000000000000000				42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007				43. Sözleşme no: 16581				44. Yapı müteahhidi yetkili belge no: 00000000000000															
34. Adres: ÇİFTE HAVUZLAR HASAN ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26/1 KADIKÖY / İSTANBUL				35. İmza: [İmza]				45. Sicile esas adres: ÇİFTE HAVUZLAR HASAN ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26/1 KADIKÖY / İSTANBUL				46. İmza: [İmza]				49. Oda sicil durum belge no: 16577															
55. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları: (11221) Apartman binası (üç ve daha çok daireli)				56. Bağımsız bölüm sayısı: 80				57. Yüzölçümü (m2): 11630				58. Benden yapı sayısı: 1				59. Yapıda bağımsız bölüm sayısı: 80				60. Yapıda konut birim(daire) sayısı: 80				61. Yapının taban alanı(m2): 587				62. Yapı inşaat alanı(m2): 12838			
59. Ortak Alan (Öm ortak alanların toplamı _ detay belirtilemeyecek)				63. Toplam yapı sayısı: 5				64. Toplam bağımsız bölüm sayısı: 390				65. Toplam konut birim(daire) sayısı: 369				66. Toplam taban alanı(m2): 4124				67. Toplam yapı inşaat alanı(m2): 71295											
68. Yapının yal kolu adı sayısı: 2				69. Yapının yal kolu adı sayısı: 20				70. Yapının toplam kat sayısı: 22				71. İlave kat sayısı: /				72. Yapının yal kolu altı yüksekliği(m): 5,8				73. Yapının yal kolu üstü yüksekliği(m): 60,2				74. Yapının toplam yüksekliği(m): 66				75. İlave kat yüksekliği(m): /			
76. Yapının sınıfı: A				77. Yapının grubu: A				78.1 m2 maliyeti (YTL): 577				79. Yapının maliyeti (YTL): 7407526				80. Yapının arsa değeri(YTL): 9041030				81. Arsa dahil yapının maliyeti(YTL): 16448556				82. Form düzenlenen kısmın maliyeti(YTL): 7407526							


Belge Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler		
55. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	56. Bağımsız bölüm sayısı	57. Yüzölçümü (m2)	58. Benden yapı sayısı	59. Yapıda bağımsız bölüm sayısı	60. Yapıda konut birim(daire) sayısı
(11221) Apartman binası (üç ve daha çok daireli)	80	11630	1	80	80
59. Ortak Alan (Öm ortak alanların toplamı _ detay belirtilemeyecek)		1208	63. Toplam yapı sayısı	64. Toplam bağımsız bölüm sayısı	65. Toplam konut birim(daire) sayısı
			5	390	369
68. Yapının yal kolu adı sayısı	69. Yapının yal kolu adı sayısı	70. Yapının toplam kat sayısı	71. İlave kat sayısı	72. Yapının yal kolu altı yüksekliği(m)	73. Yapının yal kolu üstü yüksekliği(m)
2	20	22	/	5,8	60,2
74. Yapının toplam yüksekliği(m)	75. İlave kat yüksekliği(m)	76. Yapının sınıfı	77. Yapının grubu	78.1 m2 maliyeti (YTL)	79. Yapının maliyeti (YTL)
66	/	A	A	577	7407526
80. Yapının arsa değeri(YTL)	81. Arsa dahil yapının maliyeti(YTL)	82. Form düzenlenen kısmın maliyeti(YTL)	83. Yapının yal kolu adı sayısı	84. Yapının yal kolu adı sayısı	85. Yapının toplam kat sayısı
9041030	16448556	7407526	2	20	22

83. Isınma sistemi: <input type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input checked="" type="checkbox"/> 3. Kat kalorifer <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7. /				89. Tesisatlar: <input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pissu <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12. /				90. Ortak Kullanım Alanları: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulubesi <input type="checkbox"/> 3. Arap otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sigınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12. /				91. Yapının Taşıyıcı Sistemi: <input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2. Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 6. /							
84. Isınma amaçlı kullanılan yakıt cinsi: <input type="checkbox"/> 1. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9. /				85. Sıcak Su Temin Şekli: <input type="checkbox"/> 1. Termal <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörlü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 5. Müşlelek <input type="checkbox"/> 6. /				86. Sıcak Su Yakıt Cinsi: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Kallı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7. /				92. Duvar Doğru Maddesi Cinsi: <input type="checkbox"/> 1. Birkel <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 9. /							
87. İçme suyu: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Tağıma suyu <input type="checkbox"/> 88. Atık su: <input type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosfoepirik <input type="checkbox"/> /				89. Tesisatlar: <input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pissu <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12. /				90. Ortak Kullanım Alanları: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulubesi <input type="checkbox"/> 3. Arap otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürlük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sigınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12. /				91. Yapının Taşıyıcı Sistemi: <input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2. Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 6. /							
93. Döşeme: <input type="checkbox"/> 1. Plak Kırş <input type="checkbox"/> 2. Mantar Döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Ahşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı malzemesi <input type="checkbox"/> 6. /				94. Belge tarihi: / /				95. Belge no: /				96. Blok no: /				97. Bağımsız bölüm no: /			

Yapının kısmen kullanılması mümkün olan kısımlarına Kısmi Kullanma İzni düzenlenebilmesi için, bu bölümlere hizmet veren ortak kullanım alanlarının tamamlanmış ve kullanılabilir olması şarttır. Kullanma izni düzenlenmeyen yapılar ve/veya bağımsız bölümler elektrik, su, kanalizasyon, haberleşme, doğalgaz vb. hizmetlerinden faydalanamaz. Toprağa gümülü bodrum kallar, yapının kapıcı dairesi hariç ortak alanları ile projesinde belirlenmeyen alanlar ikametgah olamaz. Bağımsız bölümlere bağlı depolar, kömürlük, bağı olduğu bağımsız bölüm ile birlikte elektrik, su vb. hizmetlerden faydalanılır. Mekanik ve elektrik tesisatının inceleme ve denetimi yapılmak kaydı ile aşağıda yazılı ...80... adet daire, ... adet dükkan veya ... adet (diğer kullanımlar) lamamı belediye hizmetinden faydalanılır.

Yapının Biten Kısımları İçin Verilen Yapı Kullanma İzin Bilgisinin				Konut İle İlgili Özellikler								
94. Belge tarihi	95. Belge no	96. Blok no	97. Bağımsız bölüm no	Bil. Konutun alının dahil etda sayısı								TOPLAM
/ /	/	/	/	1	2	3	4	5	6	7+		
/ /	/	/	/	99. Daire sayısı								80
/ /	/	/	/	100. Parke olan daire sayısı								80
/ /	/	/	/	101. Bir dairenin yüzölçümü								145,375

Yapı Denetimi					
	102 Adı Soyadı	103 TC Kimlik no	104 Oda sicil durum belge no	105 Adres	106 İmza
Mimari	AYLA ERGİN	18281301464	4802	EĞİTİM MAH. POYRAZ SOK. SADIKOĞLU 3 İŞ MERKEZİ NO : 14 KADIKÖY / İST.	
Siyah	MUHARREM ARDUÇ	39817788450	25060		
Elektrik	ADNAN ÖNDER	27319336194	4779		
Mekanik Tesisat	AYŞE BİRET ULUDAĞ	68776084556	29403		

Yapı Denetim Kuruluşu				
107 Kuruluşun Adı	108 Yetkilisinin adı soyadı, TC kimlik no	109 Vergi kimlik no	111 Adres	112 İmza
OLÇU TEKNİK YAPI DENETİM LTD.ŞTİ.	KAZIM AKSOY 35143944294	6540384615	EĞİTİM MAHALLESİ, POYRAZ SOK. SADIKOĞLU 3 İŞ MERKEZİ NO : 14 KADIKÖY / İST.	
		110 İzin Belge No Ve Sınıf 618		

Mimari Proje Müellifi				
113 Adı soyadı	114 T.C. kimlik no	115 Oda sicil durum belge	116 Adres	117 İmza
ESRA GÜR DURBAKAYIM	47602328620	31775	ÇİFTHAVUZLAR H.ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26 / 1 KADIKÖY / İSTANBUL	

Yapı Kullanma İzin Belgesi Harcının		118 Değer(YTL)	119 Makbuz tarihi	120 Makbuz numarası
		74,876	08.12.2010	3312243

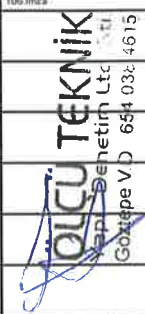
Yapı Kullanma İzn Belgesi İle İlgili Olarak Ödenen Vergiler				
121. Dözenleyen vergi dairesi	122. Cinsi	123. Tarihi	124. Numarası	125. Daire şahidi
1. MALİ HİZMETLER MÜD.	EMLAK	01.12.2010	11755	
2. RIHTIM VERASET VE HARÇLAR V.D.M.	VERGİ	02.12.2010	55492	
3.				
4.				
5.				
6.				


126. Diğer Hususlar
<p>BALIKESİR CADESİ, 8 - A1 BLOK DIŞ KAPI NUMARALI BİNANIN 1,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,3,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,4,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,5,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,6,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,7,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,8,80,9 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR. (TOPLAM : 80 İÇ KAPI) TEMEL ÜSTÜ: 31.03.2009/3-72 İSKİ:23.12.2010/394-İ MAKİNE ELEKTRİK ŞEFLİĞİ: 12.11.2010/30131 SGK: 07.12.2010/18504237 İTFAİYE MÜD. 22.10.2010/7662 İSKANA ESAS PROJELER: 25.05.2008/6-31 İŞ BİTİRME: 12.11.2010 MAKİNE ELEKTRİK HARCİ OLAN 392132 TL 12.11.2010 TARİH VE 3341128-3341129-3341131 SAYILI MAKBUZ İLE TAHSİL EDİLMİŞTİR.</p>

Yapı sahibinin ...11.11.2010... günlü başvurusu üzerine, yukarıda tarih ve numarası yazılı Yapı Ruhsatı ile süresi içinde yapılan, özellikleri belirtilen, KISMİ KULLANMA İZNI veren bağımsız bölümler de dahil, yapının tüm bölümleri incelenmiş, İmar Kanunu'na, Yapı Denetimi Hakkındaki Mevzuata, İmar Planına, yönetmeliklerine, Ruhsat ve eklerine, bilimsel ve teknik kurallara, Türk Standartlarına, Yapı Ruhsatı duyuru hükümlerine uygun olduğu ve kullanılmasında fen ve sağlık bakımından sakınca görülmediği tespit edilmiş, ilgililerinde imzalan alınarak, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Yapı Denetimi Hakkında Mevzuat uyarınca YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ verilmiştir. Verilen izin yapı sahibini ve diğer sorumluların, Kanuna, Ruhsat ve eklerine aykırılıktan doğacak sorumluluktan ve her türlü vergi, resim ve harç ödeme yükümlülüğünden kurtarmaz.

Bina Mahallinini Tetkik Eden Teknik Görevliler			
127. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	128. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	129. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	132. Onay kodu
İSMAIL TEZEL RAPORTÖR 52219164134 29 Aralık 2010	NURHAN BAVAŞÇI RAPORTÖR 7335003776 29.12.2010	BAYRAM ALI BAŞARAN DURUM PROJE ONAY SERİ 62326314254	
130. Belgeyi tetkik eden yetkilinin adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih İSMAIL ÖKTEN İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ 27862957792 28.12.2010	131. Onaylayanın adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih, mühür A.ÇİĞDEM ERTAN TEKNİK BAŞKAN YARDIMCISI 32521621352		



Yapı Denetimi					
102 Adı Soyadı	103 T.C. kimlik no	104 Oda sicil durum belge no	105 Adres	106 İmza	
Mimar	AYLA ERGİN	18281301464	4802	EĞİTİM MAH. POYRAZ SOK. SADIKOĞLU 3 İŞ MERK NO : 14 KADIKÖY / İST.	
Statik	MUHARREM ARDUÇ	39817788450	25060	 FENNİ MESUL ÜN ÖLÇÜ TEKNİK Yapı Denetim Ltd. Şti Göztepe V.D. 654 032 4615	
Elektrik	ADNAN ÖNDER	27319336194	4779		
Mekanik Tesisat	AYŞE BİRET ULUDAĞ	68776084556	29403		

Yapı Denetim Kuruluşu				
107 Kuruluşun Adı	108 Yetkilinin adı soyadı, TC kimlik no	109 Vergi kimlik no	111 Adres	112 İmza
ÖLÇÜ TEKNİK YAPI DENETİM LTD.ŞTİ.	KAZIM AKSOY 35143944294	6540384615	EĞİTİM MAHALLESİ, POYRAZ SOK. SADIKOĞLU 3 İŞ MERKEZİ NO : 14 KADIKÖY / İST.	
		110 İzin Belge No Ve Sınıfı 618		

Mimari Proje Müellifi				
113 Adı soyadı	114 T.C. kimlik no	115 Oda sicil durum belge	116 Adres	117 İmza
ESRA GÖR DURBAKAYIM	47602328620	31775	ÇİFTEHAVUZLAR H. ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26 / 1 KADIKÖY / İSTANBUL	

Yapı Kullanma İzin Belgesi Harcının		118 Değeri(YTL)	119 Makbuz tarihi	120 Makbuz numarası
		74,88	08.12.2010	3312243

Yapı Kullanma İzni Belgesi İle İlgili Olarak Ödenen Vergiler				
121. Dözenleyen vergi dairesi	122. Cinsi	123. Tarihi	124. Numarası	125. Daire sahibi
1. MALİ HİZMETLER MÜD.	EMLAK	01.12.2010	11755	
2. RIHTIM VERASET VE HARÇLAR V.D.M.	VERGİ	02.12.2010	55492	
3.				
4.				
5.				
6.				

126. Diğer Hususlar
<p>BALIKESİR CADDESİ, 8 - A2 BLOK DIŞ KAPI NUMARALI BİNANIN 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 12, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 13, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 14, 140, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 3, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 4, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR. (TOPLAM : 140 İÇ KAPI) TEMEL ÜSTÜ: 31.03.2009/3-72 İSKİ:23.12.2010/394-J MAKİNE ELEKTRİK ŞEFLİĞİ: 12.11.2010/30131 SGK: 07.12.2010/18504237 İTFAİYE MÜD. 22.10.2010/7662 İSKANA ESAS PROJELER: 25.05.2008/6-31 İŞ BİTİRME: 12.11.2010 MAKİNE ELEKTRİK HARCİ OLAN 392132 TL 12.11.2010 TARİH VE 3341128-3341129-3341131 SAYILI MAKBUZ İLE TAHSİL EDİLMİŞTİR.</p>

Yapı sahibinin ...11.11.2010...günü başvurusu üzerine, yukarıda tarih ve numarası yazılı Yapı Ruhsatı ile süresi içinde yapılan, özellikleri belirtilen, KISMİ KULLANMA İZİNİ verilen bağımsız bölümler de dahil, yapının tüm bölümleri incelenmiş, İmar Kanunu'na, Yapı Denetimi Hakkındaki Mevzuata, İmar Planına, yönetmeliklerine, Ruhsat ve eklerine, bilimsel ve teknik kurallara, Türk Standartlarına, Yapı Ruhsatı duyuru hükümlerine uygun olduğu ve kullanılmasında fen ve sağlık bakımından sakınca görülmediği tespit edilmiş, ilgililerinde imzaları alınarak, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Yapı Denetimi Hakkında Mevzuatı uyarınca YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ verilmiştir. Verilen izin yapı sahibini ve diğer sorumluları, Kanuna, Ruhsat ve eklerine aykırılıktan doğacak sorumluluktan ve her türlü vergi, resim ve harç ödeme yükümlülüğünden kurtarmaz.

Bina Mahallini Tetkik Eden Teknik Görevliler			
127. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	128. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	129. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	130. Belpayı tetkik eden yetkilinin adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih
İSMAIL TEZEL RAPORTÖR 52219164134 29.12.2010	NURAN SAVAŞCI RAPORTÖR 7123500376 29.12.2010	BAYRAM ALİ ERİŞTAN DURUM PROJESİ ANAY BEFİ 62326314254	İSMAIL ÖKTEN İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ 27862957792 28.12.2010
		131. Onaylayanın adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih, mühür	132. Onay kodu
		A.ÇİĞDEM ERTAN TEKNİK BAŞKAN YARIMIMZISI 32521821352	

24

000140

YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ

1049879

1. Belgeli Verilen Kurum: KARTAL BELEDİYESİ		9. Belgenin verilmiş amacı: <input type="checkbox"/> Kısmi kullanma izni <input checked="" type="checkbox"/> Yapı kullanma izni		10. Belgenin onay tarihi: 30/12/2010		11. Belge no: 140	
2. Belge verilen yapının adresi: İl: İSTANBUL İlçe: KARTAL		<input type="checkbox"/> Geçici		12. Belgesiz esas ruhsat: <input checked="" type="checkbox"/> 1.Yeni Yapı <input type="checkbox"/> 2.Yenilene <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 4.Ek Bina <input type="checkbox"/> 5.Kal İlavesi <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 7. Geçici		8.Tadilat <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 10.Resorasyon <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 12.Kullanım Değişimi <input type="checkbox"/> 13.Fosseptik <input type="checkbox"/> 14.Mükânat Tesisatı	
Bucak: Mahalle: SOĞANLIK YENİ Mahalle tanımlı kodu: 18		13. İlk yapı ruhsatı tarihi: 24.06.2008		14. İk. yapı ruhsatı no: 3-72		15. Son yapı ruhsatı tarihi: .....	
Meydan/bulvar/cadde/sokak/küme adı: BALIKESİR		16. Son yapı ruhsatı no: .....		17. Yarıdanma ruhsat tarihi: .....		18. Yarıdanma ruhsat no: .....	
Cadde/Sokak tanımlı kodu: 1,01		19. Yeniden ruhsat tarihi: .....		20. İmar planı onay tarihi: 19.09.2006		21. İmar durumu tarihi: 15.02.2008	
Site adı: .....		22. Tapu tesol belgesi tarihi: 08.02.2008		23. Zemin etüdü onay tarihi: 27.02.2008		24. ÇED raporu onay tarihi: .....	
3. Pafta No: 139		4. Ada No: 1103		5. Parsel No: 35		6. Blok no: A3	
7. Kısımlı kullanma izni ise belge verilen bağımsız bölüm: .....		8. Daha önce kısımlı kullanma izni alınan bağımsız bölüm no: .....		25. Tapu tesol belgesi no: 2159		26. Tapu tescil belgesi no: .....	
27. Tapu tescil belgesi veren kurum: KARTAL TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		28. Parselasyon planı onay tarihi: .....		29. Parselin kullanma amacı: KONUT		30. Parselin alanı(m <sup>2</sup> ): 16082,06	

Yapı Sahibinin		Yapı Müteahhidinin		Şantiye Şefinin	
31. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN. VE TIC. A.Ş. VE HİSSEDARLARI (AHMET NAZMI DURBAKAYIM) 47611328338		36. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN. VE TIC. A.Ş. VE HİSSEDARLARI (AHMET NAZMI DURBAKAYIM) 47611328338		47. Adı soyadı, ünvanı: NUH ÖMER ÇETİNAZ ( MIMAR )	
32. Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		37. Oda sicil no: 169632 / 117108		48. T.C. kimlik no: 24133943942	
33. Vergi kimlik no: 47611328338		38. Oda sicil durum belge no: 00000000000000		49. Oda sicil durum belge no: 16577	
34. Adres: ÇİFTE HAVUZLAR HASAN ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26/1 KADIKÖY / İSTANBUL		39. Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ		50. Sigorta sicil no: 0000000000000000	
35. İmza: [İmza]		40. Vergi kimlik no: 8360033642		51. Sözleşme tarihi: 06.03.2008	
36. Sicil no: 0000000000000000		41. Sigorta sicil no: 0000000000000000		52. Sözleşme no: 00000000000000	
37. Sözleşme tarihi: 23.05.2007		42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007		53. Adres: ACIBADEM MAHALLESİ, BAŞKENT SOKAK, NO : 10 / 5 ÜSKÜDAR/İSTANBUL	
38. Sözleşme no: 16581		43. Sözleşme no: 16581		54. İmza: [İmza]	
39. Sicil no: 0000000000000000		44. Yapı müteahhidi yetkili belge no: 00000000000000		55. Adres: .....	
40. Sicil no: .....		45. Sicil no: .....		56. Adres: .....	

Belge Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler					
55. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları: (11221) Apartman binası (üç ve daha çok daireli)	56. Bağımsız bölüm sayısı: 140	57. Yüzölçümü (m <sup>2</sup> ): 11480	58. Benzetim yapı sayısı: 1	59. Yapıda bağımsız bölüm sayısı: 140	60. Yapıda konut birim(daire) sayısı: 140	61. Yapının taban alanı(m <sup>2</sup> ): 579	62. Yapı inşaat alanı(m <sup>2</sup> ): 12474	
99999) Ortak Alan (tüm ortak alanların toplamı - detay belirtilmeyecek)		994	63. Toplam yapı sayısı: 5	64. Toplam bağımsız bölüm sayısı: 390	65. Toplam konut birim(daire) sayısı: 389	66. Toplam taban alanı(m <sup>2</sup> ): 4124	67. Toplam yapı inşaat alanı(m <sup>2</sup> ): 71295	
			68. Yapının yol kolu altı sayısı: 2	69. Yapının yol kolu üstü sayısı: 20	70. Yapının toplam kat sayısı: 22	71. İlave kat sayısı: .....		
			72. Yapının yol kolu altı yüksekliği(m): 5,8	73. Yapının yol kolu üstü yüksekliği(m): 60,2	74. Yapının toplam yüksekliği(m): 66	75. İlave kat yüksekliği(m): .....		
Toplam (11221) Apartman binası (üç ve daha çok daireli)	140	12474	76. Yapının arsa: 4	77. Yapının grubu: A	78.1 m <sup>2</sup> mülkiyeti (YTL): 577	79. Yapının mülkiyeti (YTL): 7197498	80. Yapının arsa değeri(YTL): 9041030	
			81. Arsa Dahil yapının mülkiyeti(YTL): 16236528	82. Form düzenlenen kısmın mülkiyeti(YTL): 7197498				

Yapının Teknik Özellikleri		89. Tesisatlar		90. Ortak Kullanım Alanları		91. Yapının Taahhüt Sistemi			
83. Isıtma sistemi: <input type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input checked="" type="checkbox"/> 3. Kal kalorifer <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7. ...		84. Isıtma amaçlı kullanılan yakıt cinsi: <input type="checkbox"/> 1. Kömür <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9. ...		85. Sıcak Su Temin Şekli: <input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 5. Müşlelek <input type="checkbox"/> 6. ...		86. Sıcak Su Yakıt Cinsi: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7. ...		87. İçme suyu: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşma suyu <input type="checkbox"/> 5. Arıtma suyu <input type="checkbox"/> 6. ...	
88. Akb. su: <input type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fosseptik		89. Tesisatlar: <input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz İstasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pissu <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12. ...		90. Ortak Kullanım Alanları: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Kömürük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sigınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12. ...		91. Yapının Taahhüt Sistemi: <input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2. Yiğme (Kagı) <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 5. Karma <input type="checkbox"/> 6. ...		92. Duvar Dolgu Malzemesi Cinsi: <input type="checkbox"/> 1. Brikel <input type="checkbox"/> 2. Tuğla <input type="checkbox"/> 3. Taş <input type="checkbox"/> 4. Aşşap <input type="checkbox"/> 5. Kerpiç <input type="checkbox"/> 6. Gazbeton <input type="checkbox"/> 7. Beton blok <input type="checkbox"/> 8. Halft panel <input type="checkbox"/> 9. ...	
93. Çatı sistemi: <input type="checkbox"/> 1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.2. Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.3. Çerçevesiz-Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 5. Karma		94. Döşeme: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Plak Kırp <input type="checkbox"/> 2. Marlar Döşeme <input type="checkbox"/> 3. Asmolen <input type="checkbox"/> 4. Aşşap <input type="checkbox"/> 5. Hazır yapı malzemesi <input type="checkbox"/> 6. ...							

Yapının kısmen kullanılması mümkün olan kısımlarına Kısmi Kullanma İzni düzenlenebilmesi için, bu bölümlere hizmet veren ortak kullanım alanlarının tamamlanmış ve kullanılabilir olması şarttır. Kullanma izni düzenlenmeyen yapılar ve/veya bağımsız bölümler elektrik, su, kanalizasyon, haberleşme, doğalgaz vb. hizmetlerinden faydalanamaz. Toprağa gömülü bodrum katlar, yapının kapıcı dairesi hariç ortak alanları ile projesinde belirtilmeyen alanlar ikametgah olamaz. Bağımsız bölümlere bağlı depolar, kömürük, bağlı olduğu bağımsız bölüm ile birlikte elektrik, su vb. hizmetlerden faydalanılır. Mekanik ve elektrik tesisatının inceleme ve denetimi yapılmak kaydı ile aşağıda yazılır ... 140... adet daire, ..... adet dükkan veya ..... adet (diğer kullanımlar) tamamı beleneye hizmetinden faydalanılır.

Yapının Biten Kısımları İçin Verilen Yapı Kullanma İzin Bilgisinin				Konut İle İlgili Özellikler							
94. Belge tarihi: .....	95. Belge no: .....	96. Blok no: .....	97. Bağımsız bölüm no: .....	98. Konutun salonu dahil oda sayısı:							TOPLAM
				1	2	3	4	5	6	7+	
				99. Daire sayısı:			140				140
				100. Parke olan daire sayısı:			140				140
				101. Bir dairenin yüzölçümü:			82				11480

Yapı Denetimi					
102 Adı Soyadı	103 TC kimlik no	104 Oda sicil durum belge no	105 Adres	106 İmza	
Mimari	AYLA ERGİN	18281301464	4802	EĞİTİM MAH. POYRAZ SOK. SADIKOĞLU 3 İŞ MERK. NO : 14 KADIKÖY / İST.	
Seslik	MUHAMMED ARDUÇ	39817788450	25060		
Elektrik	ADNAN ÖNDER	27319336194	4779		
Mekanik Tesisat	AYŞE BİRET ULUDAĞ	68776084556	29403		

**ÖLÇÜ TEKNİK**  
Yapı Denetim Ltd. Şti  
Göztepe V.D. 634 031 4615

Yapı Denetim Kuruluşu				
107 Kuruluşun Adı	108 Yetkilinin adı soyadı, TC kimlik no	109 Vergi kimlik no	111 Adres	112 İmza
ÖLÇÜ TEKNİK YAPI DENETİM LTD.ŞTİ.	KAZIM AKSOY 35143944294	6540384615	EĞİTİM MAHALLESİ, POYRAZ SOK. SADIKOĞLU 3 İŞ MERKEZİ NO : 14 KADIKÖY / İST.	
		110 İzin Belge No Vb Sınıfı 618		

Mimari Proje Müellifi				
113 Adı soyadı	114 T.C. kimlik no	115 Oda sicil durum belge	116 Adres	117 İmza
ESRA GÜR DURBAKAYIM	47602328620	31775	ÇİFTEHAVUZLAR H.ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26 / 1 KADIKÖY / İSTANBUL	

Yapı Kullanma İzin Belgesi Harcının		118 Değer(YTL)	119 Makbuz tarihi	120 Makbuz numarası
		74,88	08.12.2010	3312243

Yapı Kullanma İzn Belgesi İle İlgili Olarak Ödenen Vergiler				
121 Düzenleyen vergi dairesi	122 Cinsi	123 Tarihi	124 Numarası	125 Daire sahibi
1. MALİ HİZMETLER MÜD.	EMLAK	01.12.2010	11755	
2. RIHİTİM VERASET VE HARÇLAR V.D.M.	VERGİ	02.12.2010	55492	
3.				
4.				
5.				
6.				

126. Diğer Hususlar
<p>BALIKESİR CADDESİ, 8 - A3 BLOK DIŞ KAPI NUMARALI BİNANIN 1,10,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,11,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,12,120,121,122,123,124,125,126,127,128,129,13,130,131,132,133,134,135,136,137,138,139,14,140,15,16,17,18,19,2,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,3,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,4,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,5,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,6,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,7,70,72,73,74,75,76,77,78,79,8,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,9,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR. (TOPLAM : 139 İÇ KAPI) TEMEL ÜSTÜ: 31.03.2009/3-72 İŞKİ: 23.12.2010/394-İ MAKİNE ELEKTRİK ŞEFLİĞİ: 12.11.2010/30131 SGK: 07.12.2010/18604237 İTFAİYE MÜD. 22.10.2010/7662 İSKANA ESAS PROJELER: 25.05.2008/6-31 İŞ BİTİRME: 12.11.2010 MAKİNE ELEKTRİK HARCI OLAN 392132 TL 12.11.2010 TARİH VE 3341128-3341129-3341131 SAYILI MAKBUZ İLE TAHSİL EDİLMİŞTİR.</p>

Yapı sahibinin ...11.11.2010... günlü başvurusu üzerine, yukarıda tarih ve numarası yazılı Yapı Ruhsatı ile süresi içinde yapılan, özellikleri belirtilen, KISMİ KULLANMA İZİNİ verilen bağımsız bölümler de dahil, yapının tüm bölümleri incelenmiş, İmar Kanunu'na, Yapı Denetimi Hakkındaki Mevzuata, İmar Planına, yönetmeliklerine, Ruhsat ve eklerine, bilimsel ve teknik kurallara, Türk Standartlarına, Yapı Ruhsatı duyuru hükümlerine uygun olduğu ve kullanılmasında fen ve sağlık bakımından sakınca görülmediği tespit edilmiş, ilgililerinde imzaları alınarak, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Yapı Denetimi Hakkında Mevzuat uyarınca YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ verilmiştir. Verilen izin yapı sahibini ve diğer sorumluları, Kanuna, Ruhsat ve eklerine ayrıklıktan doğacak sorumluluktan ve her türlü vergi, resim ve harç ödeme yükümlülüğünden kurtarmaz.

Bina Mahallini Tetkik Eden Teknik Görevliler			
127 Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	128 Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	129 Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	132 Onay kodu
İSMAİL TEZEL RAPORTÖR 52219164134 29 Aralık 2010	NURAN SAVAŞCI RAPORTÖR 3355003776 29.12.2010	BAYRAM ALİ BAŞAN DURUM PROJE ONAY ŞEFLİ 62326314254	
130 Belgeyi tetkik eden yetkilinin adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	131 Onaylayanın adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih, mühür		
İSMAİL ÖKTEM İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ 27862957792 28.12.2010	A.ÇİĞDEM ERTAN TEKNİK BAŞKAN YARDIMCISI 3252182135		

YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ

1050891

1 Belgeyi Veren Kurum: KARTAL BELEDİYESİ				9 Belgenin veriliş amacı: <input type="checkbox"/> Kısmi kullanma izni <input checked="" type="checkbox"/> Yapı kullanma izni				10 Belgenin onay tarihi: 30/12/2010		11 Belge no: 140													
2 Belge verilen yapının adresi: II. İSTANBUL İlçe: KARTAL				12 Belgeye esas ruhsat: <input checked="" type="checkbox"/> 1.Yeni Yapı <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 4.Ek Bina <input type="checkbox"/> 5.Kat İlavası <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 7. Geçici <input type="checkbox"/> 8.Tadilat <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 10.Resorasyon <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 12.Kullanım Değişimi <input type="checkbox"/> 13.Fosfopik <input type="checkbox"/> 14.Mekanik Tesisat <input type="checkbox"/> 15. Elektrik Tesisatı <input type="checkbox"/> 16.İsm Değişikliği <input type="checkbox"/> 17.İstinal Duvarı <input type="checkbox"/> 18.Bahçe Duvarı <input type="checkbox"/> 19.				13. İlk yapı ruhsat tarihi: 24.05.2008				14. İlk yapı ruhsatı no: 3-72		15. Son yapı ruhsatı tarihi: .....		16. Son yapı ruhsatı no: .....		17. Yenileme ruhsat tarihi: .....					
3 Pafta No: 139				4 Ada No: 1103				5 Parsel No: 35				6 Blok no: B(1,2,3,4,5)											
7 Kısımlı kullanma izni ise belge verilen bağımsız bölüm: .....				8 Daha önce kısmi kullanma izni alınan bağımsız bölüm no: .....				23. Zemin etüdü onay tarihi: 27.02.2008				24. ÇED raporu onay tarihi: .....				25. Tapu tesit belgesi tarihi: 08.02.2008				26. Tapu tesit belgesi no: 2159			
Bucak: Köy: Mahalle: SOĞANLIK YENİ Mahalle tanımlı kodu: 14				19. Yeniden ruhsat tarihi: .....				20. İmar planı onay tarihi: 19.09.2006				21. İmar durumu tarihi: 15.02.2008				22. İmar durumu no: 2347							
Meydan bulvarı,cadde,sokak,köme adı: BALIKESİR				27. Tapu tesit belgesi veren kurum: KARTAL TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ				28. Parselasyon planı onay tarihi: .....				29. Parselin kullanma amacı: KONUT				30. Parselin alanı(m <sup>2</sup> ): 18082,06							
Cadde/Sokak taranım kodu: 1,01				Diğ kapı no: 8-01 BLOK				Sile adı: UPRISE ELITE				Mevki adı: .....											

31 Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN. VE TİC. A.Ş. VE HİSSEDARLARI (AHMET NAZMI DURBAKAYIM) 47611328338				36 Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN. VE TİC. A.Ş. VE HİSSEDARLARI (AHMET NAZMI DURBAKAYIM) 47611328338				47 Adı soyadı, ünvanı: NUH ÖMER ÇETİNAZ ( MİMAR )																											
32 Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ				37 Oda sicil no: 169632 / 117108				38 Oda sicil durum belge no: 00000000000000				48 T.C. kimlik no: 24133943942																							
33 Vergi kimlik no: 47611328338				39 Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ				40 Vergi kimlik no: 8360033642				49 Oda sicil durum belge no: 16577																							
34 Adres: ÇİFTE HAVUZLAR HASAN ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26/1 KADIKÖY / İSTANBUL				35 İmza: [İmza]				41 Sigorta sicil no: 0000000000000000				42 Sözleşme tarihi: 23.05.2007				43 Sözleşme no: 16581				44 Yapı müdahil yetki belge no: 00000000000000				50 Sigorta sicil no: 0000000000000000				51 Sözleşme tarihi: 06.03.2008				52 Sözleşme no: 00000000000000			
45 Sicile esas adres: ÇİFTE HAVUZLAR HASAN ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26/1 KADIKÖY / İSTANBUL				46 İmza: [İmza]				53 Adres: ACIBADEM MAHALLESİ, BAŞKENT SOKAK, NO : 10 / 5 ÜSKÜDAR/İSTANBUL				54 İmza: [İmza]																							

55 Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları			56 Bağımsız bölüm sayısı			57 Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )		
(11221) Apartman binası (üç ve daha çok daireli)			29			5496		
(12204) Külüflü binası			1			100		
(99999) Ortak Alan (tüm ortak alanların toplamı - detay belirtilmeyecek)						2279		
Toplam (11221) Apartman binası (üç ve daha çok daireli)			30			7875		

58 Benzer yapı sayısı			59 Yapıda bağımsız bölüm sayısı			60 Yapıda konut birimi(daire) sayısı			61 Yapının taban alanı(m <sup>2</sup> )			62 Yapı inşaat alanı(m <sup>2</sup> )								
1			30			30			2379			7875								
63 Toplam yapı sayısı			64 Toplam bağımsız bölüm sayısı			65 Toplam konut birimi(daire) sayısı			66 Toplam taban alanı(m <sup>2</sup> )			67 Toplam yapı inşaat alanı(m <sup>2</sup> )								
5			390			389			4124			71295								
68 Yapının yol kolu altı sayısı			69 Yapının yer altı su kıl sayısı			70 Yapının toplam kat sayısı			71 İlave kat sayısı											
2			3			5														
72 Yapının yol kolu altı yüksekliği(m)			73 Yapının yer altı su yüksekliği(m)			74 Yapının toplam yüksekliği(m)			75 İlave kat yüksekliği(m)											
6,6			10,1			16,7														
76 Yapının alanı			77 Yapının grubu			78 1 m <sup>2</sup> maliyeti (YTL)			79 Yapının maliyeti (YTL)			80 Yapının arsa değeri(YTL)			81 Arsa Dahil yapının maliyeti(YTL)			82 Form düzenlenen kısmın maliyeti(YTL)		
4			A			577			4543875			9041030			13584905			4543875		

83 Isıtma sistemi: <input type="checkbox"/> 1.Merkezi ısıtma kaloriferi <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input checked="" type="checkbox"/> 3.Kal kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba <input type="checkbox"/> 5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7...				89 Tesisatlar: <input type="checkbox"/> 1.Arıtma <input type="checkbox"/> 2.Gaz ısıtasyonu <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/> 7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/> 9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/> 11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.				90 Ortak Kullanım Alanları: <input checked="" type="checkbox"/> 1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3.Açık otopark <input checked="" type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Kömürlük <input type="checkbox"/> 7.Ornak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/> 9.Su deposu <input checked="" type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.				91 Yapının Taçyüzü Sistemi: <input type="checkbox"/> 1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 3... <input type="checkbox"/> 1.1.Betonarme <input type="checkbox"/> 1.2.Ahşap <input type="checkbox"/> 1.3.Çelik <input type="checkbox"/> 1.4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 1.1.1 Çerçeve sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2 Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3 Çerçeve+Perdeli sistem <input type="checkbox"/> 5.Karma							
84 İrme amaçlı kullanılan yakıt cinsi: <input type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input checked="" type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik <input type="checkbox"/> 6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9...				85 Sıcak Su Temin Şekli: <input type="checkbox"/> 1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben <input checked="" type="checkbox"/> 3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi <input type="checkbox"/> 5.Müjerelek <input type="checkbox"/> 6...				86 Sıcak Su Yakıt Cinsi: <input type="checkbox"/> 1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/> 3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/> 5.Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/> 7...				92 Duvar Dolgu Maddesi Cinsi: <input type="checkbox"/> 1.Briket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/> 3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Kerpiç <input type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/> 7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Hafif panel <input type="checkbox"/> 9...				93 Döşeme: <input checked="" type="checkbox"/> 1.Plak Kriş <input type="checkbox"/> 2.Manlar Döşeme <input type="checkbox"/> 3.Asmolen <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/> 5.Hazır yapı malzemesi <input type="checkbox"/> 6...			
87 İçme suyu: <input type="checkbox"/> 1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu <input type="checkbox"/> 5...				88 Atık su: <input checked="" type="checkbox"/> 1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosfopik <input type="checkbox"/> 3...															

Yapının kısmen kullanılması mümkün olan kısımlarına Kısmi Kullanma İzni düzenlenilmesinin için, bu bölümlere hizmet veren ortak kullanım alanlarının tamamlanıp ve kullanılabilir olması şarttır. Kullanma izni düzenlenmeyen yapılar ve/veya bağımsız bölümler elektrik, su, kanalizasyon, haberleşme, doğalgaz vb. hizmetlerinden faydalanamaz. Toprağa gömülü bodrum kollar, yapının kapıcı dairesi hariç ortak alanları ile projesinde belirtilmeyen alanlar ikametgah olamaz. Bağımsız bölümlere bağlı depolar, kömürlük, bağlı olduğu bağımsız bölüm ile birlikte elektrik, su vb. hizmetlerden faydalanılır. Mekanik ve elektrik tesisatının inceleme ve denetimi yapılmak kaydı ile aşağıda yazılı ...29... adet daire, ...1... adet dükkan veya ... adet diğer kullanımlar) tamamı belediye hizmetlerinden faydalanır.

94. Belge tarihi: .....				95. Belge no: .....				96. Blok no: .....				97. Bağımsız bölüm no: .....			

98. Konutun salon dahil oda sayısı							TOPLAM
1							29
2							29
3							189,51
4							5495,79
5							
6							
7+							
99. Daire sayısı							29
100. Parke olan daire sayısı							29
101. Bir dairenin yüzölçümü							189,51

Yapı Denetimi					
102 Adı Soyadı	103 TC kimlik no	104 Oda sicil durum belge no	105 Adres	106 İmza	
Mimari	AYLA ERGİN	18281301464	4802	EĞİTİM MAH. POYRAZ SOK. SADIKOĞLU 3 İŞ MERK. NO : 14 KADIKÖY / İST.	
Sistek	MUHARREM ARDUÇ	39817788450	25060		
Elektrik	ADNAN ÖNDER	27319336194	4779		
Mekanik Tesisat	AYŞE BİRET ULUDAĞ	68776084556	29403		

**ÖLÇÜ TEKNİK**  
Yapı Denetim Ltd. Şti.  
Seyhan V.D. 654 038 4615

Yapı Denetim Kuruluşu				
107 Kuruluşun Adı	108 Yetkilinin adı soyadı, TC kimlik no	109 Vergi kimlik no	111 Adres	112 İmza
ÖLÇÜ TEKNİK YAPI DENETİM LTD.ŞTİ.	KAZIM AKSOY 35143944294	6540384615	EĞİTİM MAHALLESİ, POYRAZ SOK. SADIKOĞLU 3 İŞ MERKEZİ NO : 14 KADIKÖY / İST.	
		110 İzin Belge No Ve Sınıfı 618		

Mimari Proje Müellifi				
113 Adı soyadı	114 T.C. kimlik no	115 Oda sicil durum belge	116 Adres	117 İmza
ESRA GÜR DURBAKAYIM	47602328620	31775	ÇİFTTEHAVUZLAR H.HALI YÜCEL SOKAK. NO : 26 / 1 KADIKÖY / İSTANBUL	

Yapı Kullanma İzin Belgesi Harcının			
118 Değer(YTL)	119 Makbuz tarihi	120 Makbuz numarası	
74,88	08.12.2010	3312243	

Yapı Kullanma İzn Belgesi ile İlgili Olarak Ödenen Vergiler				
121. Düzenleyen vergi dairesi	122. Cinsi	123. Tarihi	124. Numarası	125. Daire sahibi
1. MALİ HİZMETLER MÜD.	EMLAK	01.12.2010	11755	
2. RIHTIM VERASET VE HARÇLAR V.D.M.	VERGİ	02.12.2010	55492	
3.				
4.				
5.				
6.				

126. Diğer Hususlar
BALIKESİR CADDESİ, 8 - B1 BLOK DIŞ KAPI NUMARALI BİNANIN 1,2,3 İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR. (TOPLAM : 3 İÇ KAPI)  TEMEL ÜSTÜ: 31.03.2009/3-72 İSKİ:23.12.2010/394-İ MAKİNE ELEKTRİK ŞEFLİĞİ: 12.11.2010/30131 SGK: 07.12.2010/18504237 İTFAİYE MÜD. 22.10.2010/7662 İSKANA ESAS PROJELER: 25.05.2008/6-31 İŞ BİTİRME: 12.11.2010 MAKİNE ELEKTRİK HARCİ OLAN 392132 TL 12.11.2010 TARİH VE 3341128-3341129-3341131 SAYILI MAKBUZ İLE TAHSİL EDİLMİŞTİR.

Yapı sahibinin ...11.11.2010... günü başvurusu üzerine, yukarıda tarih ve numarası yazılı Yapı Ruhsatı ile süresi içinde yapılan, özellikleri belirtilen, KISMİ KULLANMA İZİNİ verilen bağımsız bölümler de dahil, yapının tüm bölümleri incelenmiş, İmar Kanunu'na, Yapı Denetimi Hakkındaki Mevzuata, İmar Planına, yönetmeliklerine, Ruhsat ve eklerine, bilimsel ve teknik kurallara, Türk Standartlarına, Yapı Ruhsatı duyuru hükümlerine uygun olduğu ve kullanılmasında fen ve sağlık bakımından sakınca görülmediği tespit edilmiş, ilgililerinde imzaları alınarak, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Yapı Denetimi Hakkında Mevzuat uyarınca YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ verilmiştir. Verilen izin yapı sahibini ve diğer sorumluları, Kanuna, Ruhsat ve eklerine aykırıktan doğacak sorumluluktan ve her türlü vergi, resim ve harç ödeme yükümlülüğünden kurtarmaz.

Bina Mahallini Tetkik Eden Teknik Görevliler			
127 Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	128 Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	129 Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	132 Onay kodu
İSMAIL TEZEL RAPORTÖR 52219164 29 Aralık 2010	NURHAN SAVAŞCI RAPORTÖR 70355003776 29.12.2010	BAYRAM ALİ BASTAN DURUM PROJESİNİN Y.ŞEFLİ 62326314254	
130 Belgeyi tetkik eden yetkilinin adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih İSMAIL ÖKTEN İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ 27862957792 28.12.2010	131 Onaylayanın adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih, mühür A.ÇİDEM ERTAN TEKNİK BAŞKAN YARDIMCISI 32521821352		



24

000140

YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ

1052103

1. Bağımlı Verilen Kurum: KARTAL BELEDİYESİ				9. Belgenin veriliş amacı: <input type="checkbox"/> Kısmi kullanma izni <input checked="" type="checkbox"/> Yapı kullanma izni				10. Belgenin onay tarihi: 30/12/2010				11. Belge no: 140			
2. Bağımlı verilen yapının adresi: İl: İSTANBUL İlçe: KARTAL				12. Başlangıç esas ruhsat: <input checked="" type="checkbox"/> 1.Yeni Yapı <input type="checkbox"/> 2.Yenileme <input type="checkbox"/> 3.Yeniden <input type="checkbox"/> 4.Ek Bina <input type="checkbox"/> 5.Kat İavesi <input type="checkbox"/> 6.İlave <input type="checkbox"/> 7.Geçici <input type="checkbox"/>				8.Tadilat <input type="checkbox"/> 9.Dolgu <input type="checkbox"/> 10.Restorasyon <input type="checkbox"/> 11.Güçlendirme <input type="checkbox"/> 12.Kullanım Değişimi <input type="checkbox"/> 13.Fossepik <input type="checkbox"/> 14.Mekanik Tesatlat <input type="checkbox"/>				15.Elektrik Teslatlat <input type="checkbox"/> 16.İçim Değişikliği <input type="checkbox"/> 17.İstinat Duvarı <input type="checkbox"/> 18.Bahçe Duvarı <input type="checkbox"/> 19.			
3. Pafta No: 139				4. Ada No: 1103				5. Parsel No: 35				6. Blok no:			
7. Kısmi kullanma izni ise belge verilen bağımsız bölüm				8. Daha önce kısmi kullanma izni alınan bağımsız bölüm no:				23. Zemin etüdü onay tarihi: 27.02.2008				24. ÇED raporu onay tarihi: / /			
31. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN. VE TİC. A.Ş. VE HİSSEDARLARI (AHMET NAZMI DURBAKAYIM) 47611328338				35. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN. VE TİC. A.Ş. VE HİSSEDARLARI (AHMET NAZMI DURBAKAYIM) 47611328338				47. Adı soyadı, ünvanı: NUH ÖMER ÇETİNA Y ( MIMAR )							
32. Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ				37. Oda sicil no: 169632 / 117108				39. Oda sicil durum belge no: 00000000000000				48. T.C. kimlik no: 24133943942			
33. Vergi kimlik no: 47611328338				39. Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ				40. Vergi kimlik no: 8360033642				49. Oda sicil durum belge no: 16577			
34. Adres: ÇİFTE HAVUZLAR HASAN ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26/1 KADIKÖY / İSTANBUL				41. Sigorta sicil no: 0000000000000000				42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007				43. Sözleşme no: 16581			
35. İmza: [İmza]				44. Yapı müteahhidi yetki belge no: 000000000000				45. Sicile esas adres: ÇİFTE HAVUZLAR HASAN ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26/1 KADIKÖY / İSTANBUL				46. İmza: [İmza]			
36. İmza: [İmza]				47. Oda sicil durum belge no: 00000000000000				48. T.C. kimlik no: 24133943942				49. Oda sicil durum belge no: 16577			
37. Oda sicil no: 169632 / 117108				39. Oda sicil durum belge no: 00000000000000				40. Vergi kimlik no: 8360033642				49. Oda sicil durum belge no: 16577			
38. Oda sicil no: 169632 / 117108				40. Vergi kimlik no: 8360033642				41. Sigorta sicil no: 00000000000000				42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007			
39. Oda sicil no: 169632 / 117108				43. Sözleşme no: 16581				44. Yapı müteahhidi yetki belge no: 000000000000				50. Sigorta sicil no: 00000000000000			
40. Vergi kimlik no: 8360033642				41. Sigorta sicil no: 00000000000000				42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007				43. Sözleşme no: 16581			
41. Sigorta sicil no: 00000000000000				42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007				43. Sözleşme no: 16581				44. Yapı müteahhidi yetki belge no: 000000000000			
42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007				43. Sözleşme no: 16581				44. Yapı müteahhidi yetki belge no: 000000000000				50. Sigorta sicil no: 00000000000000			
43. Sözleşme no: 16581				44. Yapı müteahhidi yetki belge no: 000000000000				50. Sigorta sicil no: 00000000000000				51. Sözleşme tarihi: 06.03.2008			
44. Yapı müteahhidi yetki belge no: 000000000000				50. Sigorta sicil no: 00000000000000				51. Sözleşme tarihi: 06.03.2008				52. Sözleşme no: 00000000000000			
50. Sigorta sicil no: 00000000000000				51. Sözleşme tarihi: 06.03.2008				52. Sözleşme no: 00000000000000				53. Adres: ACIBADEM MAHALLESİ, BAŞKENT SOKAK, NO : 10 / 5 ÜSKÜDAR/İSTANBUL			
51. Sözleşme tarihi: 06.03.2008				52. Sözleşme no: 00000000000000				53. Adres: ACIBADEM MAHALLESİ, BAŞKENT SOKAK, NO : 10 / 5 ÜSKÜDAR/İSTANBUL				54. İmza: [İmza]			
52. Sözleşme no: 00000000000000				53. Adres: ACIBADEM MAHALLESİ, BAŞKENT SOKAK, NO : 10 / 5 ÜSKÜDAR/İSTANBUL				54. İmza: [İmza]							


31. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN. VE TİC. A.Ş. VE HİSSEDARLARI (AHMET NAZMI DURBAKAYIM) 47611328338				35. Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no: TEKNİK YAPI TEKNİK YAPILAR SAN. VE TİC. A.Ş. VE HİSSEDARLARI (AHMET NAZMI DURBAKAYIM) 47611328338				47. Adı soyadı, ünvanı: NUH ÖMER ÇETİNA Y ( MIMAR )							
32. Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ				37. Oda sicil no: 169632 / 117108				39. Oda sicil durum belge no: 00000000000000				48. T.C. kimlik no: 24133943942			
33. Vergi kimlik no: 47611328338				39. Bağlı olduğu vergi dairesi adı: ANADOLU KURUMLAR VERGİ DAİRESİ				40. Vergi kimlik no: 8360033642				49. Oda sicil durum belge no: 16577			
34. Adres: ÇİFTE HAVUZLAR HASAN ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26/1 KADIKÖY / İSTANBUL				41. Sigorta sicil no: 00000000000000				42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007				43. Sözleşme no: 16581			
35. İmza: [İmza]				44. Yapı müteahhidi yetki belge no: 000000000000				45. Sicile esas adres: ÇİFTE HAVUZLAR HASAN ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26/1 KADIKÖY / İSTANBUL				46. İmza: [İmza]			
36. İmza: [İmza]				47. Oda sicil durum belge no: 00000000000000				48. T.C. kimlik no: 24133943942				49. Oda sicil durum belge no: 16577			
37. Oda sicil no: 169632 / 117108				39. Oda sicil durum belge no: 00000000000000				40. Vergi kimlik no: 8360033642				49. Oda sicil durum belge no: 16577			
38. Oda sicil no: 169632 / 117108				40. Vergi kimlik no: 8360033642				41. Sigorta sicil no: 00000000000000				42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007			
39. Oda sicil no: 169632 / 117108				43. Sözleşme no: 16581				44. Yapı müteahhidi yetki belge no: 000000000000				50. Sigorta sicil no: 00000000000000			
40. Vergi kimlik no: 8360033642				41. Sigorta sicil no: 00000000000000				42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007				43. Sözleşme no: 16581			
41. Sigorta sicil no: 00000000000000				42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007				43. Sözleşme no: 16581				44. Yapı müteahhidi yetki belge no: 000000000000			
42. Sözleşme tarihi: 23.05.2007				43. Sözleşme no: 16581				44. Yapı müteahhidi yetki belge no: 000000000000				50. Sigorta sicil no: 00000000000000			
43. Sözleşme no: 16581				44. Yapı müteahhidi yetki belge no: 000000000000				50. Sigorta sicil no: 00000000000000				51. Sözleşme tarihi: 06.03.2008			
44. Yapı müteahhidi yetki belge no: 000000000000				50. Sigorta sicil no: 00000000000000				51. Sözleşme tarihi: 06.03.2008				52. Sözleşme no: 00000000000000			
50. Sigorta sicil no: 00000000000000				51. Sözleşme tarihi: 06.03.2008				52. Sözleşme no: 00000000000000				53. Adres: ACIBADEM MAHALLESİ, BAŞKENT SOKAK, NO : 10 / 5 ÜSKÜDAR/İSTANBUL			
51. Sözleşme tarihi: 06.03.2008				52. Sözleşme no: 00000000000000				53. Adres: ACIBADEM MAHALLESİ, BAŞKENT SOKAK, NO : 10 / 5 ÜSKÜDAR/İSTANBUL				54. İmza: [İmza]			
52. Sözleşme no: 00000000000000				53. Adres: ACIBADEM MAHALLESİ, BAŞKENT SOKAK, NO : 10 / 5 ÜSKÜDAR/İSTANBUL				54. İmza: [İmza]							

55. Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları: (12421) Garaj binası (yeraltı ve yerüstü)			56. Bağımsız bölüm sayısı: 1			57. Yüzölçümü (m2): 25634		
58. Benzer yapı sayısı: 1			59. Yapıda bağımsız bölüm sayısı: 1			60. Yapıda konut birimi(daire) sayısı: 1		
61. Yapının taban alanı(m2): 4024			62. Yarı inşaat alanı(m2): 25634			63. Toplam yapı sayısı: 5		
64. Toplam bağımsız bölüm sayısı: 390			65. Toplam konut birimi(daire) sayısı: 389			66. Toplam taban alanı(m2): 4124		
67. Toplam yapı inşaat alanı(m2): 71295			68. Yapının yol kotu altı sayısı: 2			69. Yapının yol kotu üstü kat sayısı: 2		
70. Yapının toplam kat sayısı: 4			71. İlave kat sayısı:			72. Yapının yol kotu altı yüksekliği(m): 6,6		
73. Yapının yol kotu üstü yüksekliği(m): 6,6			74. Yapının toplam yüksekliği(m): 13,2			75. İlave kat yüksekliği(m):		
76. Yapının arsa degeni(YTL): 9041030			77. Yapının arsa degeni(YTL): 20525062			78. 1 m2 maliyeti (YTL): 448		
79. Yapının maliyeti (YTL): 11484032			80. Yapının arsa degeni(YTL): 9041030			81. Arsa dahil yapının maliyeti(YTL): 20525062		
82. Form düzenlenen kısmın maliyeti(YTL): 11484032			83. Form düzenlenen kısmın maliyeti(YTL): 11484032					

83. Isıtma sistemi: <input type="checkbox"/> 1. Merkezi ısıtmalı kalorifer <input type="checkbox"/> 2. Bina içi kalorifer <input checked="" type="checkbox"/> 3. Kal. kaloriferi <input type="checkbox"/> 4. Soba <input type="checkbox"/> 5. Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6. Klima <input type="checkbox"/> 7. ...				89. Tesisatlar: <input type="checkbox"/> 1. Arıtma <input type="checkbox"/> 2. Baz istasyonu <input type="checkbox"/> 3. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Haberleşme <input type="checkbox"/> 6. Pissu <input type="checkbox"/> 7. Temiz su <input type="checkbox"/> 8. Hidrofor <input type="checkbox"/> 9. Jeneratör <input type="checkbox"/> 10. Paratoner <input type="checkbox"/> 11. Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.				90. Ortak Kullanım Alanları: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Asansör <input type="checkbox"/> 2. Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/> 3. Açık otopark <input type="checkbox"/> 4. Kapalı otopark <input type="checkbox"/> 5. Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6. Komünük <input type="checkbox"/> 7. Ortak depo <input type="checkbox"/> 8. Sığınak <input type="checkbox"/> 9. Su deposu <input type="checkbox"/> 10. Yangın merdiveni <input type="checkbox"/> 11. Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.				91. Yapının Taahhüt Sistemi: <input type="checkbox"/> 1. İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 2. Yığma (Kagir) <input type="checkbox"/> 6. ... <input type="checkbox"/> 1.1. Betonarme <input type="checkbox"/> 1.2. Ahşap <input type="checkbox"/> 3. Prefabrik <input type="checkbox"/> 4. Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 1.1.1. Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/> 1.1.2. Perdeci sistem <input type="checkbox"/> 1.1.3. Çerçevesiz+Perdeci sistem <input type="checkbox"/> 5. Katma <input type="checkbox"/>			
84. Harama amaçlı kullanılan yakıt cinsi: <input type="checkbox"/> 1. İti yakıt <input type="checkbox"/> 2. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3. Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4. LPG <input type="checkbox"/> 5. Elektrik <input type="checkbox"/> 6. Güneş <input type="checkbox"/> 7. Termal <input type="checkbox"/> 8. Rüzgar <input type="checkbox"/> 9. ...				85. Sıcak Su Temin Şekli: <input type="checkbox"/> 1. Termosifon <input type="checkbox"/> 2. Şofben <input type="checkbox"/> 3. Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4. Kombi <input type="checkbox"/> 5. Müşterek <input type="checkbox"/> 6.				86. Sıcak Su Yakıt Cinsi: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2. LPG <input type="checkbox"/> 3. Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4. Elektrik <input type="checkbox"/> 5. Kalı Yakıt <input type="checkbox"/> 6. Termal <input type="checkbox"/> 7.				87. İçme suyu: <input type="checkbox"/> 1. Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2. Kuyu suyu <input type="checkbox"/> 3. Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4. Taşma suyu <input type="checkbox"/> 88. Alık su: <input checked="" type="checkbox"/> 1. Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2. Fossepik <input type="checkbox"/>			

Yapının kısmen kullanılması mümkün olan kısımlarına Kısmi Kullanma İzni düzenlenbilmesi için, bu bölümlere hizmet veren ortak kullanım alanlarının tamamlanmış ve kullanılabilir olması şarttır. Kullanma İzni düzenlenmeyen yapılar ve/veya bağımsız bölümler elektrik, su, kanalizasyon, haberleşme, doğalgaz vb. hizmetlerinden faydalanamaz. Toprağa gömülü bodrum kallar, yapının kapıcı dairesi hariç ortak alanları ile projesinde belirlenmeyen alanlar ikametgah olamaz. Bağımsız bölümlere bağlı depolar, kömürlük, bağlı olduğu bağımsız bölüm ile birlikte elektrik, su vb. hizmetlerden faydalanılır. Mekanik ve elektrik tesisatının inceleme ve denetimi yapılmak kaydı ile aşağıda yazılı ..... adet daire, ..... adet dükkan veya ..... adet (diğer kullanımlar) tamamı belediye hizmetlerinden faydalanır.

94. Belge tarihi: / /				95. Belge no: / /				96. Blok no: / /				97. Bağımsız bölüm no: / /			
99. Daire sayısı: /				100. Parke olan daire sayısı: /				101. Bir dairenin yüzölçümü: /				TOPLAM			

Yapı Denetimi					
	102 Adı Soyadı	103 TC kimlik no	104 Ona sicil durum belge no	105 Adresi	106 İmza
Mimar	AYLA ERGİN	18281301464	4802	EĞİTİM MAH. POYRAZ SOK. SADIKOĞLU 3 İŞ MERK. NO : 14 KADIKÖY / İST.	 <b>ÖLÇÜ TEKNİK</b> Yapı Denetim Ltd. Şti. Göztepe V.D. 654 033 4615
Statik	MUHARREM ARDUÇ	39817788450	25060		
Elektrik	ADNAN ÖNDER	27319336194	4779		
Mekanik Tesisat	AYŞE BİRET ULUDAĞ	68776084556	29403		

Yapı Denetim Kuruluşu				
107 Kuruluşun Adı	108 Yetkilinin adı soyadı, TC kimlik no	109 Vergi kimlik no	111 Adres	112 İmza
ÖLÇÜ TEKNİK YAPI DENETİM LTD.ŞTİ.	KAZIM AKSOY 35143944294	6540384615	EĞİTİM MAHALLESİ, POYRAZ SOK. SADIKOĞLU 3 İŞ MERKEZİ NO : 14 KADIKÖY / İST.	
		110 İzin Belge No Ve Sınıfı 618		

Mimari Proje Müellifi				
113 Adı soyadı	114 T.C. kimlik no	115 Ona sicil durum belge	116 Adres	117 İmza
ESRA GÜR DURBAKAYIM	47602328620	31775	ÇİFTEHAVUZLAR H.ALI YÜCEL SOKAK, NO : 26 / 1 KADIKÖY / İSTANBUL	


Yapı Kullanma İzin Belgesi Harcının		118 Değeri(YTL)	119 Makbuz tarihi	120 Makbuz numarası
		74,88	08.12.2010	3312243

Yapı Kullanma İzn Belgesi İle İlgili Olarak Ödenen Vergiler				
121 Düzenleyen vergi dairesi	122 Cinsi	123 Tarihi	124 Numarası	125 Daire sahibi
1. MALİ HİZMETLER MÜD.	EMLAK	01.12.2010	11755	
2. RIHTIM VERASET VE HARÇLAR V.D.M.	VERGİ	02.12.2010	55492	
3.				
4.				
5.				
6.				

**126. Diğer Hususlar**

BALIKESİR CADDESİ, 8 DIŞ KAPI NUMARALI BİNANIN İÇ KAPILARI İÇİN VERİLMİŞTİR.  
 (TOPLAM : 1 İÇ KAPI)  
 TEMEL ÜSTÜ: 31.03.2009/3-72  
 İSKİ:23.12.2010/394-I  
 MAKİNE ELEKTRİK ŞEFLİĞİ: 12.11.2010/30131  
 SGK: 07.12.2010/18504237  
 İTFAİYE MÜD. 22.10.2010/7662  
 İSKANA ESAS PROJELER: 25.05.2008/6-31  
 İŞ BİTİRME: 12.11.2010  
 MAKİNE ELEKTRİK HARCİ OLAN 392132 TL 12.11.2010 TARİH VE 3341128-3341129-3341131 SAYILI MAKBUZ İLE TAHSİL EDİLMİŞTİR.

Yapı sahibinin ...11.11.2010... günlü başvurusu üzerine, yukarıda tarih ve numarası yazılı Yapı Ruhsatı ile süresi içinde yapılan, özellikleri belirtilen, KISMİ KULLANMA İZİNİ veren bağımsız bölümler de dahil, yapının tüm bölümleri incelenmiş, İmar Kanunu'na, Yapı Denetimi Hakkındaki Mevzuata, İmar Planına, yönetmeliklerine, Ruhsat ve eklerine, bilimsel ve teknik kurallara, Türk Standartlarına, Yapı Ruhsatı duyuru hükümlerine uygun olduğu ve kullanılmasında fen ve sağlık bakımından sakınca görülmediği tespit edilmiş, ilgililerinde imzaları alınarak, 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Yapı Denetimi Hakkında Mevzuat uyarınca YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ verilmiştir. Verilen izin yapı sahibini ve diğer sorumluları, Kanuna, Ruhsat ve eklerine aykırılıktan doğacak sorumluluktan ve her türlü vergi, resim ve harç ödeme yükümlülüğünden kurtarmaz.

Bina Mahallini Tetkik Eden Teknik Görevliler			
127 Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	128 Adı Soyadı, Ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	129 Adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih	132 Onay kodu
İSMAİL TEZEL RAPORTÖR 52219164134 29 Aralık 2010 	NURAN SAVAŞCI RAPORTÖR 71355003776 29.12.2010 	BAYRAM ALİ BAŞTAN DURUM PROJE ONAY ŞEFİ 62326314254 	
130 Belgeyi tetkik eden yetkilinin adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih İSMAİL ÖKTEN İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ 27862957792 28.12.2010 	131 Onaylayanın adı soyadı, ünvanı, T.C. kimlik no, imzası, tarih, mühür A.ÇİĞDEM ERTAN TEKNİK BAŞKAN YARDIMCISI 32521821352 		